

🕒 Создано: 20.10.2025 в 21:27

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 12:36

Агент

79855163989

Москва, Абрамцевская улица, 2К2

48 500 ₹

Москва, Абрамцевская улица, 2К2

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Абрамцевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

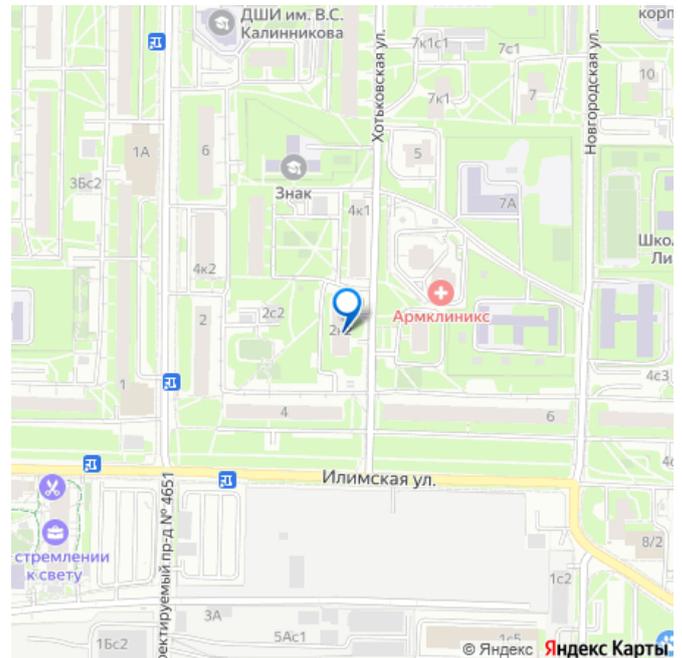
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

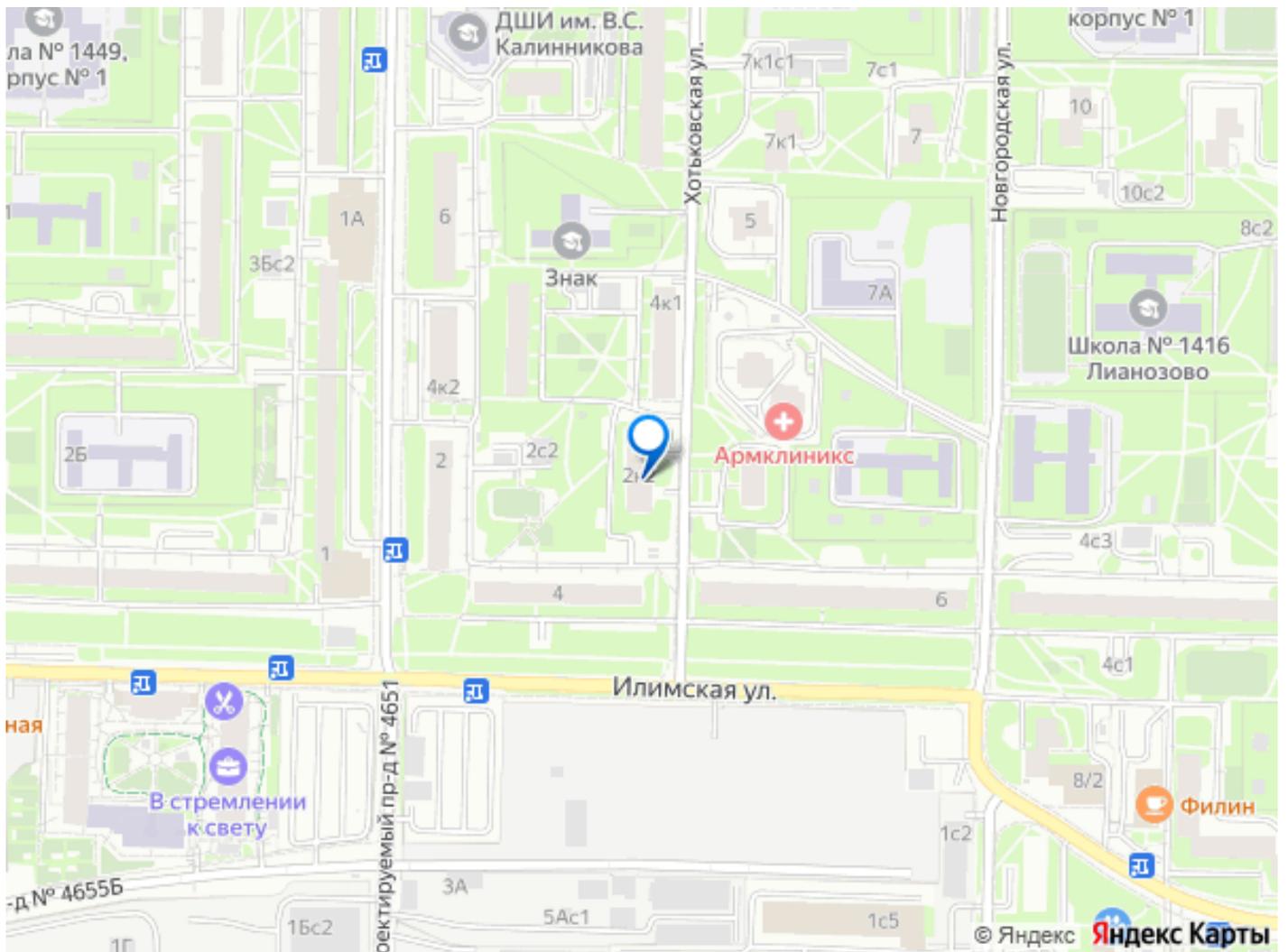
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Доброго дня! Без комиссии. Снизил цену чтобы было комфортнее оплачивать. Залог можно разбить, всё есть для комфортного проживания. Ремонт был давно, в ближайшее время в счёт оплаты ремонт не планирую. На полу линолеум, обои старые. Для комфорта нанимателей в квартире хорошая мебель и техника (кроме кухонного гарнитура и обеденного стола). Диван раскладывается. Балкон с ремонтом. Агентам не беспокоить. Счётчики, Wi-Fi и тв, 2.500 руб. в месяц. Для арендаторов без вредных привычек, без детей и домашних животных. Предлагается к аренде уютная, просторная и солнечная 1-комн. квартира, 38.8 кв.м., с балконом. Жилая площадь 19.5 кв.м., кухня 8.7 кв.м. Высокий 11 этаж, окна во двор. Можно наслаждаться закатами. 12 мин. пешком до м. Алтуфьево. Фото, цена соответствует. На окнах немецкие тройные стеклопакеты Rehau. Балкон с холодным остеклением с жалюзи. Квартира тёплая, светлая. Тихие соседи по площадке. Дом выходит не на проезжую часть. С парковочными местами проблем нет. Wi-Fi 250 Мб/сек. подходит для работы/учёбы. Техника: - LED телевизор Samsung, диагональ 32 дюйма, цифровое тв, пакет каналов, - Немецкая индукционная плита с духовкой

Gorenge, гриль, конвекция, система очистки (55 т.), - Холодильник Bosh! Fool No Frost (65 т.) электрочайник, - Стиральная машина Samsung (55 т.) на 8 кг. Режим быстрой стирки 15 минут! - Контейнерный пылесос Philips (12 т.), Могу купить микроволновку. Кондиционер не работает (возможно нужно залить фреон). Мебель: - Новая односпальная кровать из массива сосны с ортопедическим основанием и выдвижными ящиками, спальное место 90/200, новый ортопедический матрас (комплект кровать + матрас 37 т. руб). - Двухспальный раскладывающийся диван с ортопедическим основанием, Д270/Г160, (велюр), в отличном состоянии! Очень удобный, покупала за 70 т. Дорогие шкафы с секциями: угловые, трёхстворчатый, пеналы (4 штанги + множество полок, - больше чем полноценная гардеробная). - комод, - одно рабочее место с новым письменным столом и кожаным мягким креслом. - Полуторный диван на кухне, размер 140/200, раскладывается. - Новая стальная дверь с зеркалом и сейфовыми замками. Инфраструктура: ТЦ Будапешт и Eurospar в 14 мин. пешком от метро. ТЦ Алтуфьево, ТЦ Наш, ТЦ Ареал, ТЦ Изумруд, ТД Арфа, Перекрёсток, ВкусВилл, Пятёрочка, Дикси, Лента, Магнит. Гастроном 24 часа. Фуд-корт, столовая. Tanuki, Rostikс, Вкусно и точка. Сбербанк, Альфа банк. Горздрав, Аптека Столица, круглосуточная аптека Ригла. Фитнес клуб X-Fit Планета с бассейном, парной, сауной, фитнес кафе. Лианозовский парк, парк Алтуфьево.





Move.ru - вся недвижимость России