

🕒 Создано: 11.12.2025 в 11:01

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 08:35

**Агент**

**79854208506**

**Москва, Шипиловский проезд, 61К2**

**63 000 ₺**

Москва, Шипиловский проезд, 61К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

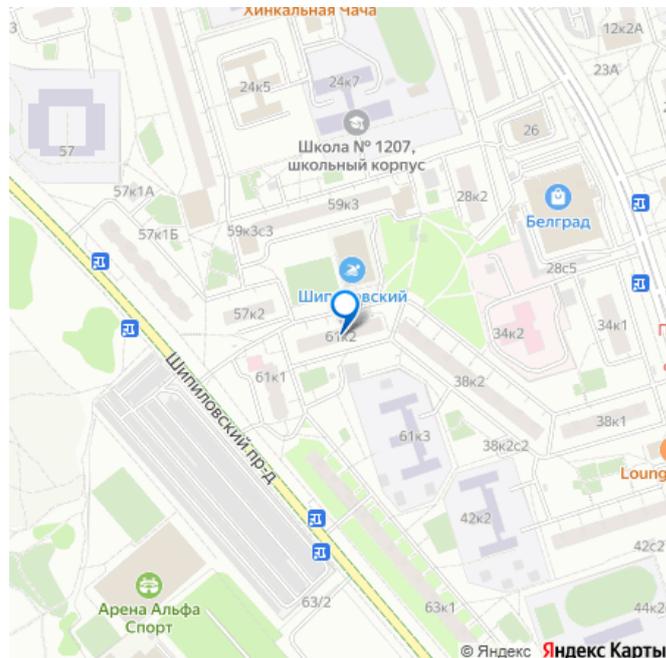
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

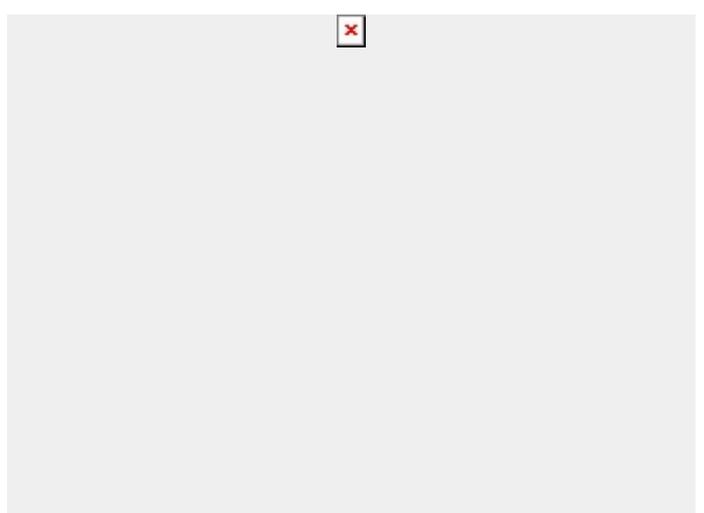
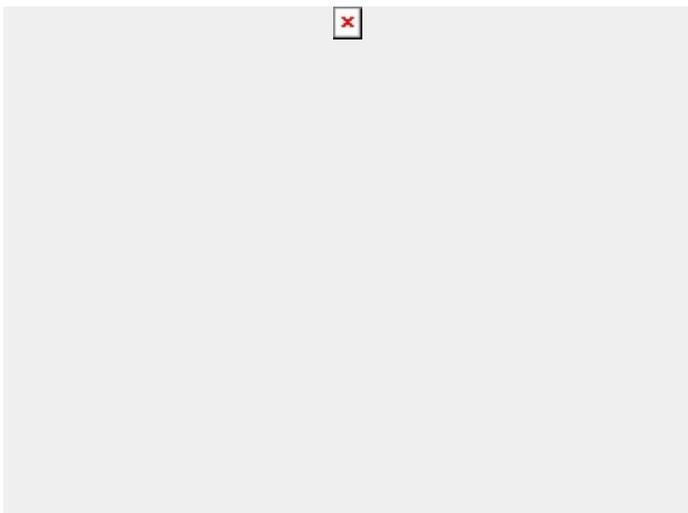
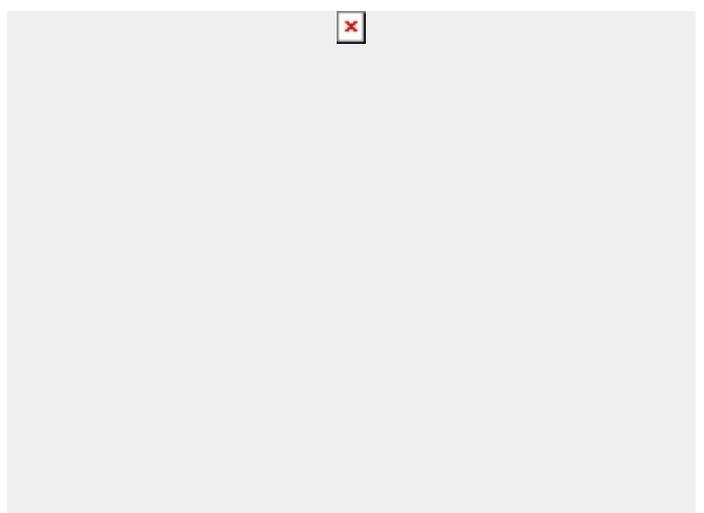
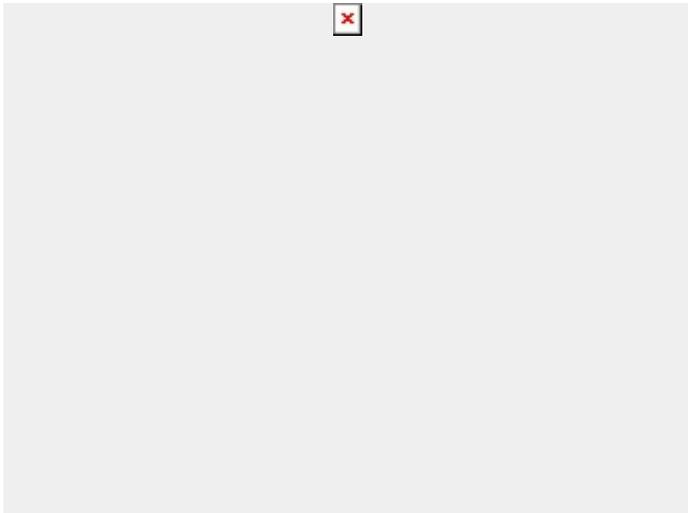
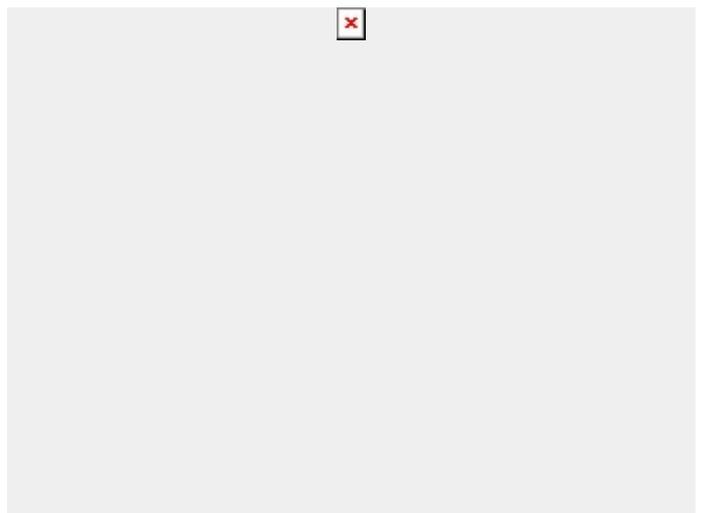
евро

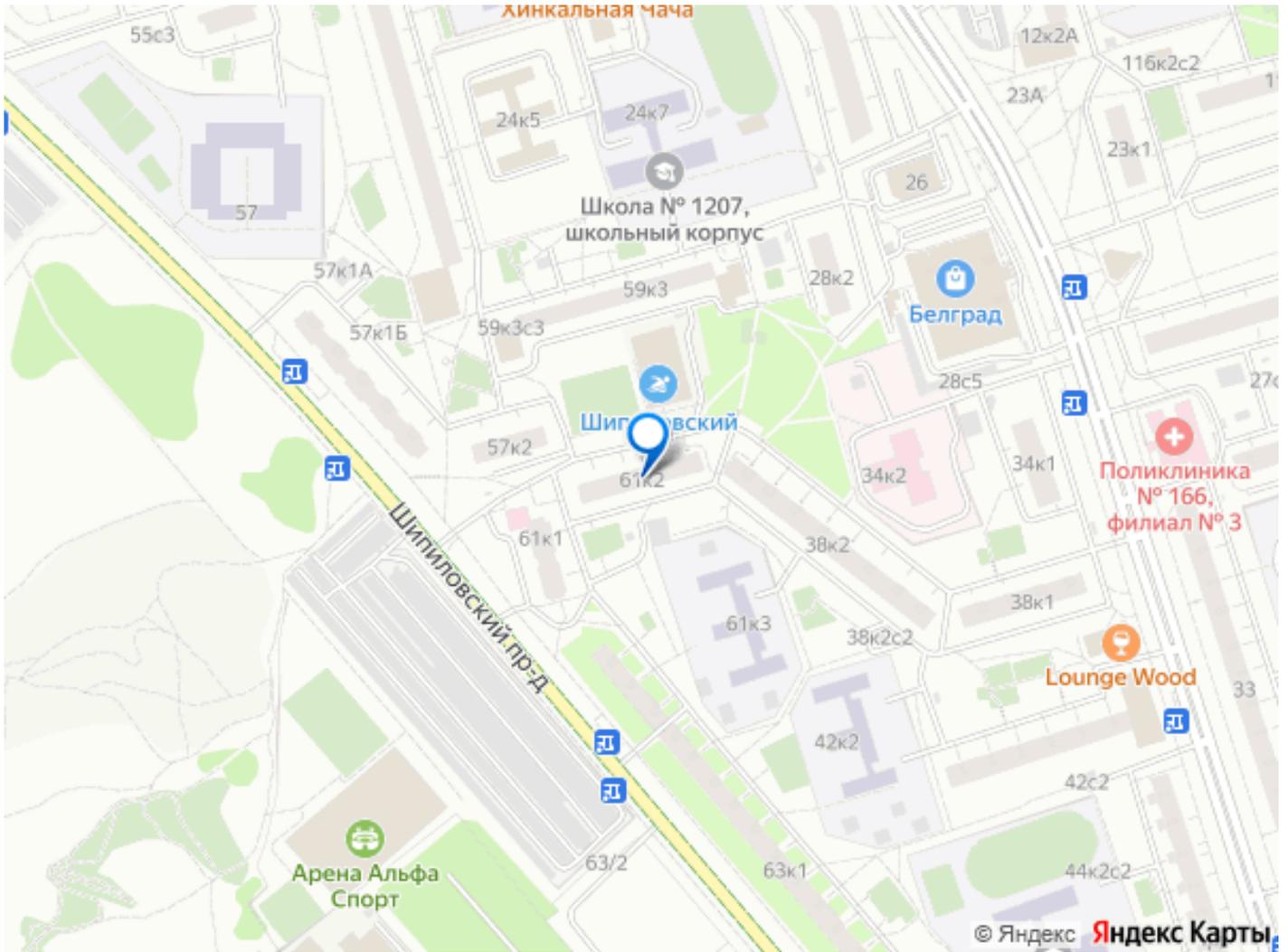
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Светлая 1 комнатная квартира в Москве: сдаётся впервые! Ищете комфортное жильё в тихом, но благоустроенном районе Москвы? Предлагаю в долгосрочную аренду 1 комнатную квартиру по адресу: ул. Шипиловский проезд, д. 61, корп. 2 Что вас ждёт внутри • Свежий евроремонт — квартира сдаётся впервые, всё выглядит аккуратно и современно. • Новая мебель — ничего с историей: вся обстановка подобрана с заботой о вашем комфорте. • Просторная планировка: о общая площадь — 38,9 м<sup>2</sup>; о жилая зона — 20,9 м<sup>2</sup>; о кухня — 8,6 м<sup>2</sup>. • Утеплённая лоджия — дополнительное пространство для отдыха или хранения, выход из комнаты. • Совмещённый санузел — функционально и удобно. Преимущества локации • Природа и спорт: рядом — парк для прогулок и бассейн для поддержания формы. • Спортивная инфраструктура: в шаговой доступности — Академия ПФК ЦСКА. • Спокойный район: тишина и уют без суеты центра, но с полной доступностью городской среды. Почему это ваш вариант? • Чистота и порядок: квартира только после ремонта, никаких чужих следов. • Готовность к заселению: заезжайте и живите — всё уже продумано за вас. • Долгосрочная аренда: идеальное решение для тех, кто ценит стабильность. Не упустите шанс обрести свой уголок комфорта! Свяжитесь со мной, чтобы:

• уточнить детали; • договориться о просмотре; • задать вопросы. Ваш новый дом ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России