

Создано: 03.01.2026 в 10:40

Обновлено: 03.01.2026 в 11:41

<https://move.ru/objects/9287794815>

Собственник

**79852531884**

Москва, Уральская улица, 1

**80 000 ₽**

Москва, Уральская улица, 1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

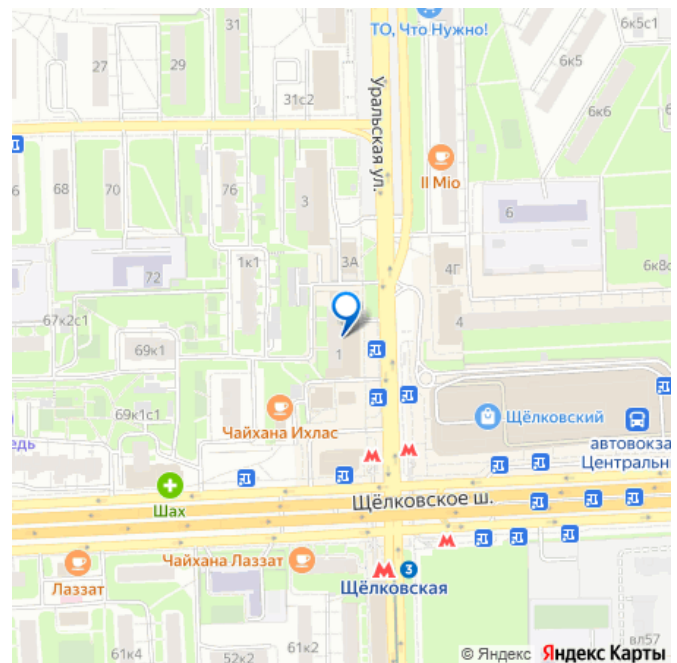
Тип балкона

балкон

лифт

## Описание

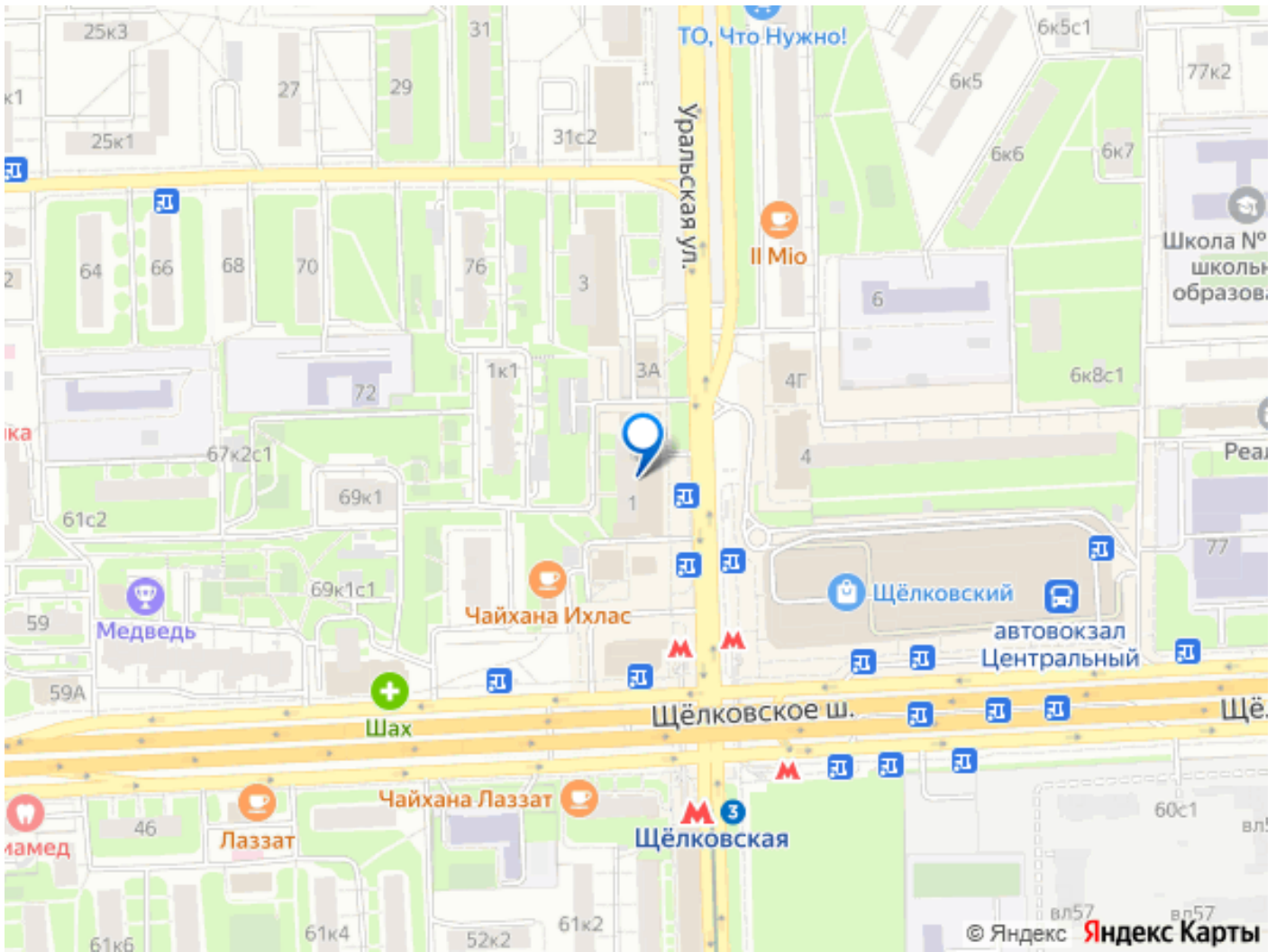
для заметок



Сдается стильная уютная 1-комнатная квартира на длительный срок у м. Щёлковская Адрес: Москва, ул. Уральская, д. 1 (12/12 этаж). (сверху полноценный технический этаж) Ключевые преимущества: 2 минуты до метро (165 м) не зависит от погоды и транспорта. 29 минут на метро до Красной площади. Дизайнерский ремонт, никто не жил после ремонта. Окна во двор, 12-й этаж тишина и чистый воздух. Полностью укомплектована: новая мебель и вся необходимая техника. Всё включено в оплату: арендатор платит только за коммуналку по счетчикам. О квартире: Общая площадь: 38.9 м² (комната 22.5 м², кухня 7.1 м²). Качественный современный ремонт с дизайнерскими элементами. Квартира теплая, не угловая. В прихожей теплый пол с терморегулятором. Встроенная гардеробная в прихожей. Сенсорные выключатели. Комнаты и оснащение: Гостиная-спальня (22.5 м²): Большой раскладной диван, полноценная двуспальная кровать (160x200), вместительный шкаф до потолка, телевизор, колонка Яндекс Станция (Алиса). Кухня (7.1 м²): Встроенная техника (холодильник No-Frost, газовая панель, духовой шкаф), стильный гарнитур. Выход на утепленную лоджию с пластиковыми стеклопакетами и видом во двор. Санузел: Совмещенный, современная отделка, стиральная машина (7 кг). Район и инфраструктура: Развитая инфраструктура прямо у дома: супермаркеты, аптеки, кафе (1-5 мин пешком). В шаговой доступности: детские сады, школа, поликлиника. Отличная транспортная доступность: быстрый выезд на Щелковское шоссе, СВХ, МКАД. До центра Москвы (Красная площадь) 29 минут на метро. Условия аренды: на длительный срок . Залог: 80 000 ?. Оплата: Арендатор

оплачивает только коммунальные услуги по счетчикам (электричество, вода). За остальные платежи отвечает собственник. Ищем аккуратных, ответственных и финансово надежных арендаторов. Без животных. В объявлении представлены реальные фото квартиры. В ближайшие дни добавятся качественные фото с новой мебелью (не успели сделать). Звоните, отвечу для все интересующие Вас вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России