

Создано: 31.10.2025 в 13:41

Обновлено: 03.12.2025 в 13:38

<https://move.ru/objects/9286231175>

Ольга Лавренкина, Ольга Лавренкина

**79863239018**

**Москва, Кантемировская улица, 12К1**

**55 000 ₽**

Москва, Кантемировская улица, 12К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

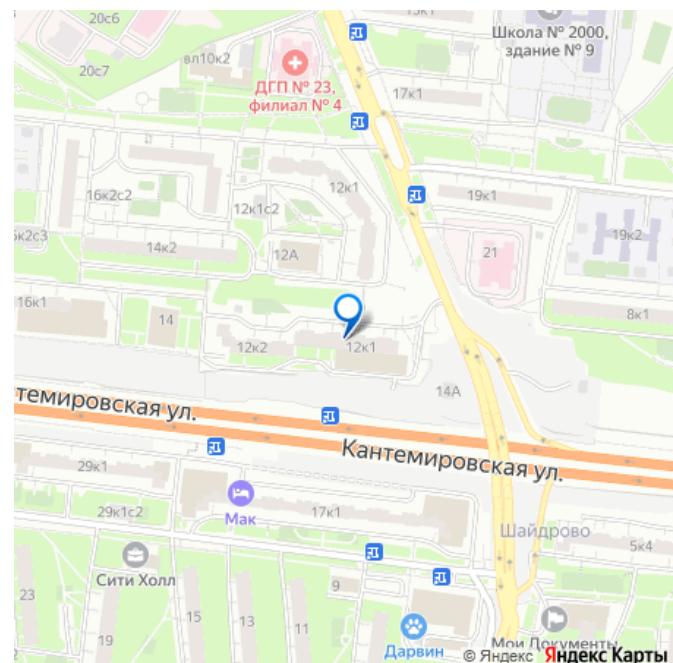
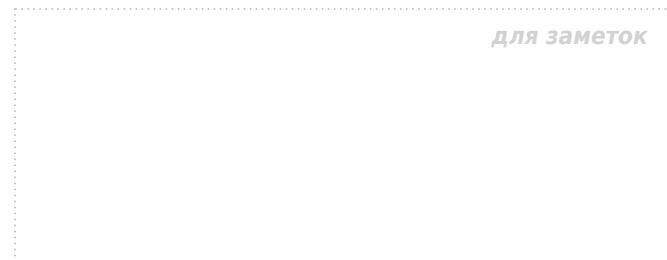
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

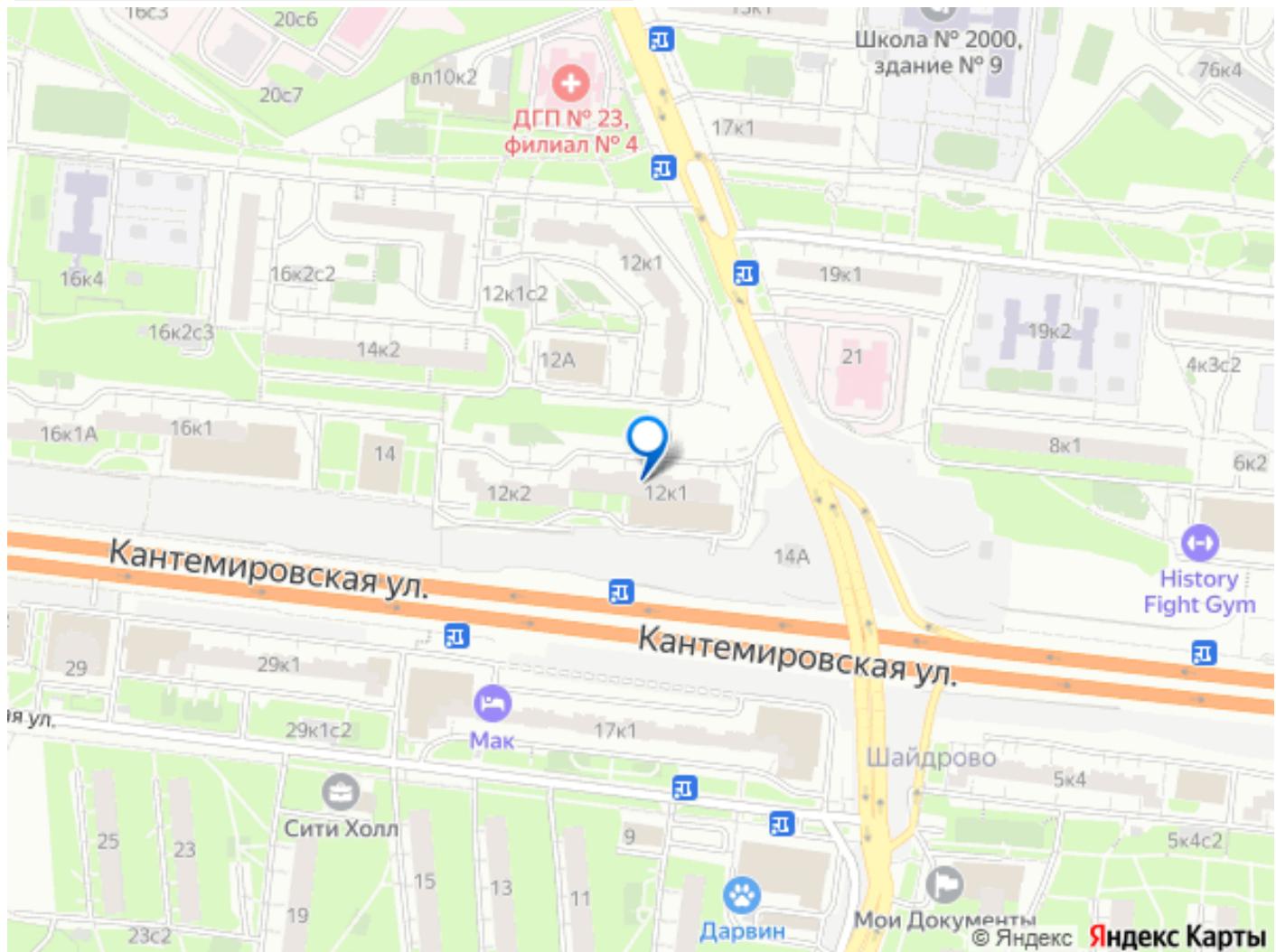
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

На длительный срок, коммунальные платежи включены (без счетчиков), залог 1 мес(можно 2 платежами). Без комиссии Уютная однокомнатная квартира, свежий косметический ремонт. Ни разу не сдавалась. Расположена в шаговой доступности от станции метро «Кантемировская» — всего 14 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт. Комната и кухня полностью меблированы, что позволит Вам сразу въехать и чувствовать себя как дома. Из техники в наличии: холодильник, телевизор Philips, стиральная машина Samsung. Плита электрическая Hansa. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины (Дикси, Перекресток), что делает его удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: около дома автобусная остановка, можно доехать до м. Каширская - 10 мин, и сразу на БКЛ. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок, можно с детьми «нерисовательного\_на\_обоях» возраста. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните и

записывайтесь, чтобы не упустить отличный  
вариант!





Move.ru - вся недвижимость России