

Создано: 12.11.2025 в 18:06

Обновлено: 29.11.2025 в 13:07

Москва, проезд 2-й Ботанический, 4

60 000 ₽

Москва, проезд 2-й Ботанический, 4

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

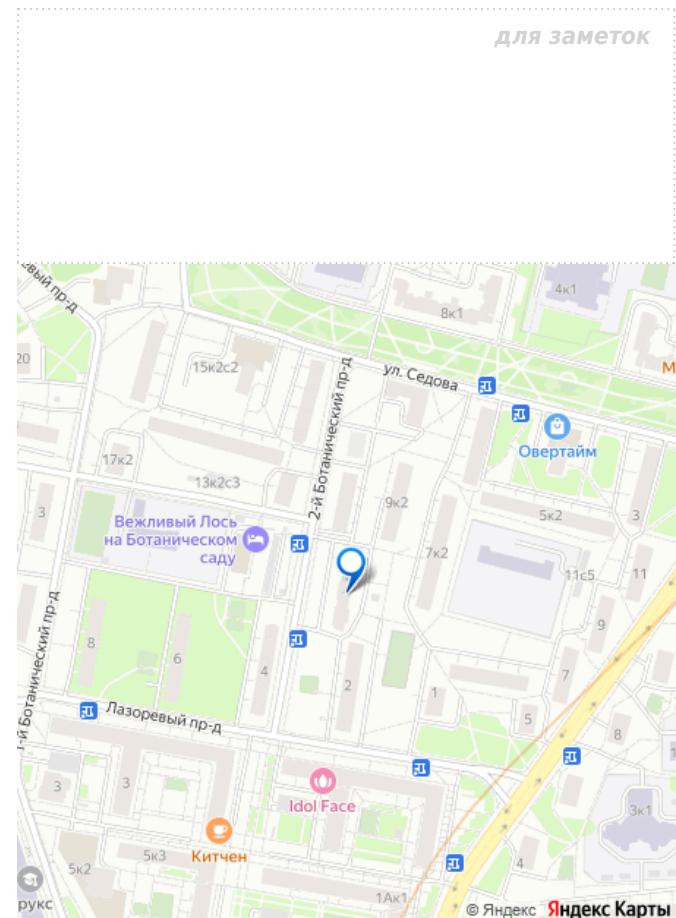
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

косметический

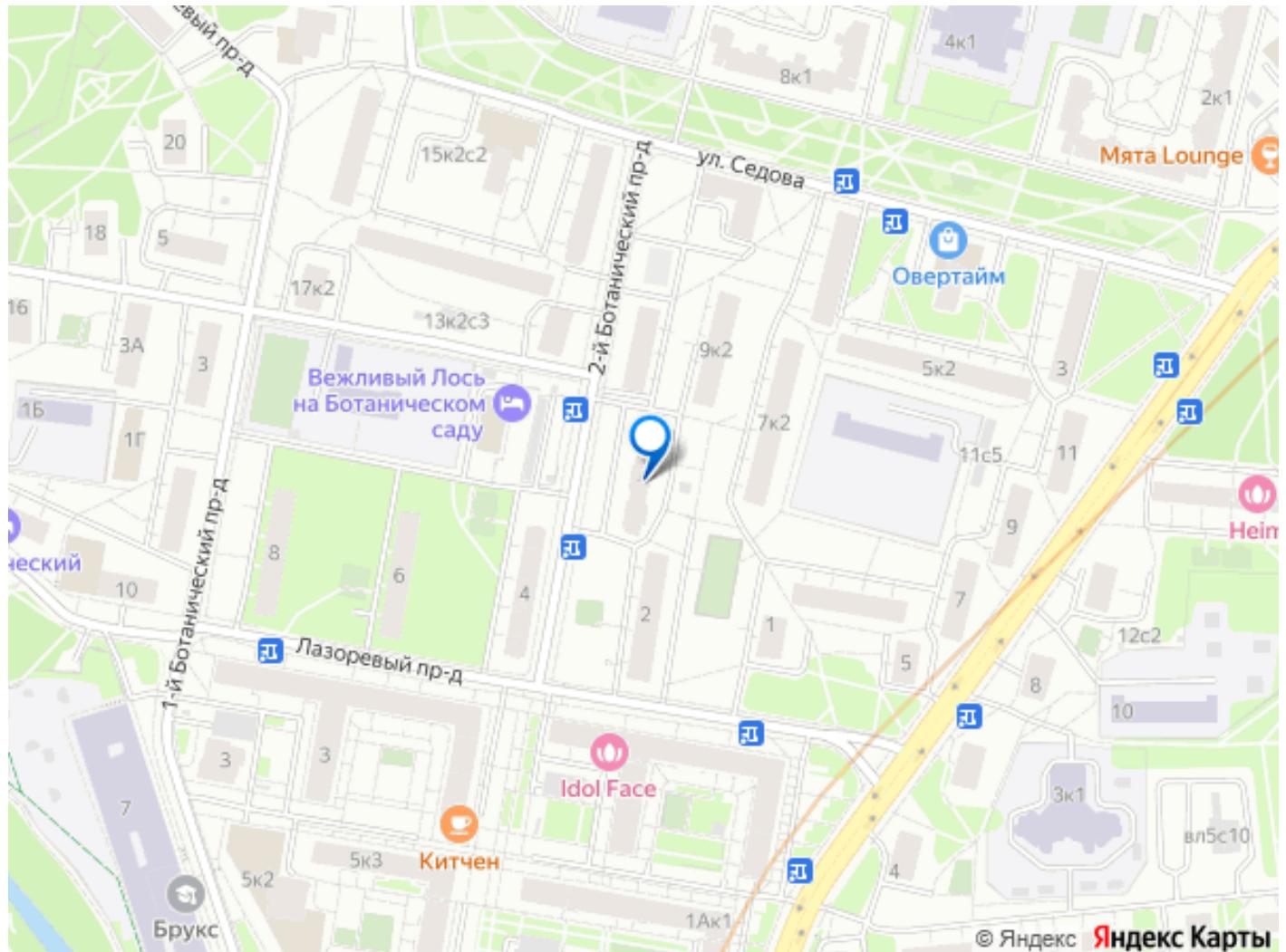
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 38 кв. м на 9 этаже 14-этажного панельного дома 1999 года постройки.

Жилая площадь составляет 20 кв. м, кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2.65 метра, что придает пространству дополнительный объем. Квартира находится всего в 7 минутах пешком от метро «Ботанический сад», что делает ее очень удобной для повседневных поездок. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу же комфортно заселиться. На кухне и в комнате есть вся необходимая мебель. В распоряжении арендаторов — кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, в ванной комнате установлена ванна. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что очень удобно для перемещения. На территории предусмотрена наземная парковка. В доме есть пандус для колясок и мусоропровод, поэтому можно легко избавляться от отходов. Район отлично развит: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это создает комфортные условия для жизни и экономит время на поездки. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться как на метро, так и на личном автомобиле. Условия аренды: Договор с собственником квартиры.

Возможна рассрочка страхового залога.
Подходит для проживания одного или двух
человек. Квартира свободна от обременений,
и вы можете быть уверены в юридической
чистоте сделки. Записывайтесь на просмотр
уже сегодня. Приезжайте и оцените все
преимущества этой квартиры сами!



Move.ru - вся недвижимость России