

Создано: 19.11.2025 в 23:27

Обновлено: 09.12.2025 в 10:19

<https://move.ru/objects/9286741965>

Дарья Гужва, Частный маклер

79166382500

Москва, Большая Филевская улица, 3к3

135 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, 3к3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.92 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

10/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

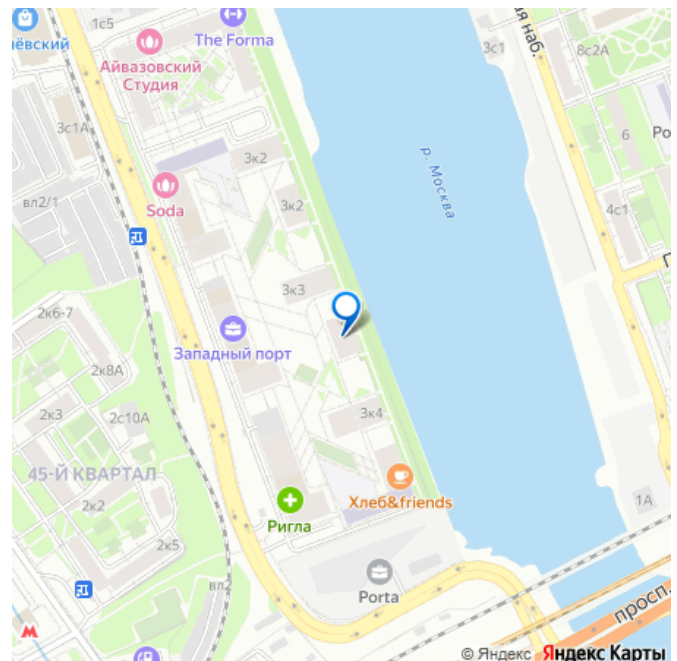
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся в аренду уютная квартира в Москве на Большой Филёвской улице, 3к3. Квартира расположена на 10-м этаже 20-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь квартиры — 38 кв. м, из которых 13 кв. м занимает жилая площадь и 14 кв. м — просторная кухня. Высота потолков — 2,92 метра. В квартире сделан дизайнерский ремонт, предусмотрена вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнатах. Оснащена современной техникой: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. Санузел совмещенный с ванной, а из окон открывается вид на улицу. Также есть лоджия, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно легко и быстро добраться до квартиры. Для автомобилей предусмотрена подземная парковка, что особенно удобно в большом городе. В доме проведён интернет, поэтому вы всегда будете на связи. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому всё

необходимое для комфортной жизни будет буквально под рукой. До станции метро «Фили» всего 9 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки Москвы. Квартира сдаётся на длительный срок. Договор аренды заключается с собственником. Возможна аренда с последующей регистрацией. Комиссия агентства составляет 50% от месячной арендной платы. Залог равен месячной арендной плате. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично.



