

Создано: 21.11.2025 в 19:27

Обновлено: 02.12.2025 в 13:34

<https://move.ru/objects/9286801346>

Виктор Смолич, Виктор Смолич

79230782273

Москва, Батайский проезд, 51

53 000 ₽

Москва, Батайский проезд, 51

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

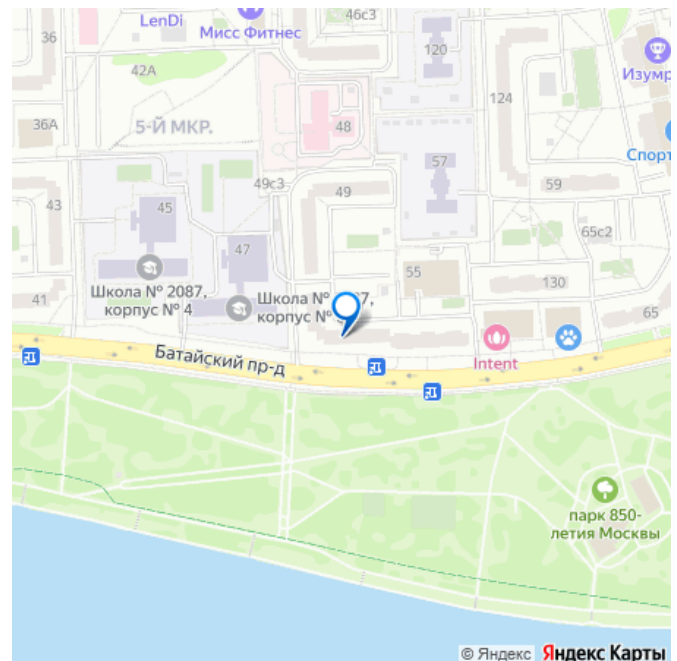
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

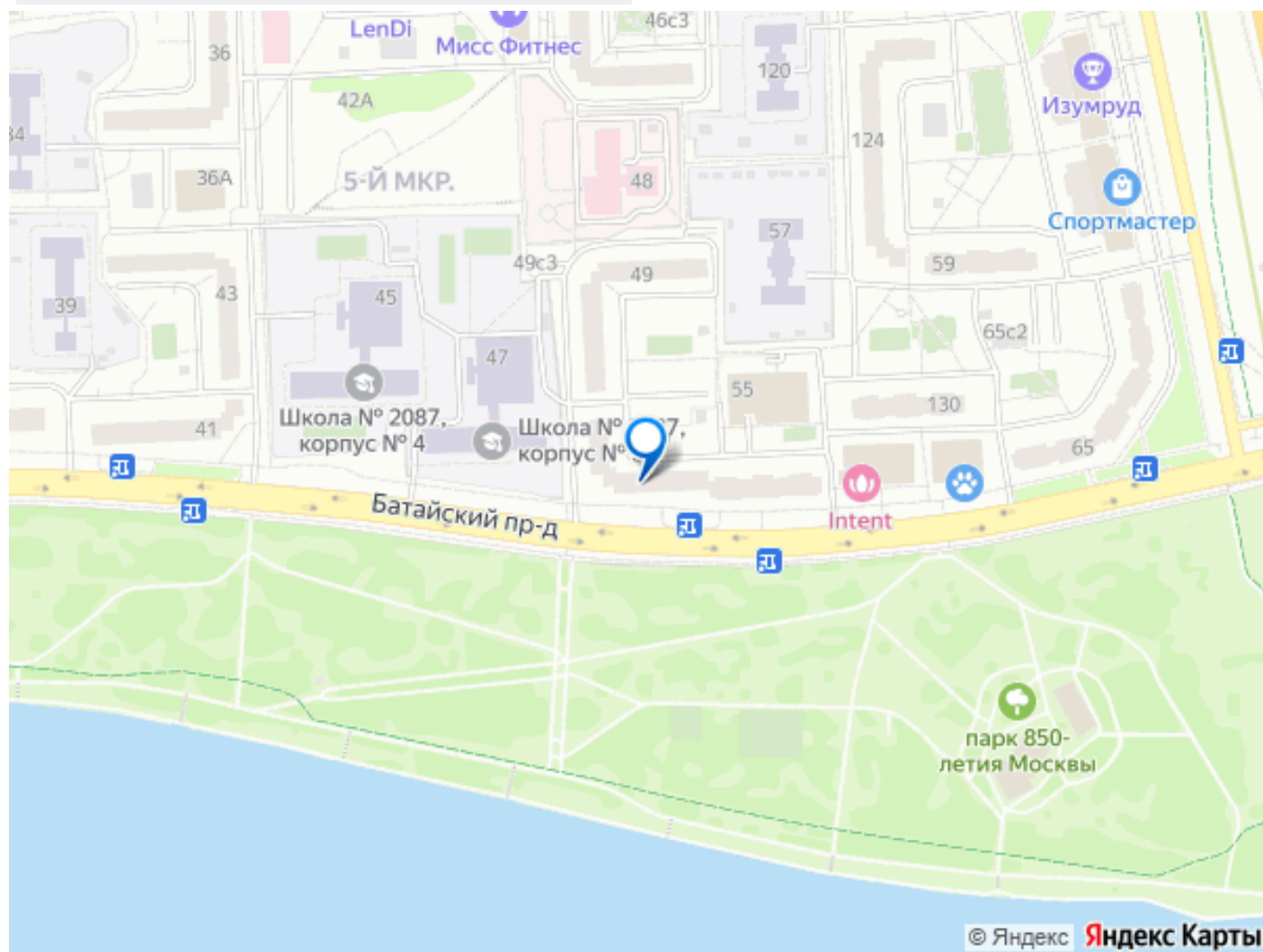
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию светлую однокомнатную квартиру для аренды. Общая площадь — 38 кв. м, жилая — 19 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков — 2,64 метра, что создает дополнительное ощущение пространства. В квартире есть косметический ремонт. Обстановка включает мебель в комнате и на кухне, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительной обстановке. К вашим услугам холодильник и стиральная машина, что делает проживание более комфортным. Окна выходят на парк 850-летия Москвы, а на лоджии можно насладиться утренним кофе или вечерним видом. Ванная комната оборудована ванной и совмещена с санузлом. Дом в хорошем состоянии, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что удобно для переезда. Наземная парковка позволяет легко найти место для вашего автомобиля. Кроме того, в доме есть мусоропровод, что упрощает бытовую жизнь. Район отлично подходит для жизни: в пешей доступности находятся школы и детские сады, магазины для ежедневных покупок. До метро «Марьино» всего 11 минут пешком, что позволяет быстро добираться до других районов города. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Залог в размере месячной

оплаты. Квартира идеально подходит для одного-двух человек. Строго без домашних животных и некурящих. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России