

Создано: 21.11.2025 в 19:27

Обновлено: 02.12.2025 в 13:34

<https://move.ru/objects/9286801346>

Виктор Смолич, Виктор Смолич

79230782273

Москва, Батайский проезд, 51

53 000 ₽

Москва, Батайский проезд, 51

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

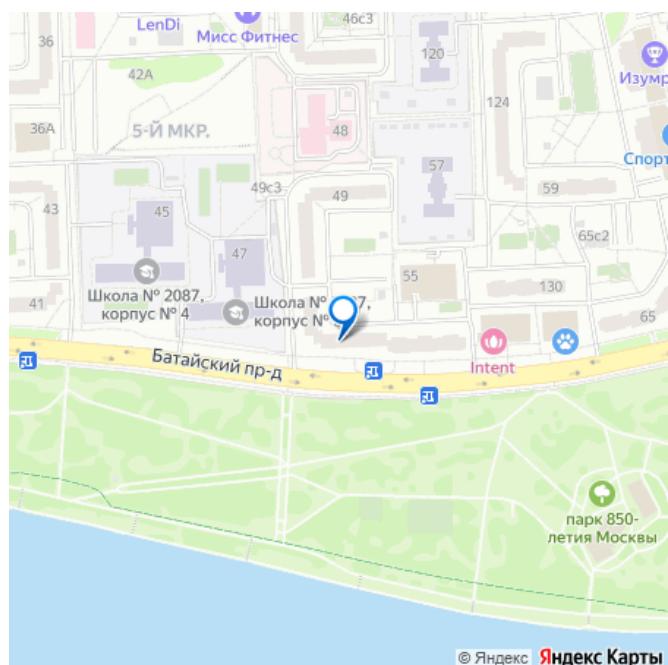
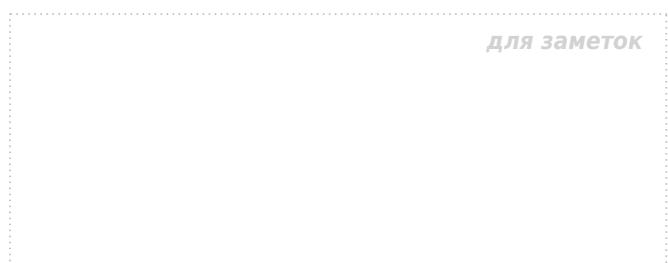
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

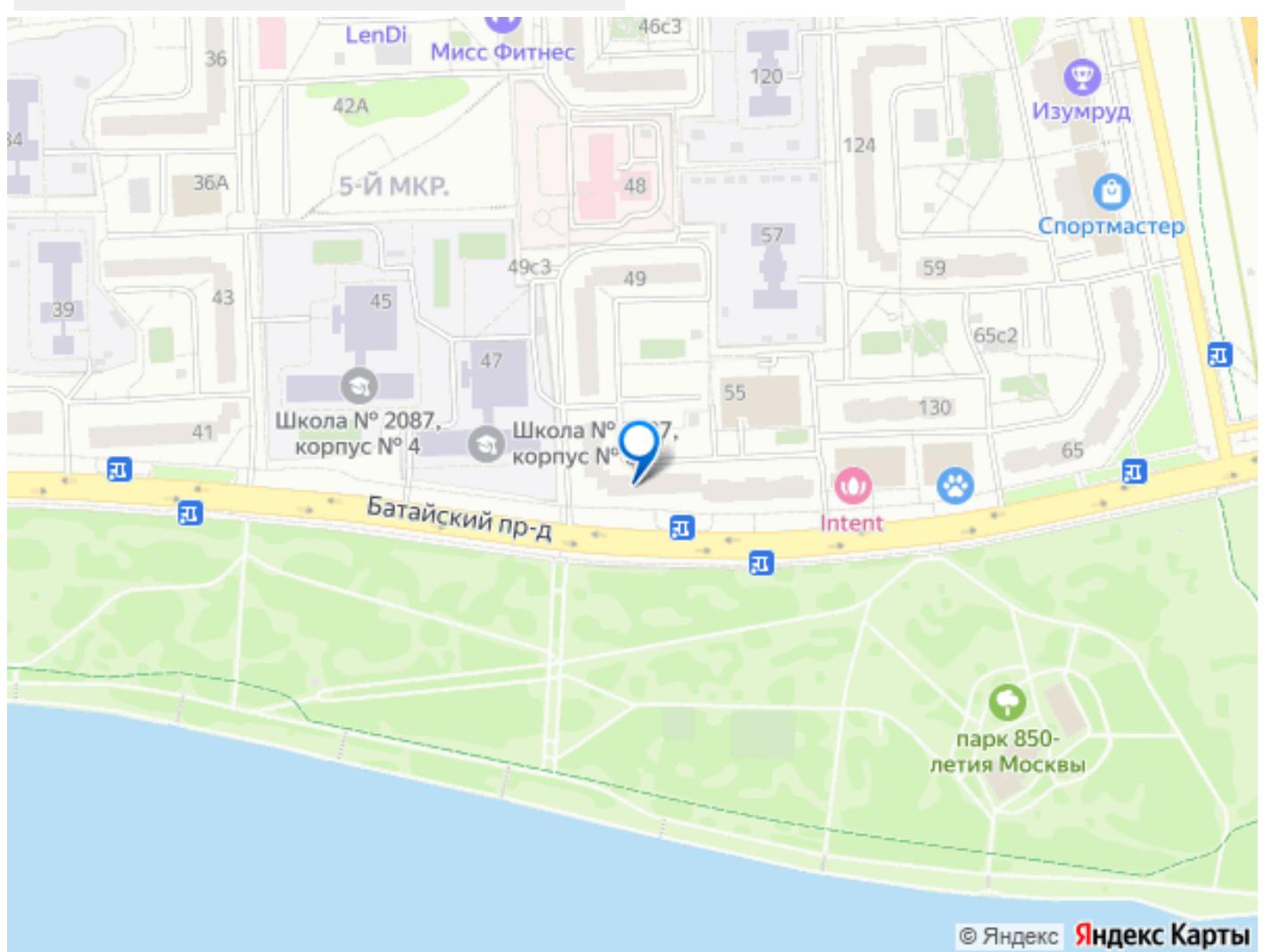
Предлагаем вашему вниманию светлое однокомнатную квартиру для аренды. Общая площадь — 38 кв. м, жилая — 19 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков — 2,64 метра, что создает дополнительное ощущение пространства. В квартире есть косметический ремонт. Обстановка включает мебель в комнате и на кухне, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительной обстановке. К вашим услугам холодильник и стиральная машина, что делает проживание более комфортным. Окна выходят на парк 850-летия Москвы, а на лоджии можно насладиться утренним кофе или вечерним видом. Ванная комната оборудована ванной и совмещена с санузлом. Дом в хорошем состоянии, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что удобно для переезда.

Наземная парковка позволяет легко найти место для вашего автомобиля. Кроме того, в доме есть мусоропровод, что упрощает бытовую жизнь. Район отлично подходит для жизни: в пешей доступности находятся школы и детские сады, магазины для ежедневных покупок. До метро «Марьино» всего 11 минут пешком, что позволяет быстро добираться до других районов города.

Условия аренды: квартира сдается на длительный срок. Залог в размере месячной

оплаты. Квартира идеально подходит для одного-двух человек. Строго без домашних животных и некурящих. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное для вас время.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России