

🕒 Создано: 10.09.2024 в 23:08

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 20:03

Собственник

79862741803

Москва, улица Академика Королева, 4К1

65 000 ₺

Москва, улица Академика Королева, 4К1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

10/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

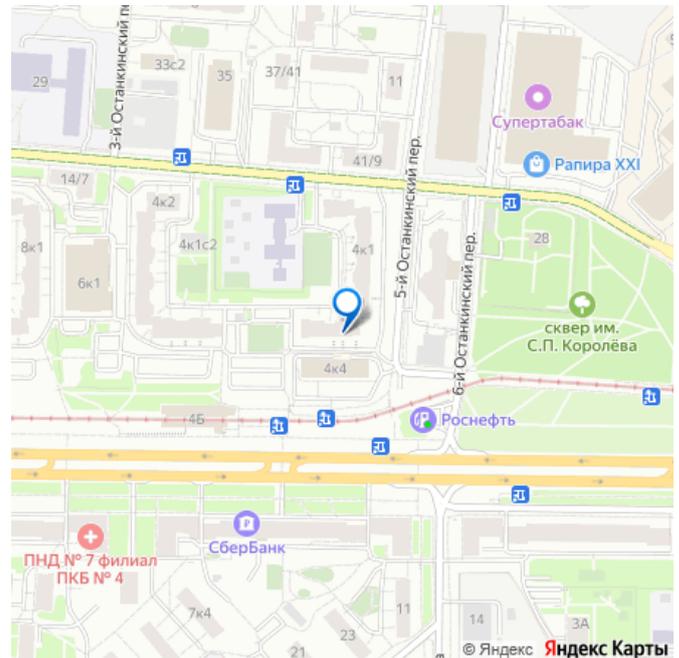
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

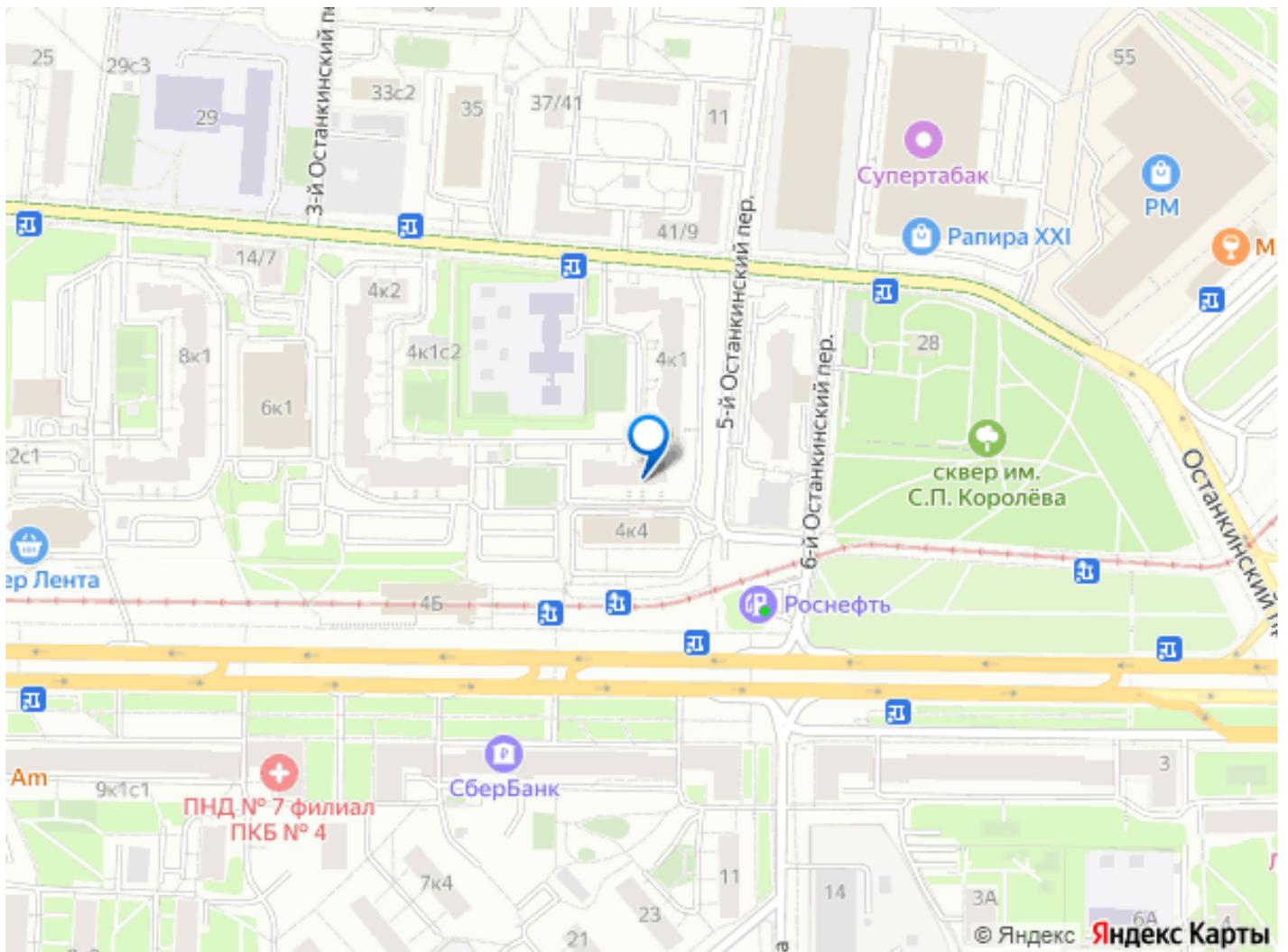
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Не звоните и не просите показать вам квартиру, пока: 1. Вы не прочитали внимательно все условия и не согласились на них. 2. Вы не остановились окончательно на моём варианте. Прошу уважать моё время, поскольку я сдаю от себя и помогаю вам сэкономить на комиссии риэлтора. Риэлторов, туристов и иных желающих без должного уважения отнести к чужой собственности - прошу идти в собственные квартиры и там хоть на голове стоять. Сдается видовая квартира в самом популярном районе Москвы. В непосредственной близости расположен Южный вход ВДНХ и Солнце Москвы, в 10 мин ходьбы м. ВДНХ! Рядом с домом находятся остановки наземного общественного транспорта, позволяющие легко добраться до центра и окраин. На улицах - светло и спокойно. Из всех окон квартиры открывается фантастический вид на ВДНХ. Квартира светлая, просторная, уютная, после косметического ремонта, полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой. В подъезде есть консьерж и видеонаблюдение,

охрана во дворе, детская и спортивная площадка, наземный паркинг. Рядом с домом есть вся необходимая для жизни инфраструктура. Сдается официально и по договору только на длительный срок (не меньше 11 месяцев). Съёмщику будут предоставлены чеки по внесённым арендным платежам. Съёмщики должны иметь регистрацию, в квартире никого не регистрируем. Квартира должна быть возвращена собственнику по окончании аренды ровно в том же состоянии, в каком она принималась съёмщиком. В случае возникновения любых ухудшений, съёмщик самостоятельно, оперативно и за свой счёт возвращает квартиру в начальное состояние. Если вы хотите понизить стоимость аренды, то будьте готовы взять на себя полную оплату услуг ЖКХ. В случае досрочного расторжения договора любой из сторон по вине съёмщика, обеспечительный залог не возвращается. Съёмщик обязан предоставить контактные данные ответственных лиц с места работы, соблюдать условия тишины и взять на себя ответственность за сохранность квартиры и всего её имущества в первоначальном виде и состоянии, а также гарантировать не причинение вреда соседним квартирам и общедомовому имуществу на весь срок аренды. Со своей стороны собственник обязуется не нарушать права съёмщика и не прекращать досрочно договор аренды при соблюдении съёмщиком норм договора. Пишите, звоните и записывайтесь на показ, только если вас всё устраивает!





Move.ru - вся недвижимость России