

Создано: 04.12.2025 в 12:00

Обновлено: 04.12.2025 в 12:20

<https://move.ru/objects/9287172752>

**Вера Владимировна Белогурова, ИП
Белогурова В. В.**
79152727803

Москва, Нагатинская набережная, 46

70 000 ₽

Москва, Нагатинская набережная, 46

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

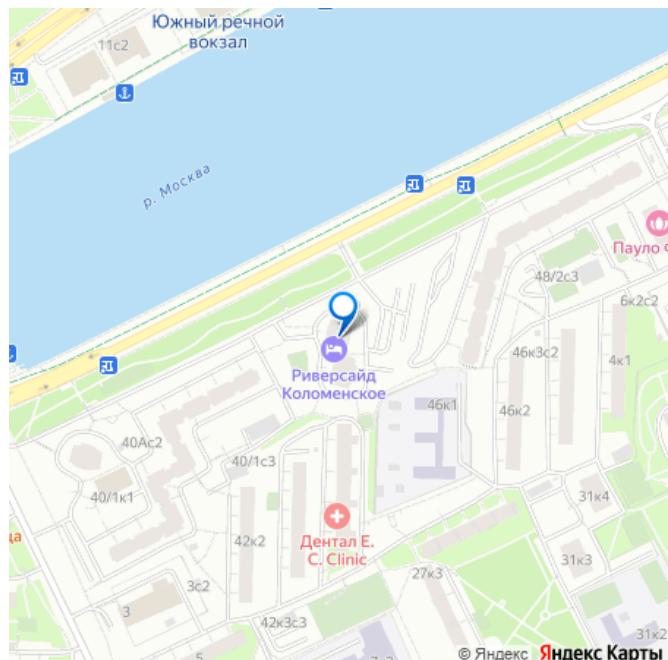
для заметок

Квартира



Количество комнат

1



Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

2/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

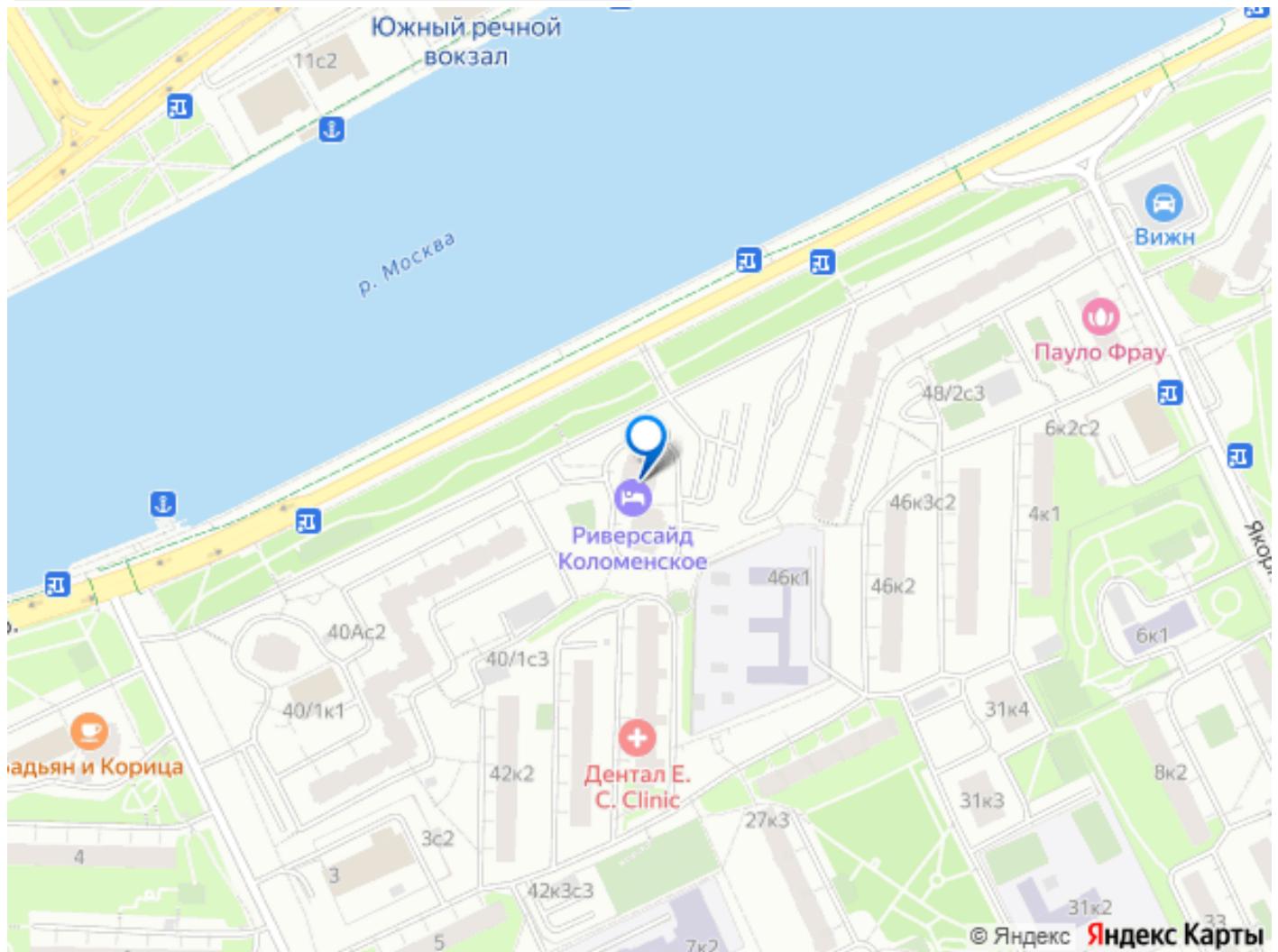
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 38 кв. м на 2 этаже 21-этажного дома. Дом построен в 2006 году. До станции метро Коломенская всего 16 минут пешком. Удобное расположение квартиры на втором этаже позволяет быстро добраться до нее, а наличие трех пассажирских и двух грузовых лифтов обеспечивает комфортное перемещение по дому. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который создает атмосферу уюта и современности. Площадь жилой комнаты составляет 20 кв. м, кухня — 9 кв. м. Высокие потолки 2.78 метра добавляют простор и свет. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. Ванная комната оборудована душевой кабиной. Балкон также в наличии, что добавляет дополнительные возможности для отдыха. Мебель установлена как на кухне, так и в комнате. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает проживание максимально комфортным. Наземная парковка решает вопрос с размещением автомобиля. Мусоропровод в доме работает, что облегчает утилизацию отходов. Условия

аренды прозрачны: договор на длительный срок. Квартира идеально подойдет для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России