

Создано: 24.09.2025 в 12:00

Обновлено: 08.12.2025 в 22:59

<https://move.ru/objects/9287261158>

**Собственник**

**74954760059, 7495476  
0059**

**Москва, улица Маршала Захарова, 12К3**

**60 000 ₽**

Москва, улица Маршала Захарова, 12К3

Округ

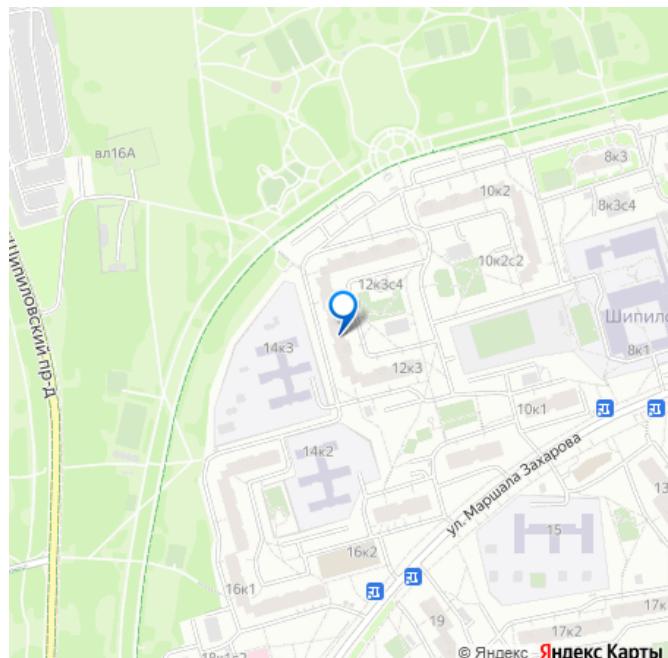
[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)



для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается на долгий срок уютная светлая и чистая однокомнатная квартира 38 кв.м. в зеленом районе Москвы в близости с парковой зоной и прудами. Не требует дополнительных вложений. Заезжай и живи!

В квартире: выполнена качественный ремонт (делали для себя), большая комната 19,1 кв.м. Установлены новые стеклопакеты.

Санузел совмещённый в плитке. В кухне и в комнате раздвижные двери. Встроенный кухонный гарнитур. Квартира укомплектована всей необходимой для жизни бытовой техникой: электрическая плита, духовой шкаф, холодильник, чайник, посуда, стиральная машина, телевизор, проведён интернет. Из мебели в квартире остаётся: новая кровать с новым ортопедическим матрасом, новый диван, комод, один платяной и два больших встроенных шкафа, кухонный стол, два стула и один табурет. Окна выходят во двор. В доме чистый подъезд с консьержем и домофоном.

Парковка по периметру дома и открытая автостоянка возле дома. Хорошая транспортная доступность: метро Орехово в 15 минутах пешком, или 2 остановки на автобусе, (остановка рядом с домом).

Инфраструктура: рядом музей-заповедник ЦАРИЦЫНО, перед домом - прогулочная зона, за ней парк Борисовские пруды с зонами для отдыха. В пешей доступности магазины

Вкусвилл, Пятёрочка, супермаркет  
«Борисовский», ТЦ «Каширская плаза» (около  
20 мин пешком). Вблизи от дома находятся  
поликлиники, 2 детских садика, школы,  
образовательный центр Царицыно. Детские  
площадки расположены с обоих сторон дома.

- высота потолков 2,65 м. - высокий 1-й этаж -  
окна во двор О доме: - подъезд чистый - дом  
ЖСК образцового содержания - консьерж,  
домофон - парковки по периметру дома и  
открытая автостоянка около дома

Транспортная доступность: - метро Орехово  
15 минут пешком - 2 остановки на автобусе,  
остановка в 2 минутах от дома Территория : -  
рядом музей-заповедник ЦАРИЦЫНО, перед

домом - прогулочная зона, за ней парк  
Борисовские пруды с зонами для отдыха -  
развитая инфраструктура: магазины

Вкусвилл, Пятёрочка, ТЦ «Каширская плаза» -  
поликлиники, 2 детских садика, школы,  
образовательный центр Царицыно - детские  
площадки с обоих сторон дома. Оплата  
аренды квартиры + залог за 1 месяц  
проживания, отдельно оплачиваются свет,  
вода, водоотведение и интернет.



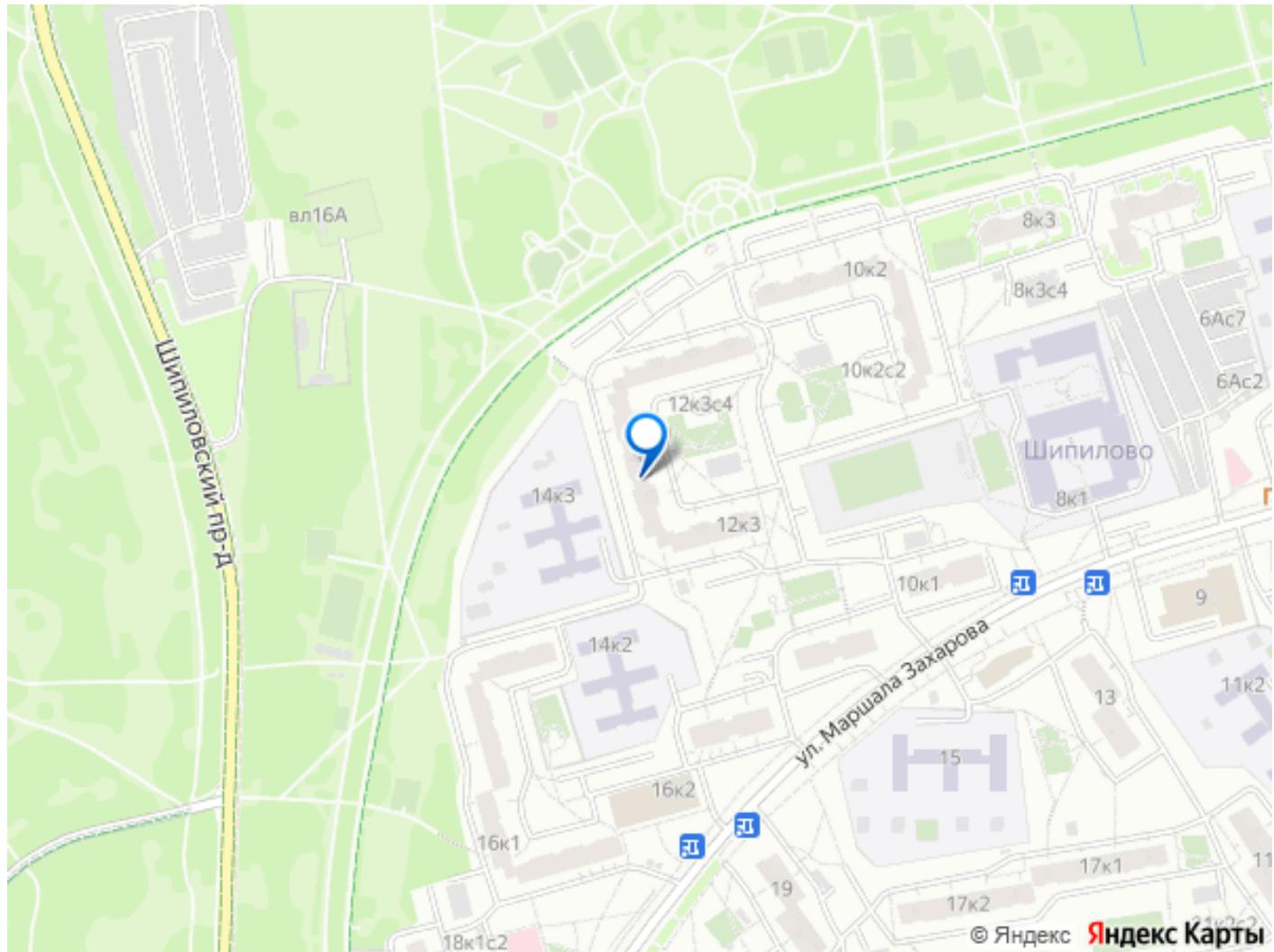
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России