 Создано: 24.09.2025 в 12:00  
Обновлено: 08.12.2025 в 22:59

**Собственник**  
**74954760059,74954760059**

**Москва, улица Маршала Захарова, 12К3**  
**60 000 ₽**

Москва, улица Маршала Захарова, 12К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

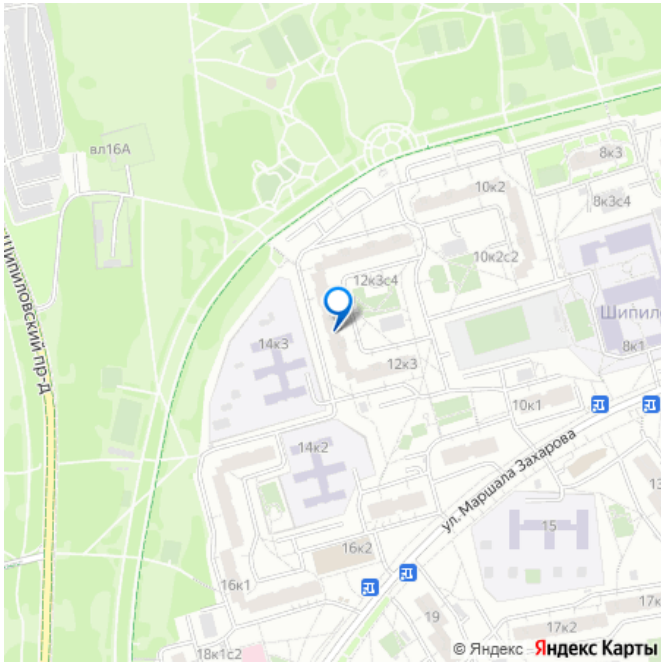
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается на долгий срок уютная светлая и чистая однокомнатная квартира 38 кв.м. в зеленом районе Москвы в близости с парковой зоной и прудами. Не требует дополнительных вложений. Заезжай и живи! В квартире:выполнен качественный ремонт (делали для себя), большая комната 19,1 кв.м. Установлены новые стеклопакеты. Санузел совмещённый в плитке. В кухне и в комнате раздвижные двери. Встроенный кухонный гарнитур. Квартира укомплектована всей необходимой для жизни бытовой техникой:электрическая плита, духовой шкаф, холодильник, чайник, посуда, стиральная машина, телевизор, проведён интернет. Из мебели в квартире остаётся :новая кровать с новым ортопедическим матрасом, новый диван, комод, один платяной и два больших встроенных шкафа,кухонный стол, два стула и один табурет. Окна выходят во двор. В доме чистый подъезд с консьержем и домофоном. Парковка по периметру дома и открытая автостоянка возле дома. Хорошая транспортная доступность: метро Орехово в 15 минутах пешком, или 2 остановки на автобусе, (остановка рядом с домом). Инфраструктура: рядом музей-заповедник ЦАРИЦЫНО, перед домом - прогулочная зона, за ней парк Борисовские пруды с зонами для отдыха. В пешей доступности магазины

Вкусвилл, Пятёрочка, супермаркет «Борисовский», ТЦ «Каширская плаза» (около 20 мин пешком). Вблизи от дома находятся поликлиники, 2 детских садика, школы, образовательный центр Царицыно. Детские площадки расположены с обеих сторон дома.

- высота потолков 2,65 м.
- высокий 1-й этаж
- окна во двор

О доме: - подъезд чистый - дом ЖСК образцового содержания - консьерж, домофон - парковки по периметру дома и открытая автостоянка около дома

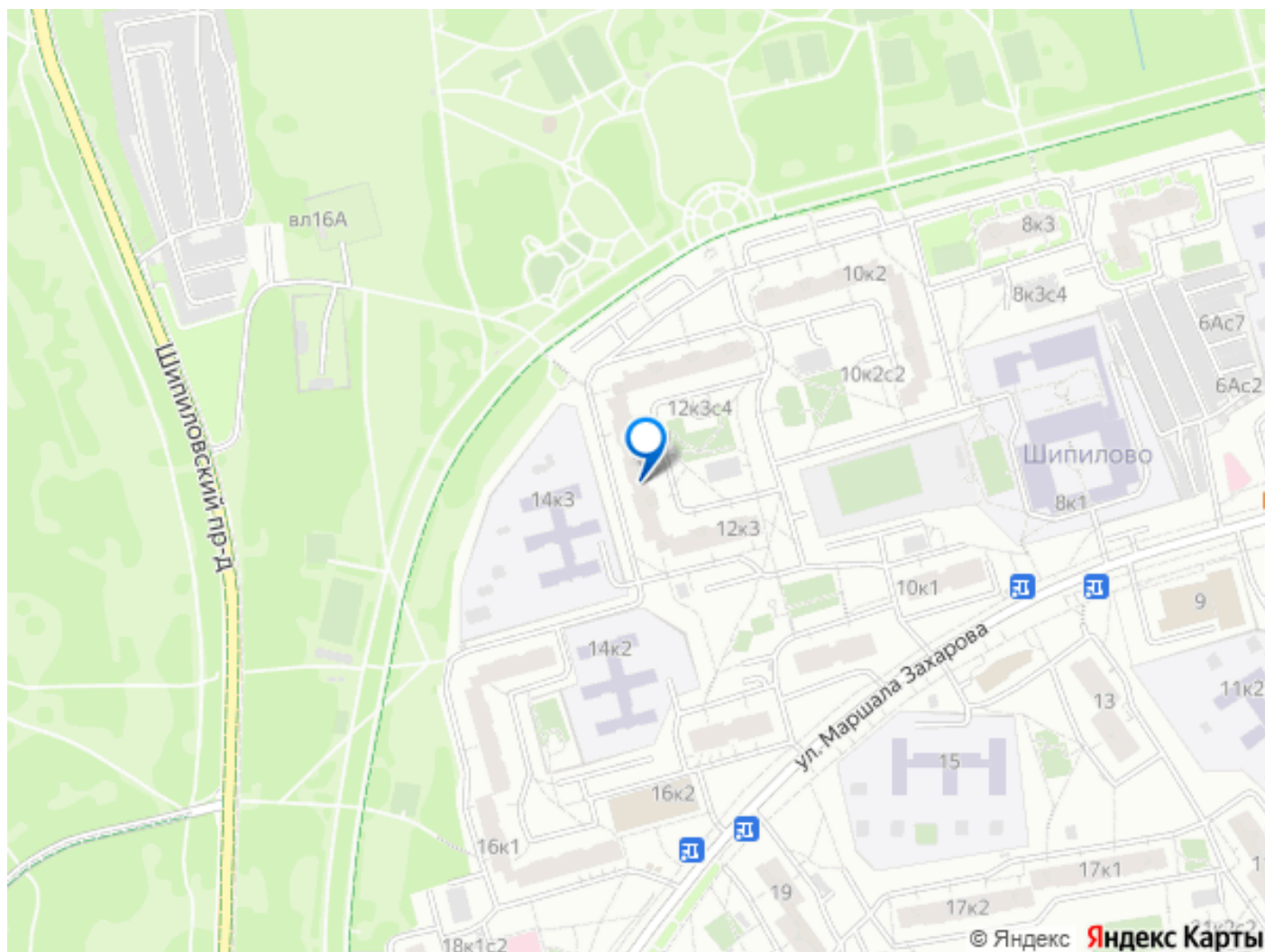
Транспортная доступность: - метро Орехово 15 минут пешком - 2 остановки на автобусе, остановка в 2 минутах от дома

Территория : - рядом музей-заповедник ЦАРИЦЫНО, перед домом - прогулочная зона, за ней парк Борисовские пруды с зонами для отдыха - развитая инфраструктура: магазины Вкусвилл, Пятёрочка, ТЦ «Каширская плаза» - поликлиники, 2 детских садика, школы, образовательный центр Царицыно - детские площадки с обеих сторон дома.

Оплата аренды квартиры + залог за 1 месяц проживания, отдельно оплачиваются свет, вода, водоотведение и интернет.







Move.ru - вся недвижимость России