

Создано: 07.12.2025 в 23:14

Обновлено: 11.12.2025 в 11:37

<https://move.ru/objects/9287267040>

Собственник

79151933209

**Москва, Большая Академическая улица,
79К4**

65 000 ₽

Москва, Большая Академическая улица, 79К4

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

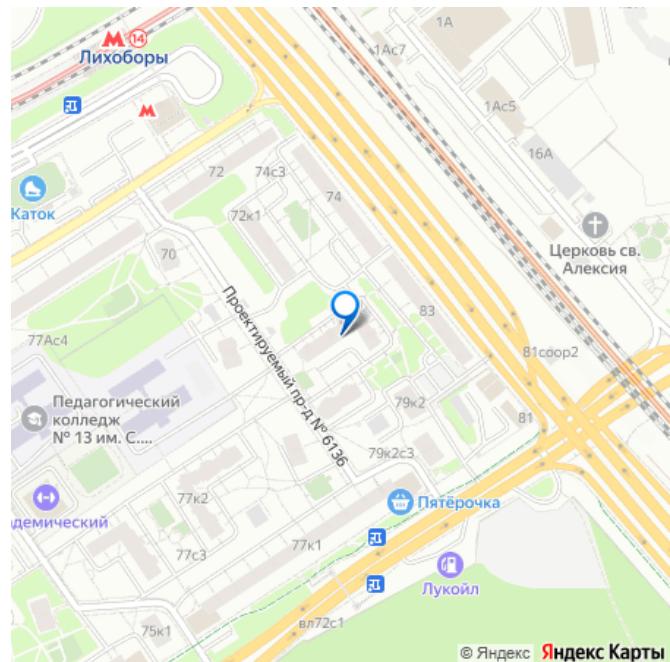
8.2 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

9/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

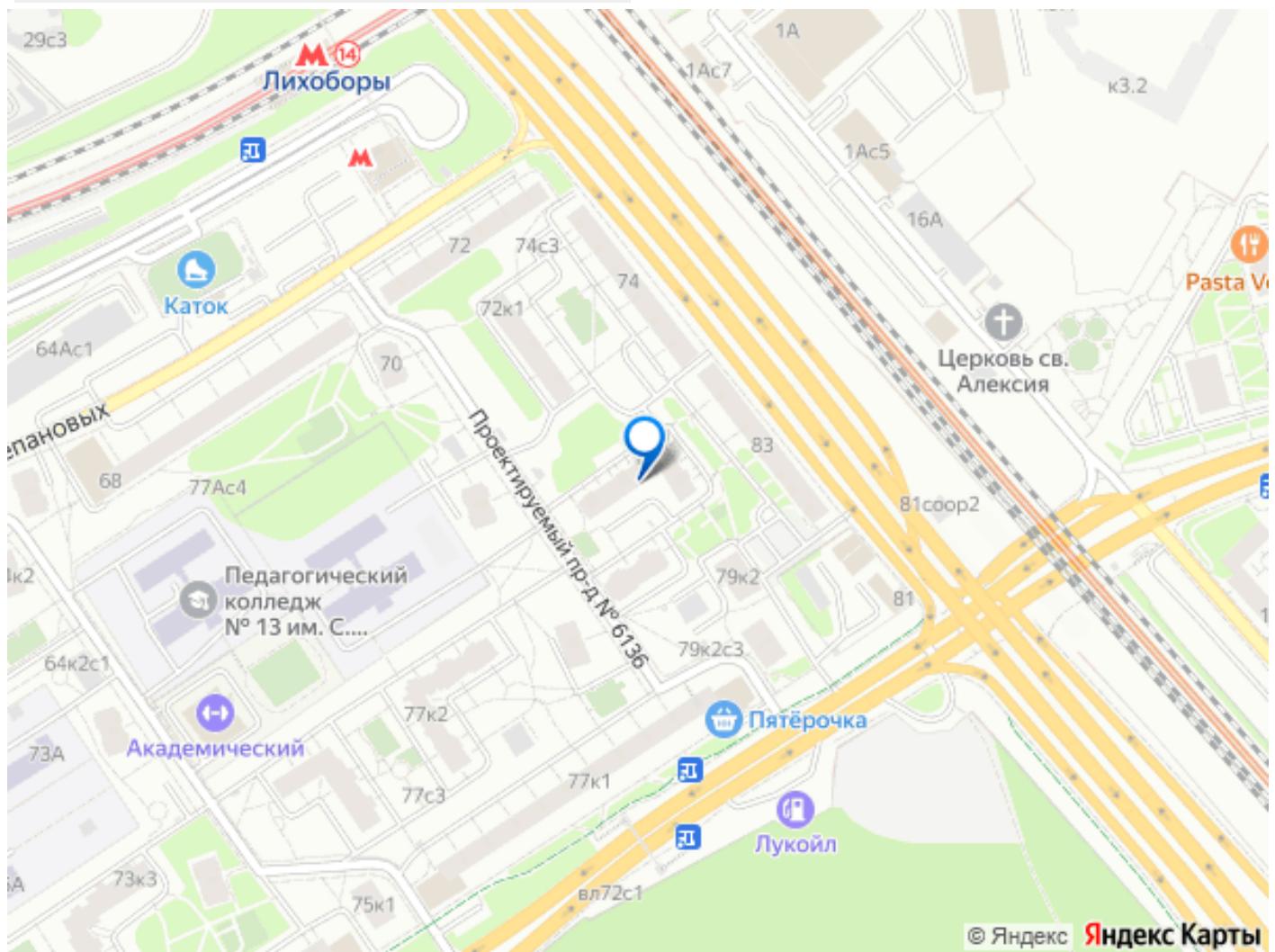
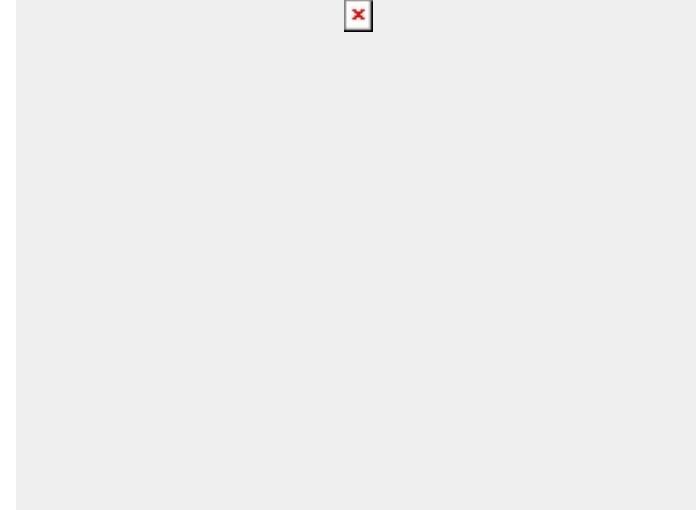
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 38 кв. м в пешей доступности до МЦК Лихоборы (всего 3 минуты пешком), D3 и ж/д станции, рядом метро Петровско-Разумовская. Квартира полностью готова для заселения, есть вся мебель, раскладной диван, много места для хранения, есть большая гардеробная. Квартира расположена на 9 этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 2004 году. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире выполнен современный евроремонт. Просторная жилая площадь 18 кв. м и кухня 8.2 кв. м создают удобное пространство для жизни. Квартира оснащена всей необходимой техникой: кондиционер, новый холодильник(еще не использовался), посудомоечная и стиральная машины, телевизор. Лоджия застеклена, добавляет дополнительное пространство для отдыха. Интернет подключен. Дом ухоженный, в подъезде есть консьерж, работают пассажирский и грузовой лифты, есть мусоропровод и пандус. Наземная парковка позволяет удобно разместить автомобиль рядом с домом. Район развит: рядом находятся школы, детские сады, каток, бассейн, магазины. Рядом Тимирязевский лес

и пруды. Условия аренды просты: договор аренды. Объявление от собственника, без комиссии. Залог 65 тыс. руб. и предоплата за 1 месяц. Можно с детьми, животные обговариваются отдельно. Регистрацию не делаем. Квартира идеально подойдет для одного человека, пары или семьи с ребенком. Агентов просьба не беспокоить! Просмотры в будни после 17.00 по договоренности





Move.ru - вся недвижимость России