

Создано: 07.01.2026 в 12:37

Обновлено: 08.01.2026 в 00:08

<https://move.ru/objects/9287856665>

## Собственник

**79165942365, 7919761  
0440**

**Москва, улица Борисовские Пруды, 25К2**

**75 000 ₽**

Москва, улица Борисовские Пруды, 25К2

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

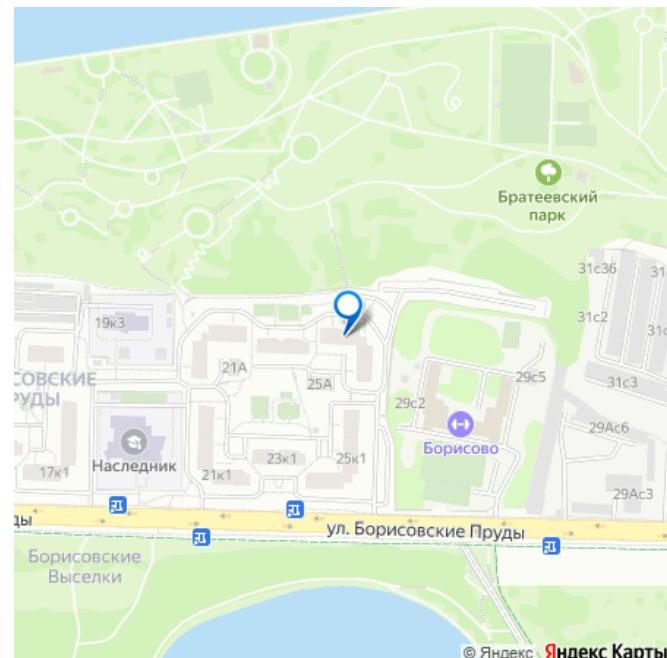
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

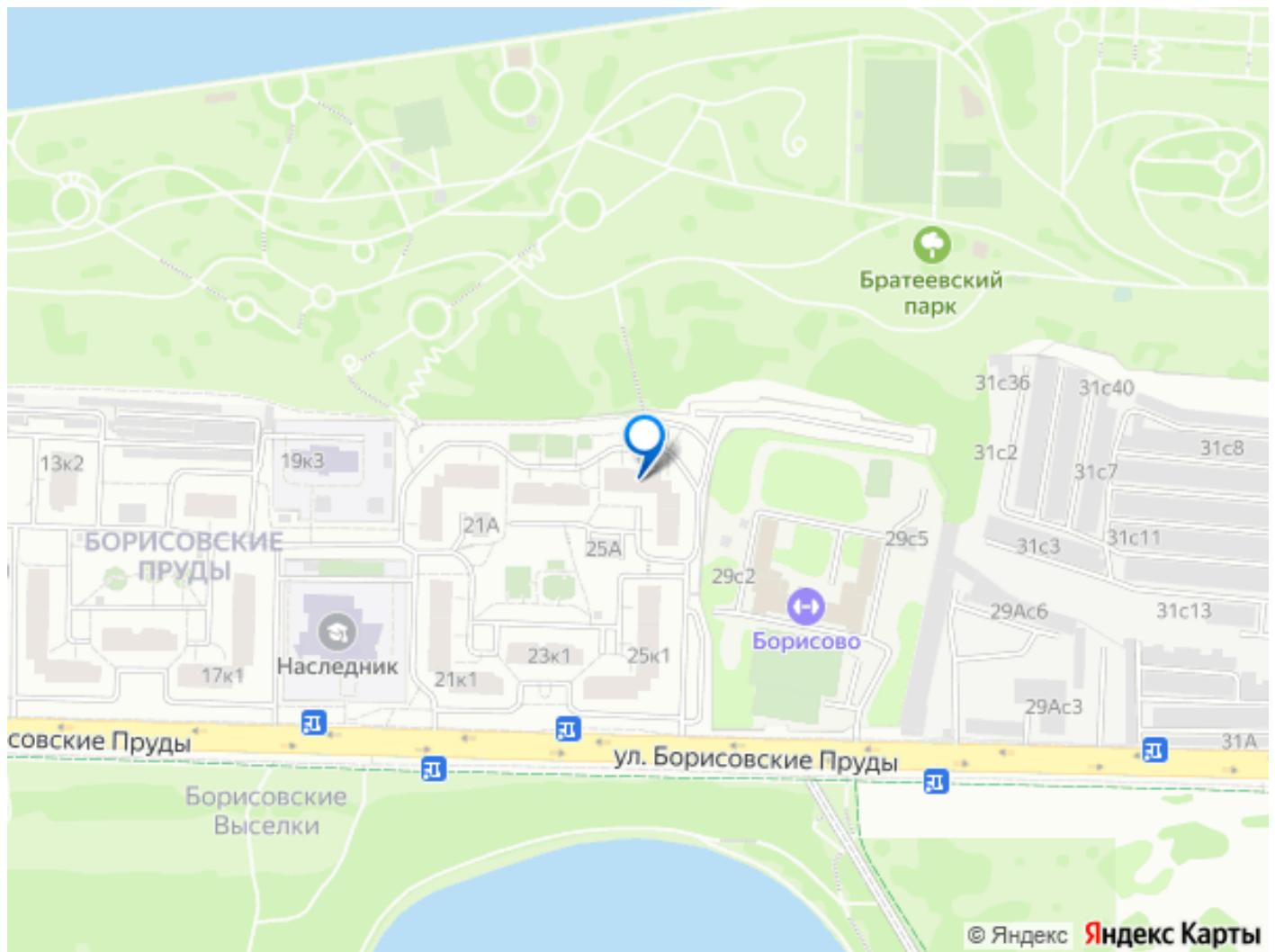
## Описание

Квартира в идеальном состоянии! От собственника, комиссии нет! Освободится 15.01.2026! Даты для возможного просмотра 10-15.01.2026 Есть все необходимое для комфортной жизни: - бытовая техника (стиральная машинка, холодильник, плита, духовка, кондиционер, посудомойка, телевизор со смарт тв и тд) - Продуманная система хранения (большие шкафы в коридоре и комнате, кровать 160 с отделением для хранения) - В туалете установлен гигиенический душ - Квартира видовая, окна выходят на братеевский парк - Рядом с подъездом находится выход в братеевский парк, по другую сторону дороги Борисовские пруды - В праздничные дни салюты можно смотреть прямо из окна, для этого предусмотрена тахта на балконе) - В августе в баратеевском парке проходит фестиваль салютов, который так же можно смотреть из окон - Так же в парке иногда проходят концерты звезд, в прошлом году мы слушали Агутину и Басту, так же не выходя из дома) - Важно! Большая парковочная зона.

- Развитая инфраструктура (магазины, ТЦ, банки, аптеки, фитнес центры в 5-10 минутах) - На Борисовских прудах есть возможность кататься на вейкборде, лодках, сапах и загорать на шезлонгах, есть барбекю зоны Вообщем есть все для прекрасного время препровождения, если не хочется ехать в центр. Условия: Оплата первый и последний месяц. Так же залог за сохранность имущества. Комиссий нет, прямая аренда от собственника.

Рассматриваем в качестве жильцов семейную пару или девушку. Собственник. Риэлторов и агентства просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России