

Создано: 11.01.2026 в 20:14

Обновлено: 14.01.2026 в 12:45

<https://move.ru/objects/9287911374>

Ольга Нефедова, Частный маклер

**79230757547**

**Москва, Новомарьинская улица, 36К1**

**55 000 ₽**

Москва, Новомарьинская улица, 36К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Новомарьинская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

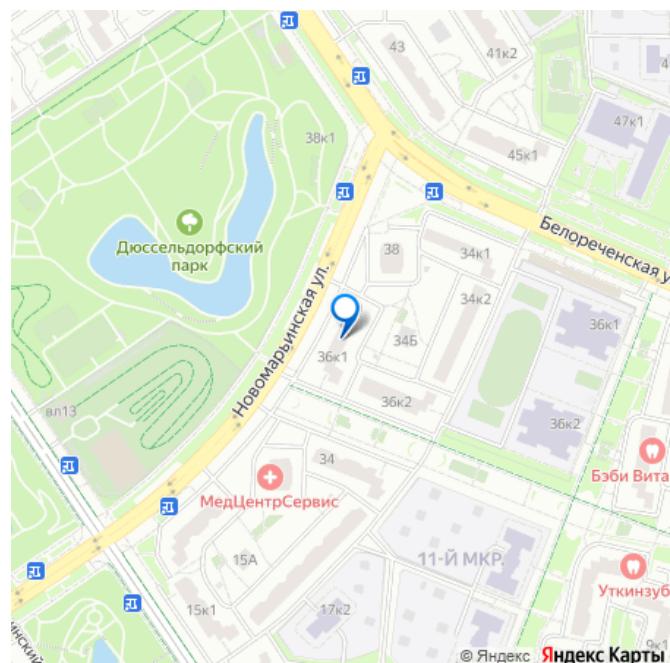
19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>



Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание

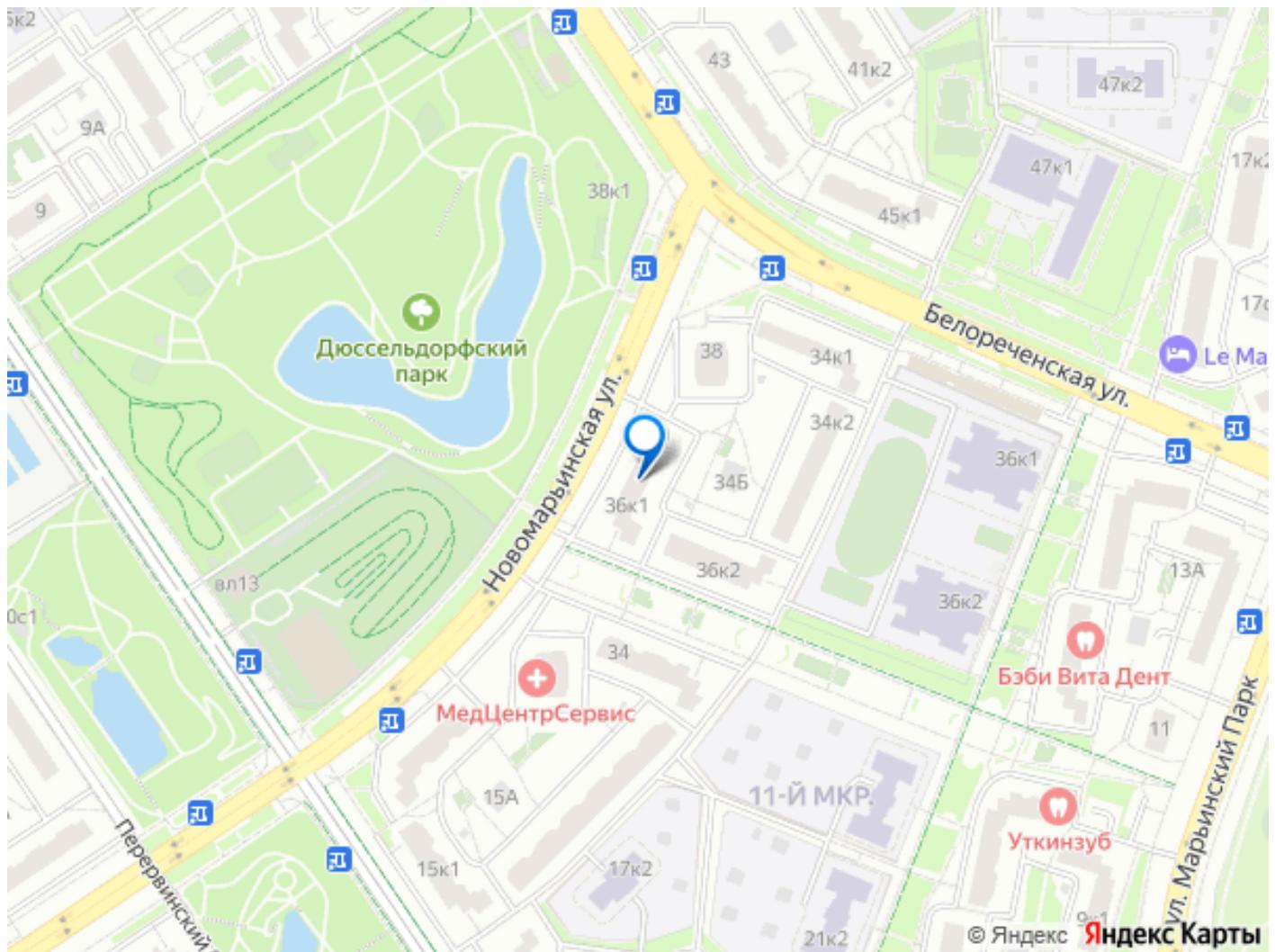
Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Москве на Новомарьинской улице, 36к1.

Общая площадь — 38 кв. м, жилая — 19 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 15 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2001 году. Высота потолков составляет 2.74 метра. Окна выходят на улицу, есть лоджия, что делает квартиру светлой и просторной. В квартире сделан евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить с комфортом. В наличии вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Из техники есть холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной.

Подключён интернет, поэтому можно без проблем работать или учиться из дома. Дом ухоженный, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым. На территории есть наземная парковка, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Работает мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Братиславская» можно дойти за 20 минут, что позволяет легко добираться до любой точки города. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Предпочтение отдается аккуратным и ответственным арендаторам.







Move.ru - вся недвижимость России