

Создано: 14.01.2026 в 10:24

Обновлено: 14.01.2026 в 10:25

<https://move.ru/objects/9287978151>

Вадим Гельфер, Хозяин Сервис

**79367093201**

Москва, Березовая аллея, 19к1

**78 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к1

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

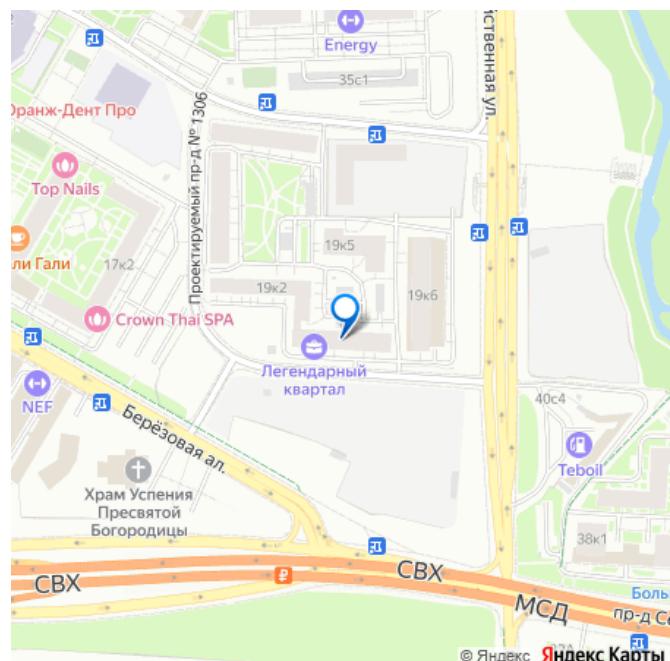
21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

Добрый день, уважаемые друзья! В ЖК комфорт-класса «Легендарный квартал», на длительный срок ( от 6 месяцев) сдается комфортная, светлая евродвушка (изолированная спальня + кухня-гостинная).

Транспортная доступность хорошая: 15 минут пешком до метро и МЦК Ботанический сад, либо 17 минут до метро Владыкино. Удобная транспортная развязка МКАД, СВХ, 3 мин. на авто. Охраняемая территория, двор без машин, парковка на территории ЖК , можно арендовать место на подземном паркинге, вся инфраструктура в шаговой доступности: поликлиника, школа, сад, прочие социальные объекты. В квартире сделан хороший ремонт, Оборудована всей необходимой техникой: есть бойлер (на случай отключения горячей воды), варочная панель, холодильник, духовой шкаф вытяжка, кондиционер, стиральная машина, телевизор.

Высокоскоростной интернет, Wi-Fi. Возможен небольшой торг при взаимной симпатии.

Площадь: 40м2 Этаж: 6 Этажей в доме: 18

Ремонт: евро Отопление: центральное

Санузел: совместный Спальные места: 3

Мебель: имеется вся необходимая мебель

Балкон: нет балкона Двор: охраняемый,

озелененный, продуктовый магазин,

спортивная площадка Район: Останкинский

Условия: без животных

☒

☒

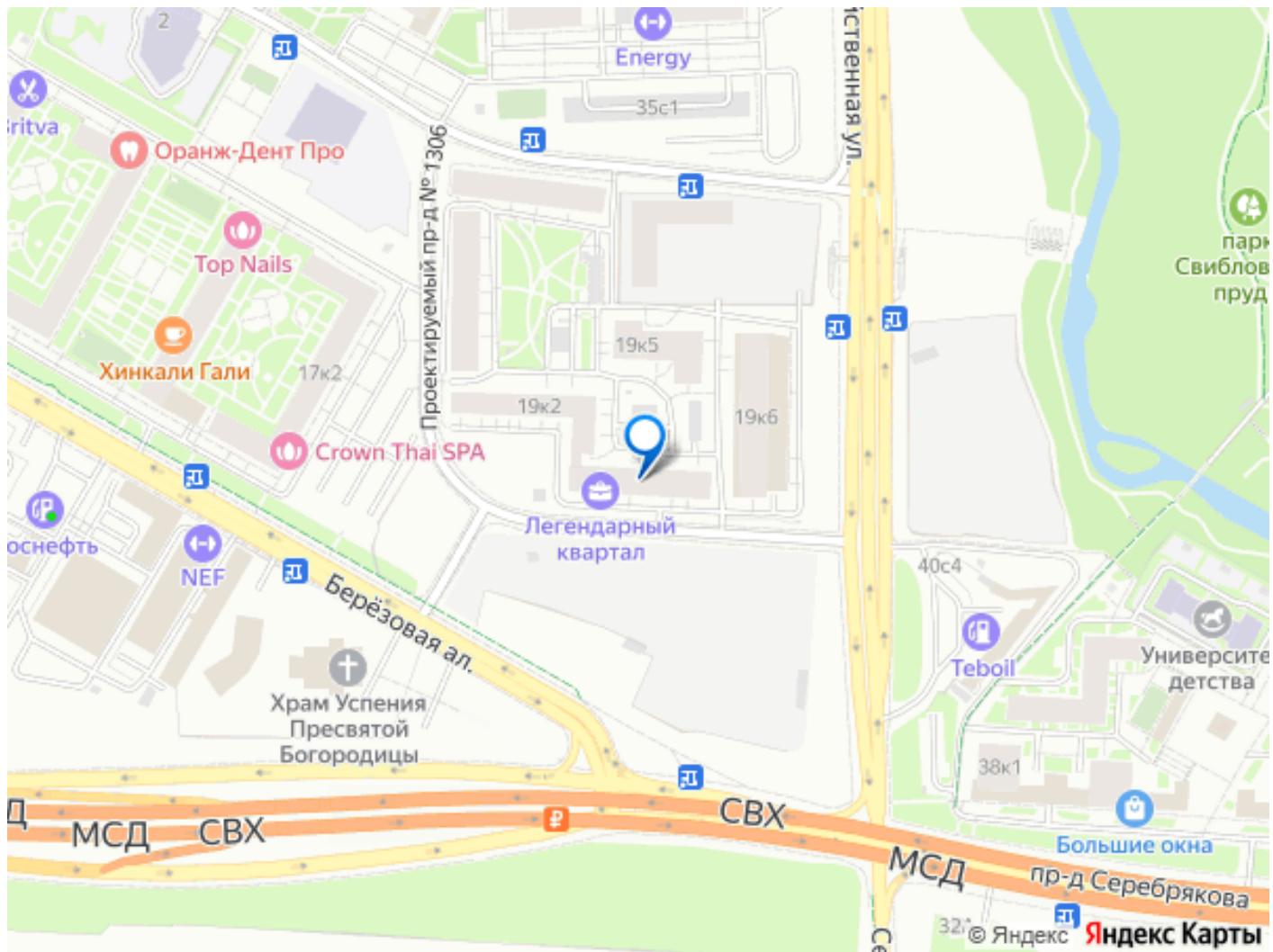
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России