

🕒 Создано: 18.01.2026 в 17:27

Обновлено: 19.01.2026 в 11:18

Собственник

79161836869

Москва, Полярная улица, 9К2

60 000 ₽

Москва, Полярная улица, 9К2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

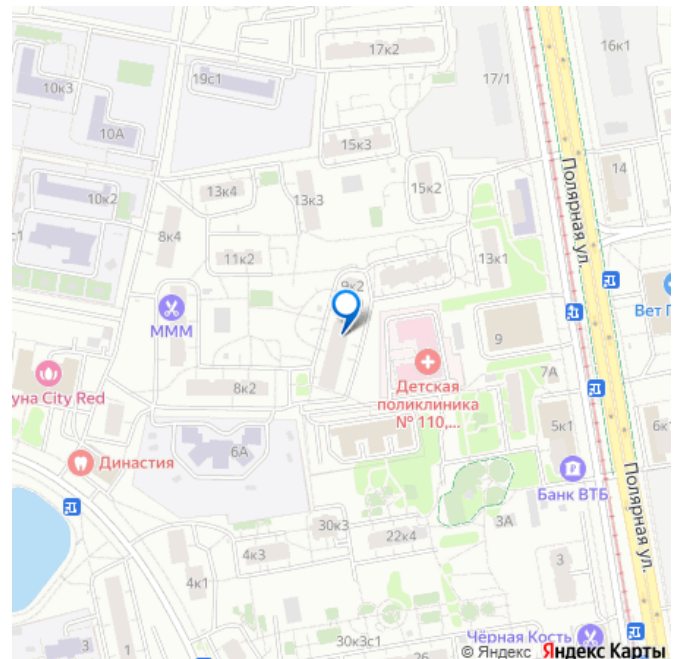
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок

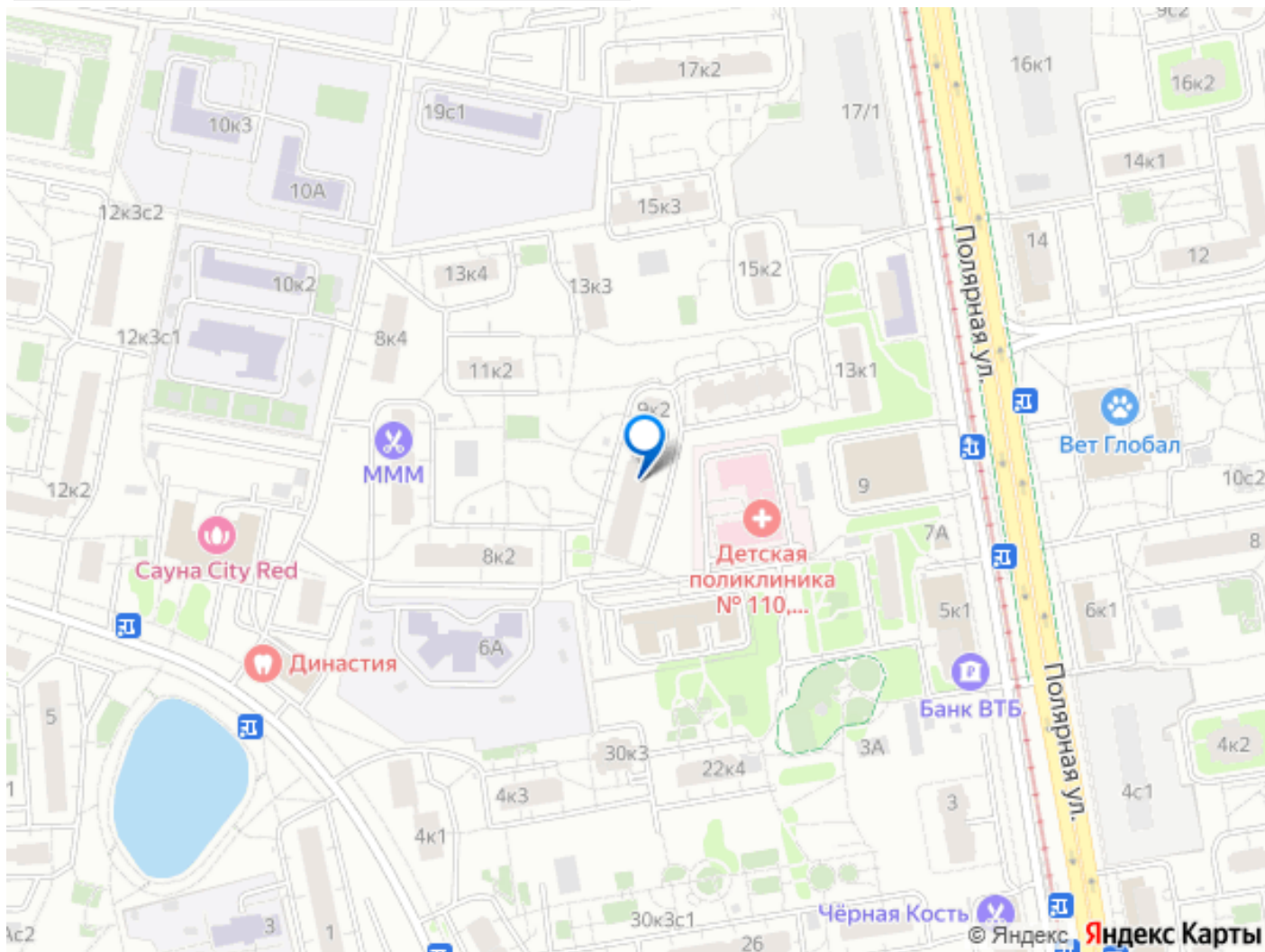


Описание

Предлагаю в долгосрочную аренду светлую и функциональную однокомнатную квартиру, расположенную на 4 м этаже современного панельного дома серии П 44К, площадь: общая — 38 м2, жилая — 19 м2, кухня — 10 м2. Основная информация: многоэтажный дом с грузопассажирским лифтом, находится вдали от проезжей части. В квартире достаточно света восточная сторона, нет шума с улицы, окна выходят на детскую поликлинику, готова к заселению. Ремонт: свежий косметический. Квартира светлая и опрятная. Коридор: встроенный шкаф-купе, зона для переобувания, настенная полка для мелочей и ключей, зеркало с подсветкой. Кухня: просторная, оборудована встроенной техникой (холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка). Санузел: совмещённый, есть ванна, в аккуратном состоянии. Комната: большой шкаф-купе, угловой диван, функциональная стенка. Дополнительно: современное освещение во всей квартире, пластиковые окна, застеклённая лоджия. Двор: благоустроенный, с детскими и спортивными площадками, достаточным количеством парковочных мест. Инфраструктура района: - в шаговой доступности магазины, аптеки, школы, детские сады, детская поликлиника, пункты выдачи. - рядом остановки общественного транспорта (до м.Бабушкинская 12 мин, до м.Свиблово 15 мин, до Медведково 20 мин, до м.Отрадное 15 мин, до м.Алтуфьево 25 мин). Сдаю на длительный срок одному человеку или паре. Без животных. Стоимость аренды 60 000 руб./мес. (торг уместен), +

коммунальные услуги (свет, вода, водоотведение). Платежи при заселении: аренда за первый месяц, залог 60 000 руб. (возможно разбить, возвращается при сохранности квартиры в момент выезда). Комиссия отсутствует, договор с собственником. P.S. Дополнительная техника/мебель будет приобретена при необходимости. В помощи риелторов не нуждаюсь!!!! Спасибо.





Move.ru - вся недвижимость России