

🕒 Создано: 26.01.2026 в 16:29

Обновлено: 30.01.2026 в 15:05

Собственник

74954760059

Москва, Кусковская улица, 12/1

80 000 ₽

Москва, Кусковская улица, 12/1

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Кусковская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

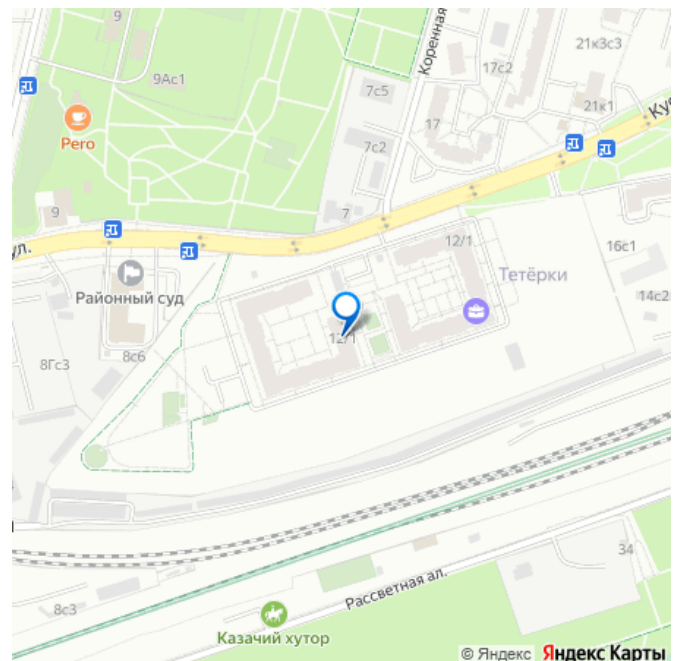
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам на длительный срок уютную однокомнатную квартиру с современным ремонтом. Квартира сдается впервые, в новом ЖК 2025 года, полностью укомплектована новой мебелью и техникой, готова к проживанию: Комната 19м2: - двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, одеялом и подушками - большой шкаф с антресолью - зона тв с раскладным диваном и телевизором 50 - рабочее место кондиционер - беспроводной пылесос - гладильная доска и паровой утюг - штора блэкаут Кухня 11м2: - кухонный гарнитур и обеденная группа - встроенная индукционная варочная панель - встроенная духовая печь - встроенная посудомоечная машина - холодильник no frost - фильтр питьевой воды - электрический чайник - микроволновая печь - столовый сервиз, посуда и принадлежности для готовки - телевизор 32 Лоджия - диванчик и столик для отдыха - сушилка для одежды - шкаф для хранения Прихожая: - шкаф для верхней одежды с антресолью - пуф с обувницей и зеркало Санузел: - ванная - тумба с раковиной и - зеркалом с подсветкой унитаза - стиральная / сушильная машина (2в1) - фен - этажерка и корзина для белья О доме: новый ЖК 2025 года,

коммерческий корпус (не реновация), охрана в подъезде, закрытый двор, детская и спортивные площадки, есть подземная (можно арендовать) и наземная парковки, прямо через дорогу Перовский парк и лесопарк Кусково. Рядом школы, детские сады, поликлиники. В непосредственной близости автобусные остановки, можно доехать до (м.Перово , м.Новогиреево, м.Выхино). Около 10 минут пешком до D3 «Перово», D4 «Чухлинка», около 20 минут пешком до м.Перово. Удобный выезд на МСД и ш.Энтузиастов. Стоимость аренды в месяц 80000 + к/у по счетчикам, залог 80000 (можно разбить на 2 месяца), без комиссии, т.к. я - собственник. Квартира сдается по договору на срок 11 мес с возможностью дальнейшего продления.



