

Создано: 02.02.2026 в 21:49

Обновлено: 03.02.2026 в 11:58

<https://move.ru/objects/9288751893>

**Собственник**

**79852237577**

**Москва, Гурьевский проезд, 23К1**

**47 000 ₽**

Москва, Гурьевский проезд, 23К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Гурьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

Я собственник данной квартиры. Любые другие объявления по этому объекту недействительны и опубликованы без моего согласия! Сдается однокомнатная уютная

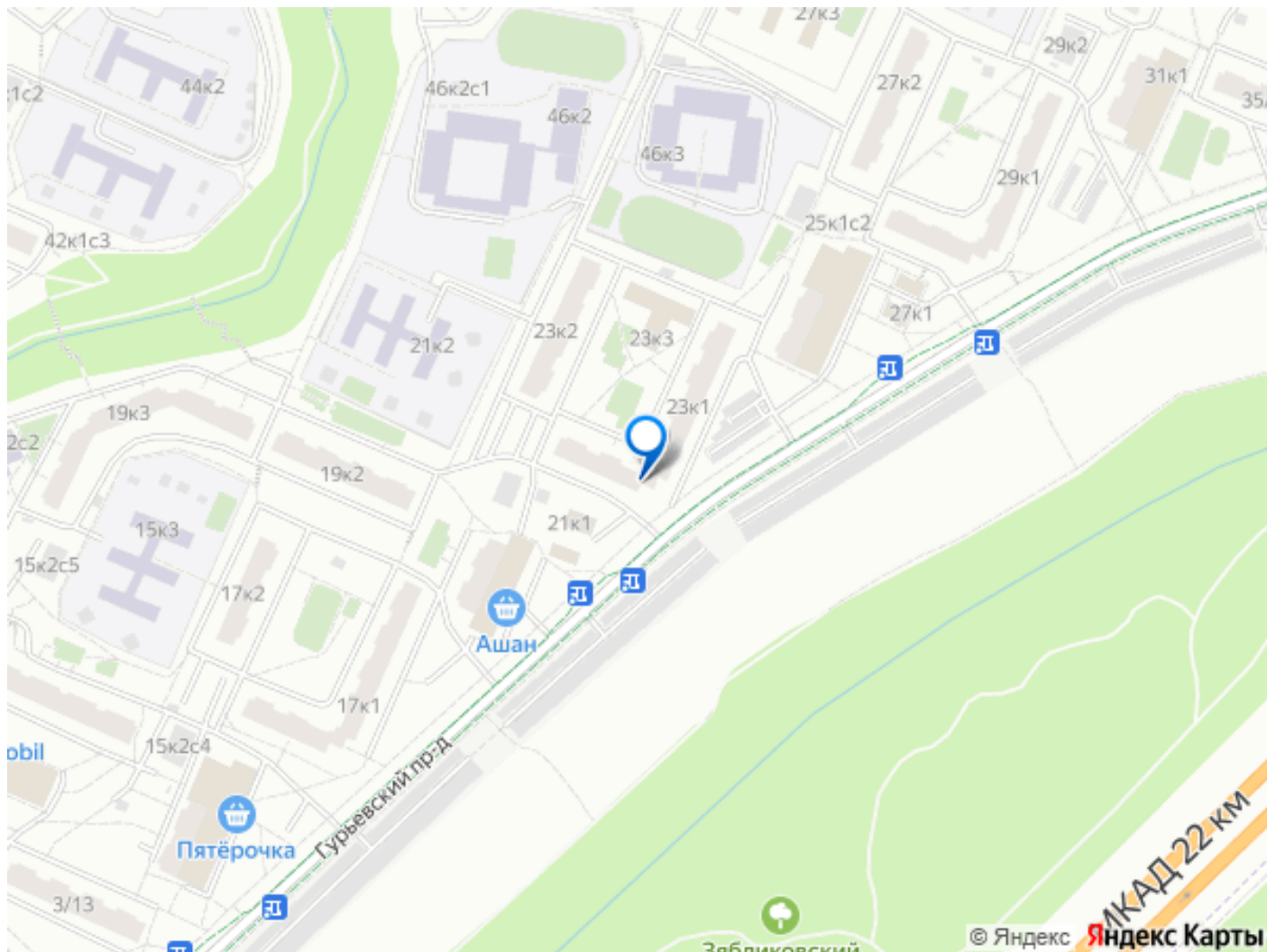
для заметок



квартира от собственника с красивым видом.  
Высокий этаж. Квартира теплая, новые хорошие стеклопакеты, выполнен косметический ремонт, сантехника в хорошем состоянии, качественная. Есть стиральная машина, холодильник, плита с духовкой, Wi-Fi с быстрым интернетом. На данный момент из мебели в комнате шкаф, журнальный столик, кресло, так как предыдущие квартиросъемщики попросили заехать со своей мебелью. Поэтому возможно заселиться со своим ( кровать, стол, тумба), либо мы готовы докупить новую кровать, тумбу, ТВ. Развитая обжитая инфраструктура - магазины, пункты выдачи, детские сады, школы, общественный транспорт, недалеко благоустроенный парк Шмелевский ручей, до метро 10 минут пешком, 2 ветки - зелёная и салатовая, нет проблем с парковкой. Курение в квартире и шумные вечеринки запрещены. Ищем аккуратных и ответственных квартиросъемщиков на длительный срок. не более 2 человек, без животных. Залог - стоимость одного месяца съема. Платежи включены за исключением света и воды (по счетчикам).







Move.ru - вся недвижимость России