

Создано: 04.10.2024 в 20:05

Обновлено: 05.02.2026 в 22:06

<https://move.ru/objects/9289098117>

Собственник

**79862742397**

Москва, Кировоградская улица, 44К2

**58 000 ₽**

Москва, Кировоградская улица, 44К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица



[улица Кировоградская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

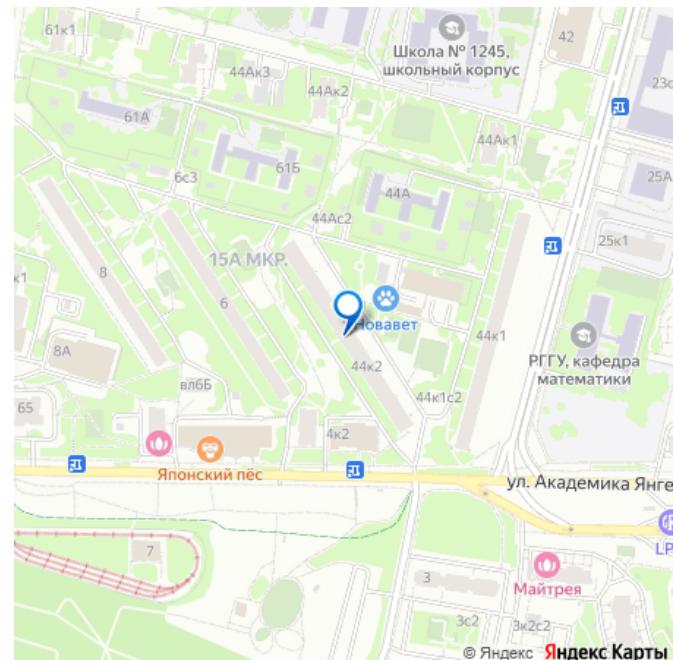
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается уютная однокомнатная квартира на Кировоградской улице, 44к2 в Москве. Общая площадь квартиры составляет 38 квадратных метров, жилая площадь — 18 квадратных метров, а площадь кухни — 6 квадратных метров. Квартира расположена на 4-м этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан свежий косметический ремонт, возможна сдача без спального места. Или будет установлена удобная двухспальная кровать. В вашем распоряжении также холодильник, микроволновая печь, газовая плита с духовкой и стиральная машина. Планировка включает совмещенный санузел с ванной. Изюминкой квартиры является наличие лоджии, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. На территории имеется наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Развитая инфраструктура: в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место особенно удобным для

семей с детьми. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта, а также до метро можно дойти за несколько минут. Квартира сдается по договору аренды. Объявление от собственника, поэтому вы избежите лишних комиссий. Оплата аренды и залог обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подходит для одного человека или пары. Возможно проживание с небольшими животными. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



