

🕒 Создано: 07.02.2026 в 16:39

Обновлено: 18.02.2026 в 17:40

**Собственник**

**79851458858**

**Москва, Шелепихинская набережная,  
34к4**

**100 000 ₺**

Москва, Шелепихинская набережная, 34к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

10.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

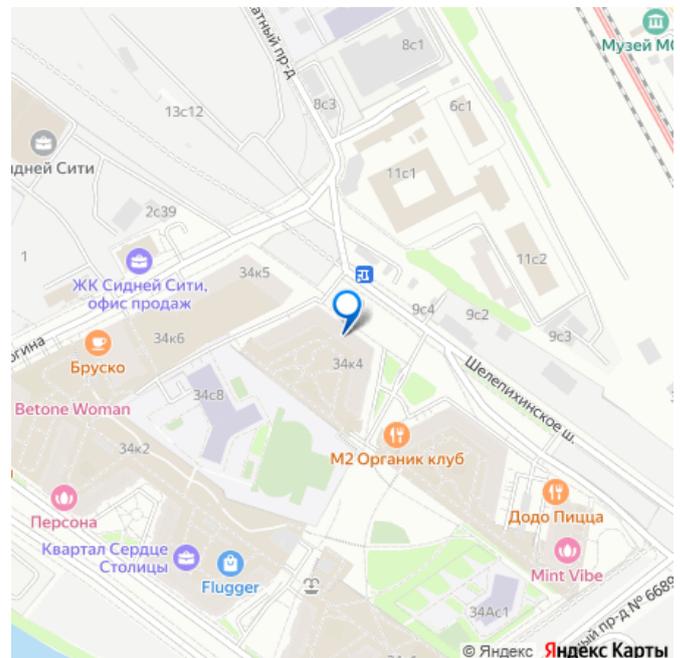
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

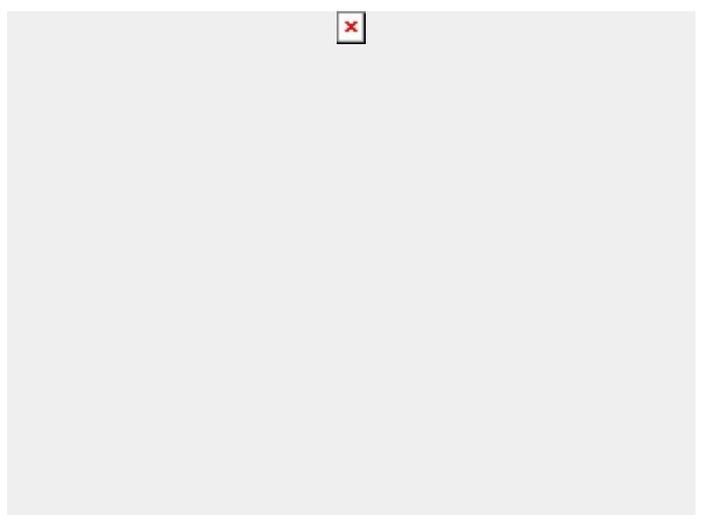
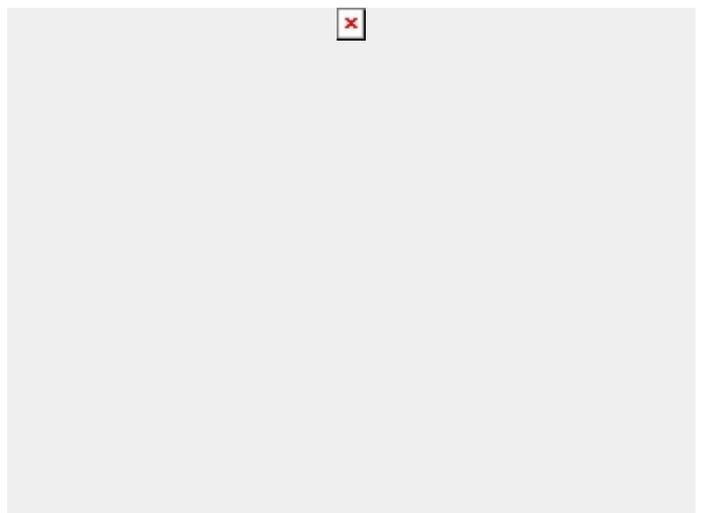
да

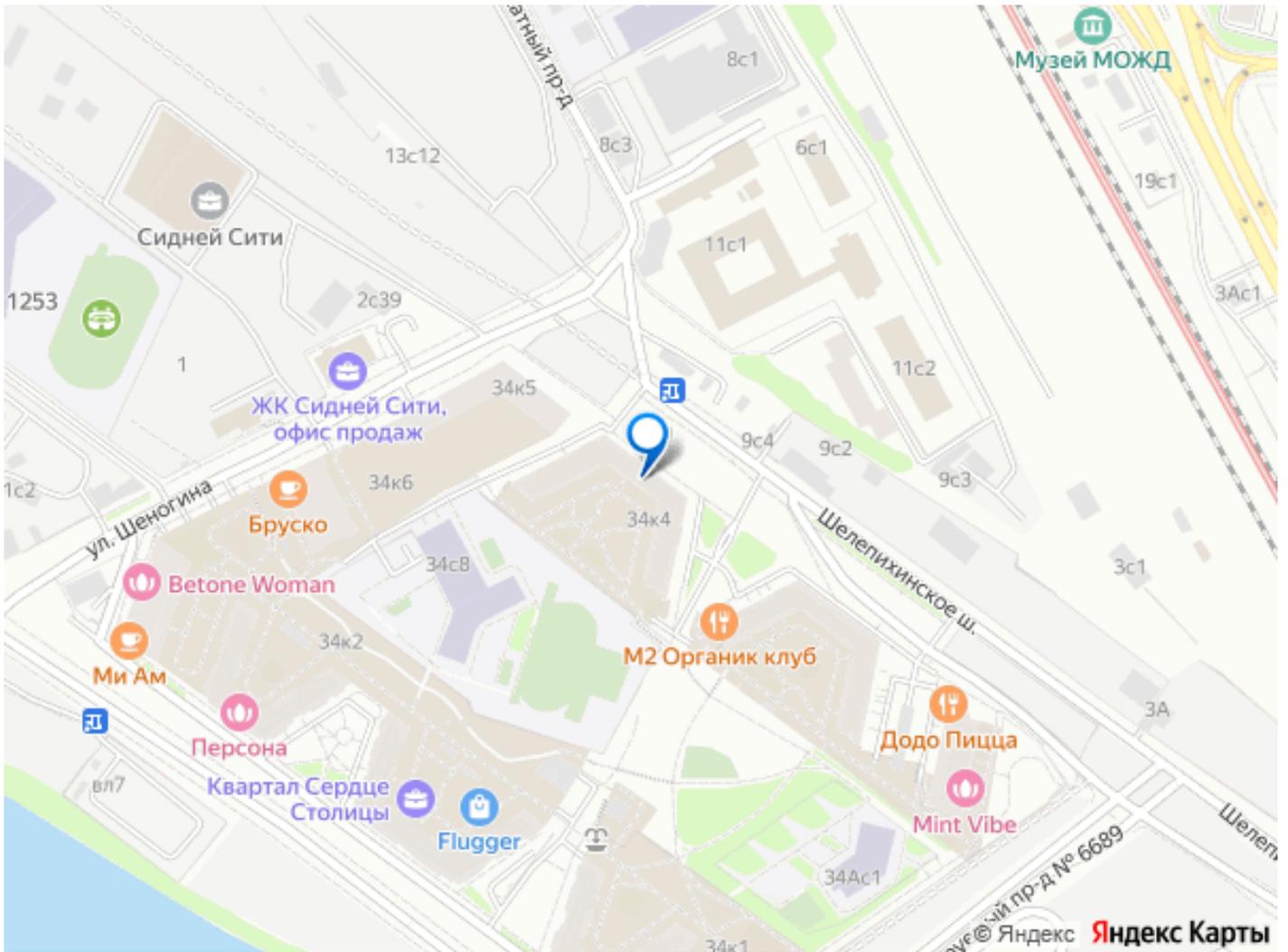
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Уютная светлая евродвушка 38 м² в ЖК бизнес-класса Сердце столицы в 10 минутах от ст. м. Шелепиха (ЦАО). Квартира расположена на 21 этаже, окна выходят в тихий двор. Планировка: кухня-гостиная с обеденной зоной и мягким диваном для просмотра ТВ, изолированная спальня, ванная со стиральной машиной и местом хранения, отдельная гардеробная в прихожей. Оснащение: посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, холодильник, чайник. Стиральная машина, ТВ в гостиной, гладильная доска. На пространство кухни-гостиной установлен кондиционер. Инфраструктура и расположение: ЖК расположен в одном из лучших микрорайонов Москвы, магазины и рестораны на любой вкус на территории ЖК. Двор без машин, рядом набережная (вдоль берега проходит велодорожка) и огромная зеленая территория Филевского парка. МЦК Шелепиха в пешей доступности (10 минут пешком), 1 остановка от сити. Условия: сдается на длительный срок от 1 года. Предоплата за 1 месяц + 1 месяц залоговый, КУ и интернет входят в стоимость. Возможна дополнительная аренда подземного

парковочного места. Для одного человека или пары, кто ищет современные апартаменты без доработок и с продуманным хранением. Квартира свободна и готова к заезду.





Move.ru - вся недвижимость России