

Создано: 09.02.2026 в 11:22

Обновлено: 10.02.2026 в 12:22

<https://move.ru/objects/9289523088>

Александр Спасов, Самолет Плюс

**79852292657**

**Москва, Дмитровское шоссе, 75/77**

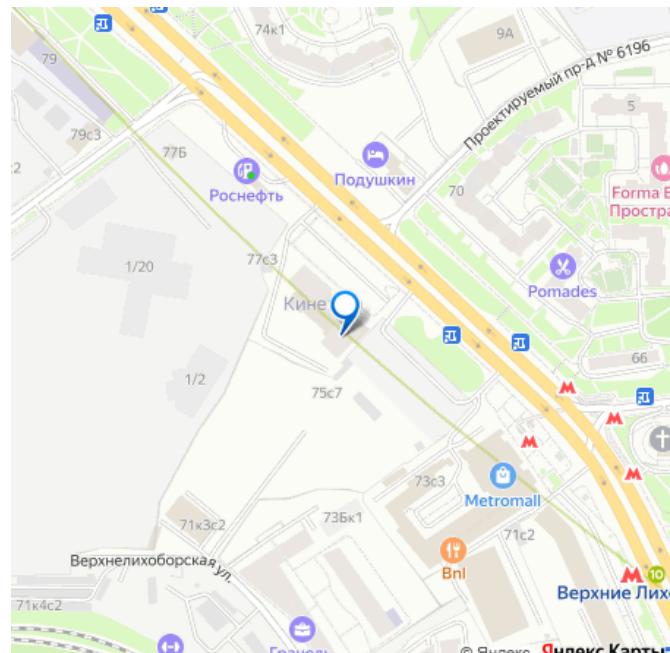
**95 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 75/77

Округ

для заметок

[CAO, район Западное Дегунино](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

30/31

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Без залога! Возможна рассрочка на оплату комиссии до 6 месяцев! Сдается светлая 1-комнатная квартира с новым стильным ремонтом и всей необходимой техникой и мебелью. Полностью готова к заселению! В кухне-гостиной расположен диван, стол, стулья, тумба под ТВ, телевизор, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, установлен кондиционер. В нише укромно расположена удобная кровать с ортопедическим матрасом. Продуманные места для хранения: вместительный шкаф-купе в коридоре, просторная гардеробная со стиральной машинкой, сушилкой и гладильной системой. Отдельная рабочая зона у окна. Из панорамных окон открывается замечательный вид на Москву! Квартира расположена на 30 этаже! Жилой комплекс Kinetik оборудован системой видеонаблюдения и контроля доступа на территорию, доступ осуществляется с помощью Face-ID или bluetooth-метке. Современная входная группа оборудована местами для приема гостей, санузлами и фонтанчиками с питьевой водой. Рядом с жилом комплексом есть вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, магазины, кафе, рестораны, ТЦ Метромолл, поликлиники, ВУЗы, салоны красоты и т.д. Благоустроенный закрытый двор с игровой и спортивной площадками, зонами для работы

на свежем воздухе, летний кинотеатр и площадкой для йоги, крытой стоянкой для велосипедов и небольшой собственный лаунж парк с прудом, пешеходным бульваром, велодорожками, workout-зоной и современными спортивными и детскими площадками. Вблизи комплекса находится благоустроенный парк им. Святослава Федорова и Орловский сад. Транспортная доступность: + До станции метро Верхние Лихоборы —3 минуты пешком, + До станции МЦД (D3) Моссельмаш —15 минут пешком + Удобный и быстрый выезд на Дмитровское шоссе, СВХ и МКАД Квартира идеально подойдет спокойной семейной паре или аккуратным арендаторам, настроенным на долгосрочный договор. Звоните и записывайтесь на просмотр!



