

Собственник

79892034005

Москва, Трифоновская улица, 4

99 000 ₽

Москва, Трифоновская улица, 4

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Трифоновская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

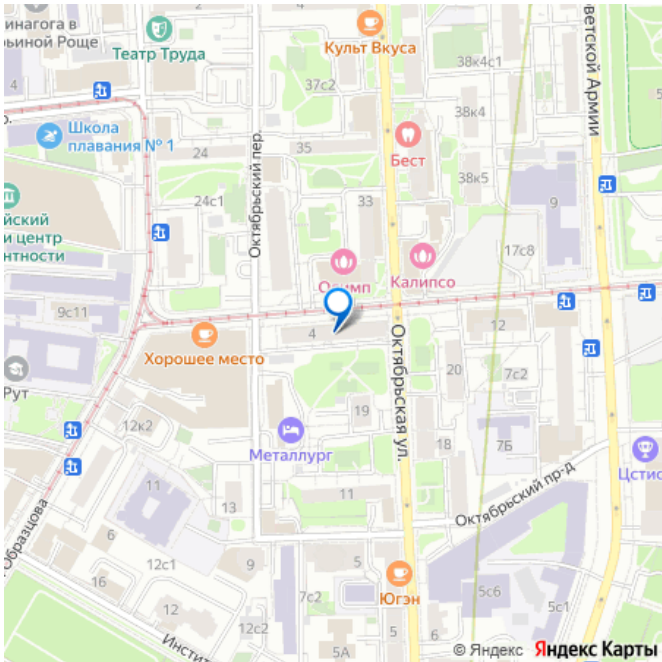
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

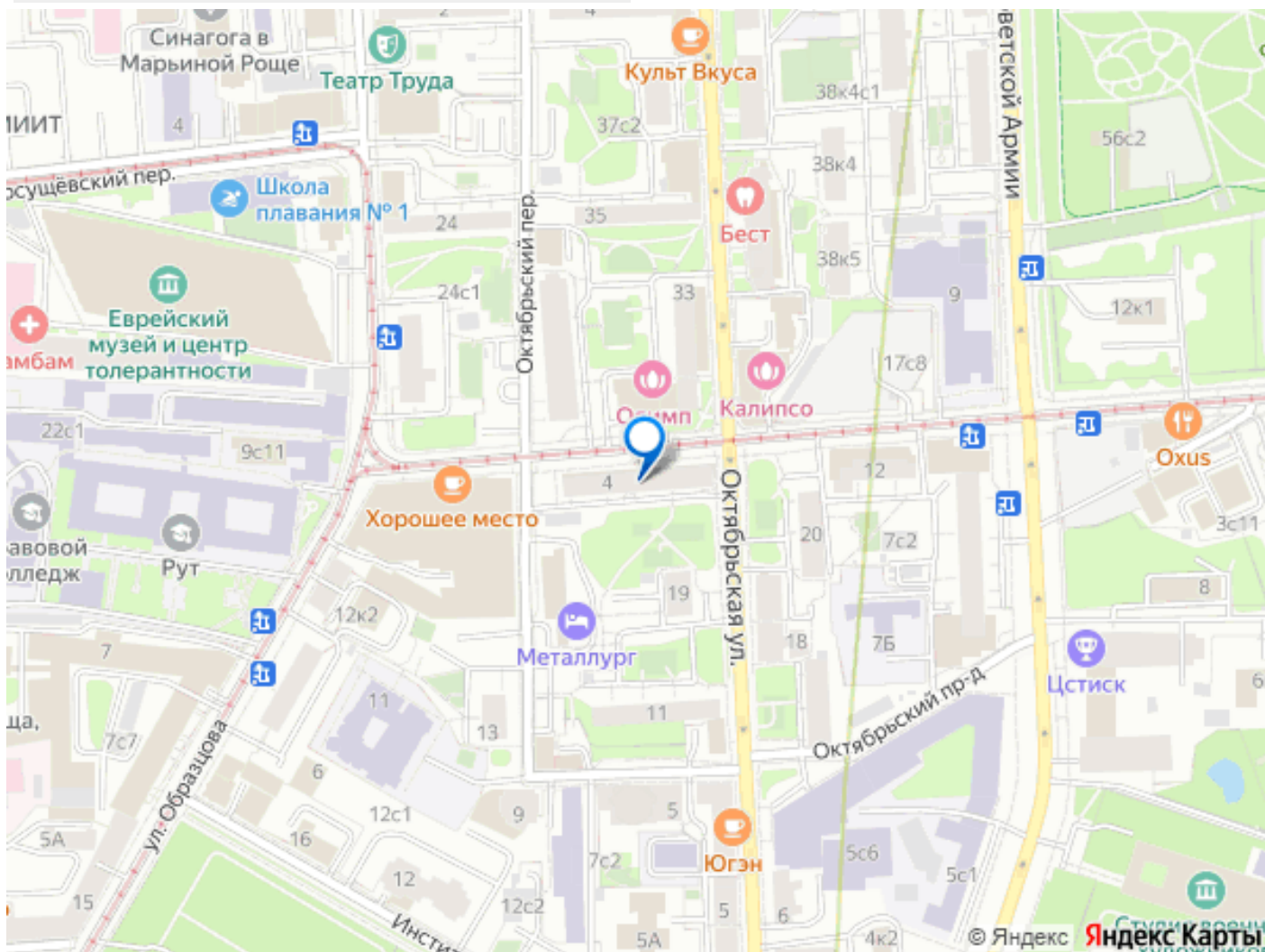
для заметок



Агентам просьба не беспокоить: собственник 25 лет работает с недвижимостью, в опыте коллег не нуждается. Сдается уютная квартира на длительный срок. Без комиссии. Дом кирпичный, построен в 1970 году, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Находится на 7 этаже из 9, в доме есть пассажирский лифт и мусоропровод. Квартира с современным евро-ремонтom (замена всех коммуникаций, проводки, окон, теплые полы, кондиционер, никогда не сдавалась, никто не жил), светлая и просторная. Современная кухня площадью 10 м² оборудована всей необходимой техникой: холодильник, плита, духовой шкаф и посудомоечная машина. В комнате установлен кондиционер, имеется широкая двуспальная кровать с подъемным механизмом и зоной хранения и диван с возможностью раскладывания. К комнате примыкает отдельная гардеробная. Балкон утеплен и совмещён с комнатой, образуя стильную лаундж-зону с прекрасным видом из окна. Санузел совмещенный, оснащен душевой кабиной и стиральной машиной. Теплый пол в ванной и в лаундж-зоне. Из окон открывается вид на закрытую территорию двора с детской и спортивной площадкой. Парковка за шлагбаумом во дворе. Шикарное расположение в центре: 5 минут от театра Российской армии, Екатерининского и Фестивального парков. Выходит на улицу Октябрьская, на которой находится большой выбор магазинов (Мяснов, Вкусвилл, Дикси и т.д.), пункты выдачи Озон и Вайлдберриз. 7 минут ходьбы от метро Достоевская, 15 минут от Новослободской и Менделеевской, 20 минут от Цветного бульвара. 5 км от Кремля. Квартира после ремонта. Вся мебель и техника новая, никто не жил. Залог можно

разбить на два месяца.





Move.ru - вся недвижимость России