

🕒 Создано: 19.01.2025 в 15:55

Обновлено: 11.02.2026 в 09:47

Собственник

79853659589

Москва, Батайский проезд, 41

65 000 ₽

Москва, Батайский проезд, 41

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

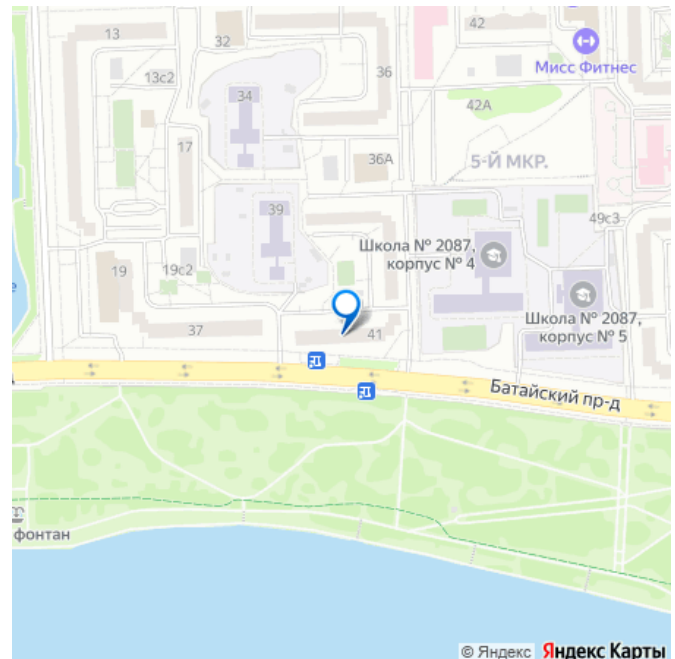
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

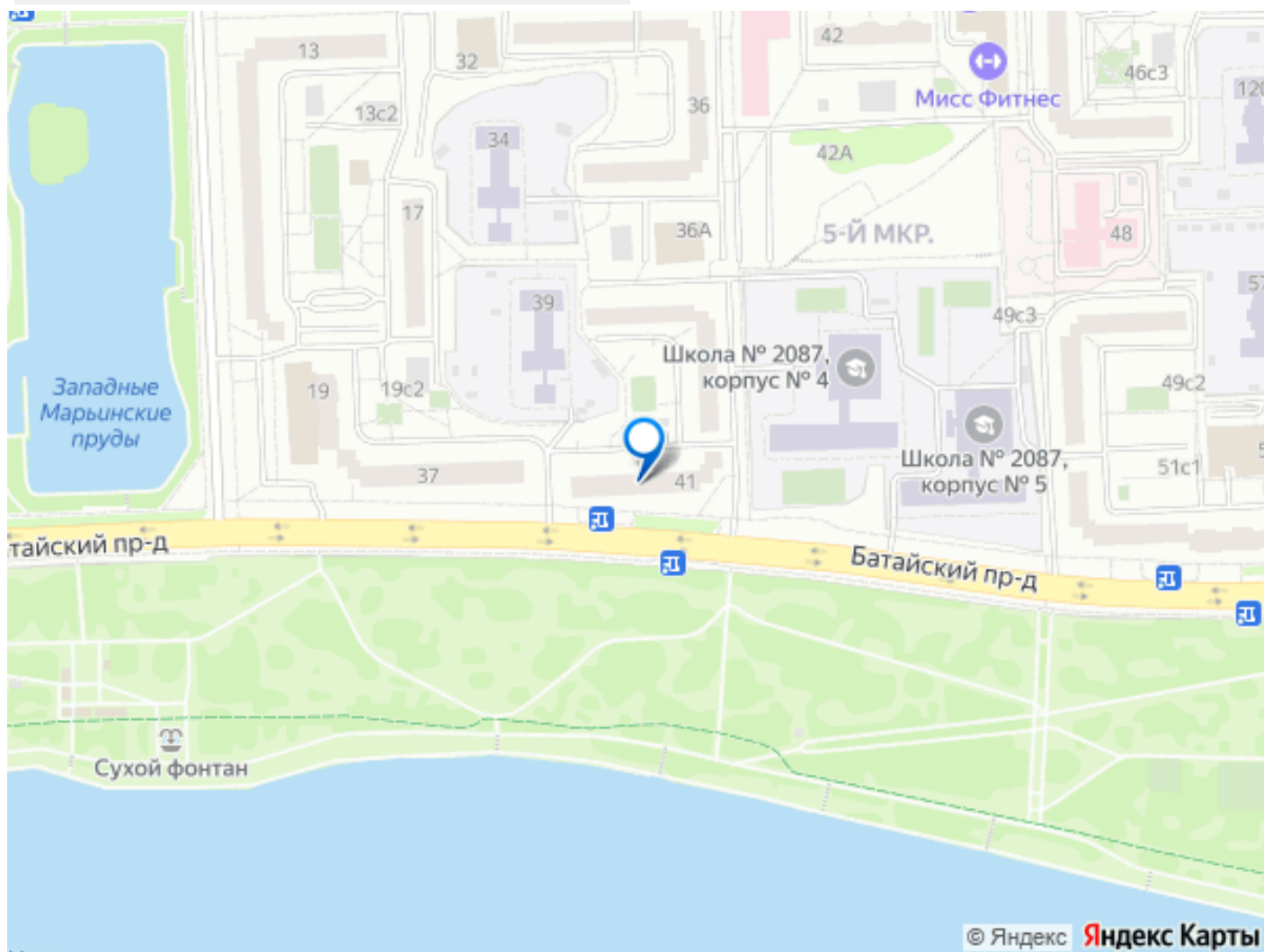
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в районе метро Марьино. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, из которых 19.1 кв. м — жилая, а 7.9 кв. м — кухня. Квартира располагается на 10 этаже 17-этажного дома. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Прекрасные видовые характеристики на парк 850-летия Москвы. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создаёт атмосферу уюта и комфорта. Комната меблирована, из техники - кондиционер (Panasonic), холодильник (Hitachi), телевизор (LG) и стиральная машина (Indesit). Есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе с видом на город. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами. Доступна наземная парковка (стихийная, всегда доступны парковочные места) и мусоропровод. Есть интернет (1G оптика), телефон. Район предлагает развитую инфраструктуру: поблизости находятся школы, детские сады и магазины (В минуте ходьбы - Пятерочка, в доме - пункты доставки WB и Ozon). До метро Марьино ~10 минут пешком, удобный доступ к общественному транспорту и возможность быстро добраться до центра города. Аренда

квартиры осуществляется без посредников,
напрямую от собственника, на длительный
срок. Просмотр возможен, начиная с 16
февраля; Заезд - со 2 марта.





Move.ru - вся недвижимость России