

Создано: 11.02.2026 в 18:46

Обновлено: 11.02.2026 в 18:24

<https://move.ru/objects/9289783980>

Виктория Царук, Частный маклер

79337873068

Москва, улица Дунаевского, 4

115 000 ₽

Москва, улица Дунаевского, 4

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Дунаевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

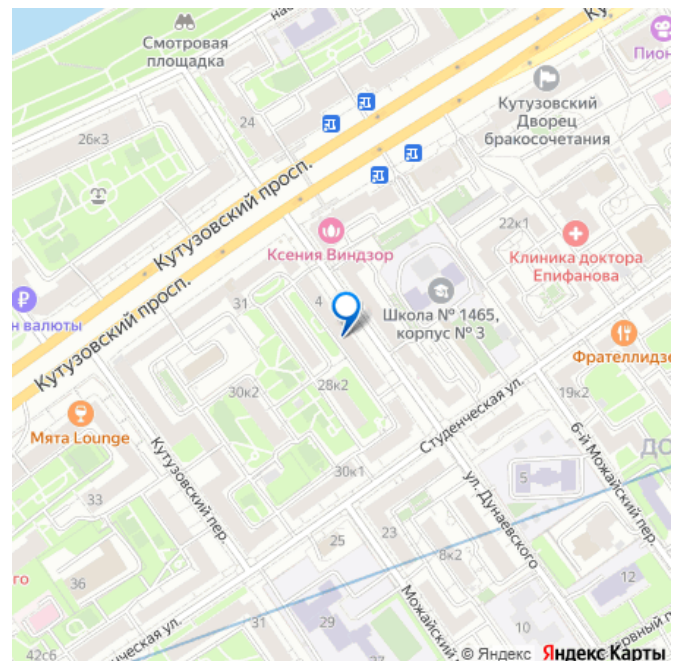
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Показываем с сегодняшнего дня! Сдается с 1 марта 2026 года При оплате за 6 месяцев вперед - стоимость 105.000? Дом без лифта С любовью сделанная, светлая и стильная квартира в сердце престижного района Фили-Давыдково! Продаётся уникальная однокомнатная квартира, созданная для себя с вниманием к деталям и качеству Расположена на 5 этаже уютного дома с шлагбаумом, с техническим 6 этажом Из окон — боковой, но эффектный вид на Москва-Сити, особенно впечатляющий в вечернее время. Локация является одной из сильнейших сторон: вы в пешей доступности от всего. • 400 метров (5 минут) до метро Студенческая • 740 метров до Кутузовской • 720 метров до Делового центра • 10 минут пешком через знаменитый мост Багратион — и вы в Москва-Сити • 5 минутах ходьбы начинается благоустроенная набережная Москвы-реки для прогулок Территория очень спокойная и зелёная. Буквально в 5 минутах ходьбы находятся школа 97 и детский сад, что идеально для семей В шаговой доступности — вся необходимая инфраструктура: магазины (включая ВкусВилл и Азбуку Вкуса), аптеки, кафе и рестораны на Кутузовском проспекте Для отдыха и спорта рядом — огромный парк Фили с его набережной, велодорожками и музеем-панорамой Бородинская битва В 15

минутах езды — Парк Победы на Поклонной горе. Жизнь здесь сочетает тишину жилых дворов и динамику делового центра в двух остановках на метро. Квартира продается полностью готовой к жизни со всей мебелью, техникой премиум-бренда Bork (кофемашина, посудомоечная машина, мультиварка и другое) и даже посудой. Высококачественный ремонт включает полную шумоизоляцию потолков, полов и стен, паркетную доску, натяжные потолки, дизайнерскую краску Pittsburgh Paints, кухонный гарнитур Kuchenberg Loft Industrial и инженерные системы, смонтированные с проектом (электрика Werkel). Окна оснащены защитным ключом для безопасности детей. Приглашаю на ежедневный просмотр — риэлтор Виктория



