

🕒 Создано: 18.02.2026 в 20:01

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 18:05

40 000 ₺

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

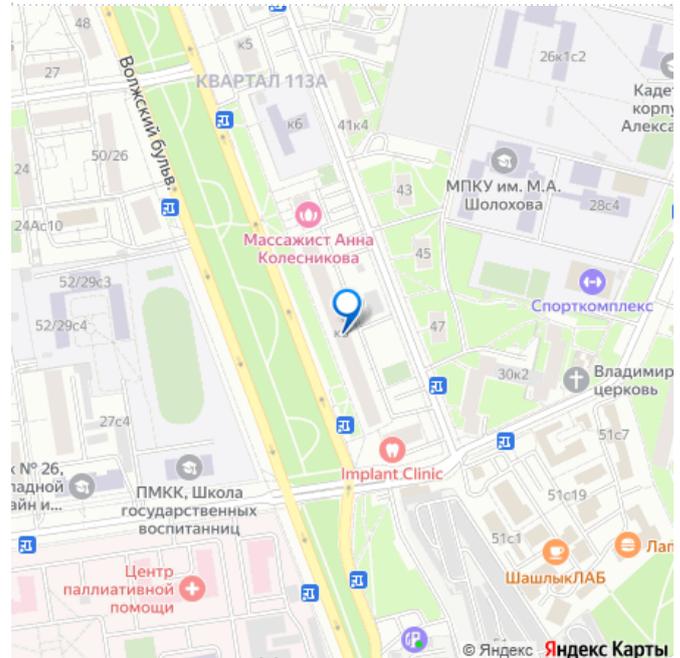
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

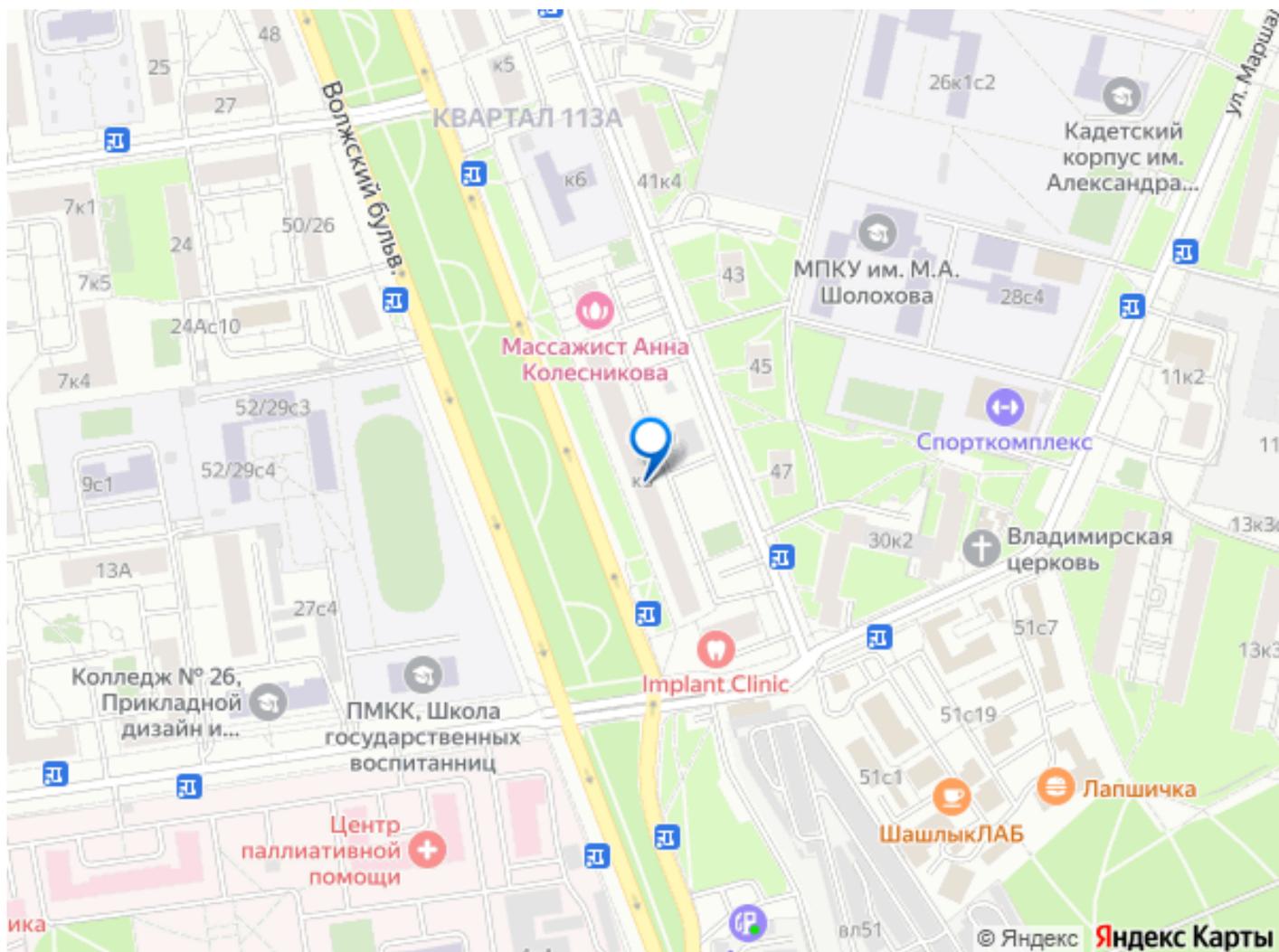
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Волжский бульвар, 113А к8. Сдаётся уют, а не головная боль! Надоело читать объявления, где «хороший ремонт» оказывается в хрущевке под крышей? Здесь всё иначе. Если вы тоже считаете, что последний этаж — зло, а первый — не вариант, у нас для вас предложение. 5/14. Идеальный компромисс между видом из окна и спокойной жизнью без потопов. Почему это плюс? Соседи сверху есть, крыши — нет. Никто не зальёт, и кондиционер летом не обязателен. Одношка 38 м? (кухня 9 м, полноценная, не «пенал», отдельный с/у - удобно). Мебель, техника, лоджия. Чисто, опрятно, косметический ремонт. 7 минут до метро. Школы, сады, Пятёрочка, поликлиника всё рядом. Лифты, парковка, мусоропровод. Стоимость 40 000 (без сюрпризов) + счётчики (вода/свет отдельно - платите только за себя) Депозит обговариваем, войдём в положение, разобьём на части. Приглашаем для проживания пап-одиночек, мам-одиночек, семьи с детьми - без дискриминации, одного-двоих взрослых. Рассматриваем: спокойных, адекватных людей. Хозяйка: душевная, без заморочек. Та, которая не ходит с проверками и не считает твои чашки. Сломается что — починит. Вопросы решает быстро, цену не

поднимает просто так. Мечтает найти жильцов, с которыми не воевать, а дружить. Хотите жить по - человечески? Приходите, познакомимся.



Move.ru - вся недвижимость России