

🕒 Создано: 05.03.2026 в 15:35

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 14:08

<https://move.ru/objects/9291242885>

Роман Бобров, Частный маклер

**79851481571, 7910495
0276**

Москва, улица Госпитальный Вал, 5С7А

70 000 ₺

Москва, улица Госпитальный Вал, 5С7А

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Госпитальный Вал](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

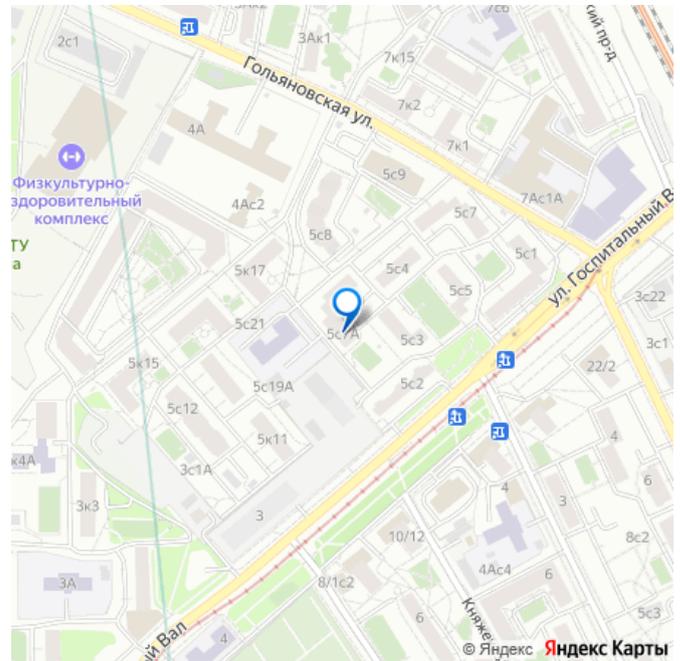
8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

13/14



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

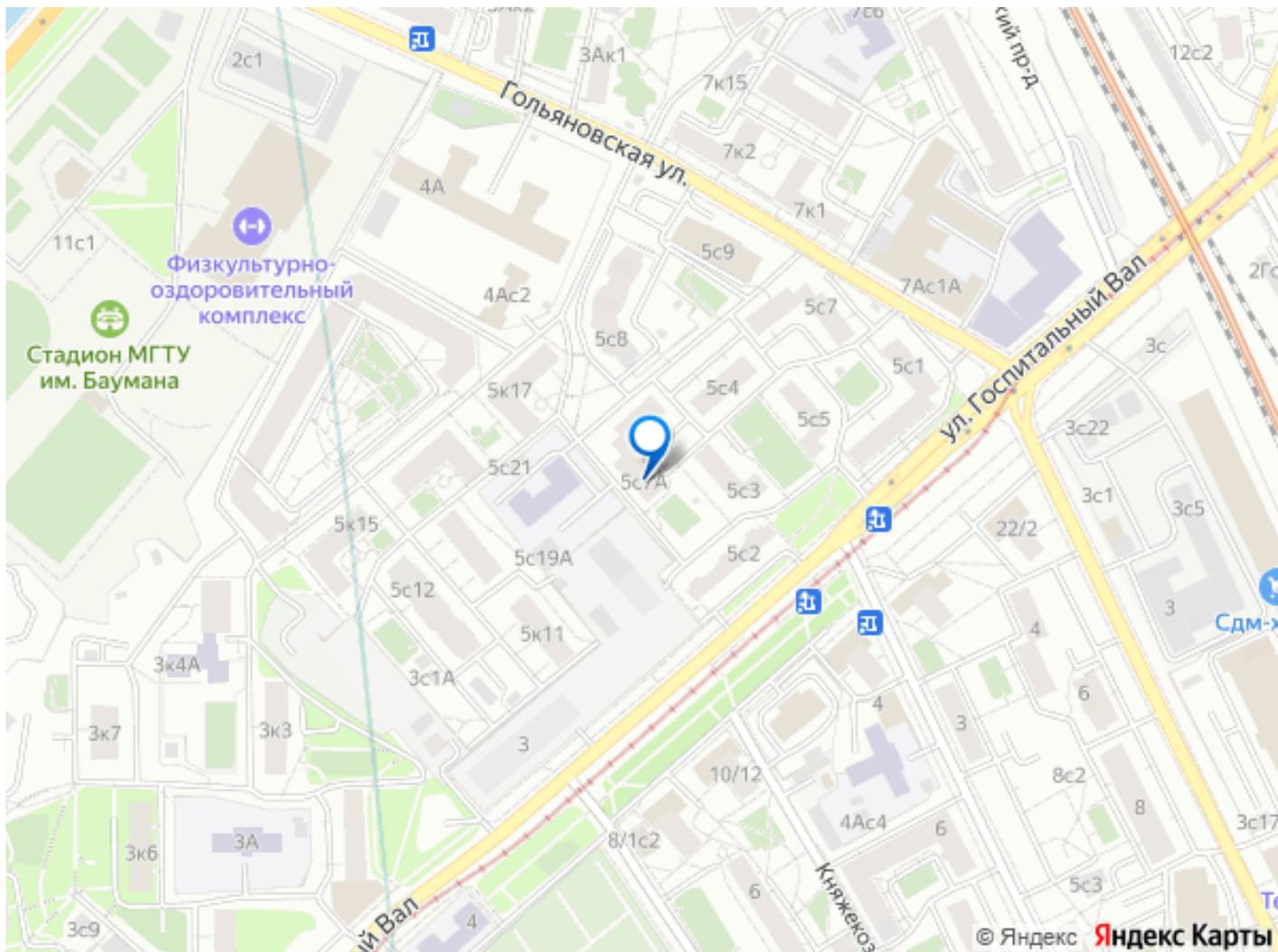
лифт, парковка

Описание

Сдается современная однокомнатная квартира на длительный срок в престижном Басманном районе Москвы. Объект расположен на высоком 13-м этаже 14-этажного монолитного дома, что гарантирует прекрасную панораму и обилие солнечного света. Квартира площадью 37 квадратных метров обладает продуманной планировкой: уютная жилая зона в 19 м² и просторная кухня 8 м², где легко разместится обеденная группа. Выполнен качественный евроремонт, а санузел совмещенный и обустроен с учетом современных стандартов. Расположение на Госпитальном Валу — это отличная транспортная доступность и вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Рядом находятся сады, бульвары и набережная Яузы, что создает приятный баланс городской динамики и мест для отдыха. Этот вариант идеально подойдет для одного человека или пары, кто ценит комфорт, тишину на высоком этаже и выгодное расположение в историческом центре столицы.







Move.ru - вся недвижимость России