

🕒 Создано: 10.03.2026 в 16:03

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 15:45

**Никита Боев, Парус**

**79168725158**

**Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к1**

**70 000 ₺**

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

8/22

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

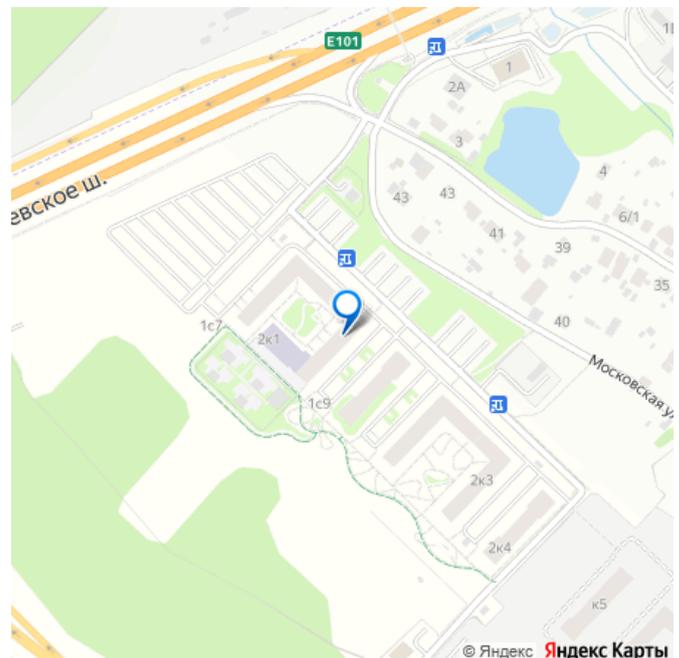
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

лифт, парковка



## Описание

К вашему вниманию 1-комн. кв. в 38 м?  
новостройке с дизайнерским ремонтом —  
сдаётся на длительный срок Предлагаем вам  
уютную и функциональную квартиру с  
продуманным интерьером и всеми  
удобствами для комфортной жизни.

Основные преимущества: • новостройка,  
идеальное состояние; • дизайнерский  
ремонт: гармоничная цветовая гамма,  
качественная отделка, тщательно  
подобранная мебель и текстиль; •  
панорамный вид из окон: городской  
скайлайн, лес и горнолыжный склон  
НовоПеределкино; • кондиционеры в  
гостиной и на кухне; • тёплый пол в ванной  
комнате и на лоджии. Планировка и  
оснащение: Гостиная: • угловой диван  
(160200 см) с комфортным матрасом; •  
вместительный шкаф (подходит для  
хранения вещей от нижнего белья до  
верхней одежды); • удобный стол и мягкий  
стул для работы или творчества; • телевизор  
и тумба под ТВ; • плотные шторы Blackout  
для комфортного сна; • стильная скрытая  
дверь. Кухня: • мебельный гарнитур с  
системой pushоткрывания; • бытовая  
техника: холодильник No Frost,  
посудомоечная машина, микроволновая печь,  
индукционная варочная панель, вытяжка,  
электрический духовой шкаф; • разделочный  
стол, раковина, сушилка для посуды; •  
кухонный инвентарь (от кастрюли до  
штопора); • обеденная зона с световым  
выделением и стеновыми панелями; •  
регулируемая римская штора; • скрытая  
стеклянная дверь, сохраняющая простор.  
Постирочная: • вместительный шкаф для  
хранения хозяйственного и спортивного  
инвентаря (в том числе лыж); • настенные

полки; • стиральная машина. Прихожая: • компактная мебель со шкафчиком для мелочей; • домофон с видеопросмотром. Ванная комната (совмещённая): • подвесной унитаз с крышкой микролифтом; • зеркало с сенсорной подсветкой; • инвентарь для гигиены (от мыльницы до плойки); • тёплый пол. Лоджия: • утеплённый стеклопакет; • тёплый пол; • зона для отдыха со стеновыми панелями, настенными бра, стульями и мягкими подушками. Условия аренды: • длительный срок; • залог (уточняйте при просмотре); оплата коммунальных услуг — по счётчикам. Агент - Никита.

