

🕒 Создано: 11.03.2026 в 16:55

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 19:14

Собственник

79166460415

Москва, улица Руставели, 16к1

80 000 ₺

Москва, улица Руставели, 16к1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

32/32

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

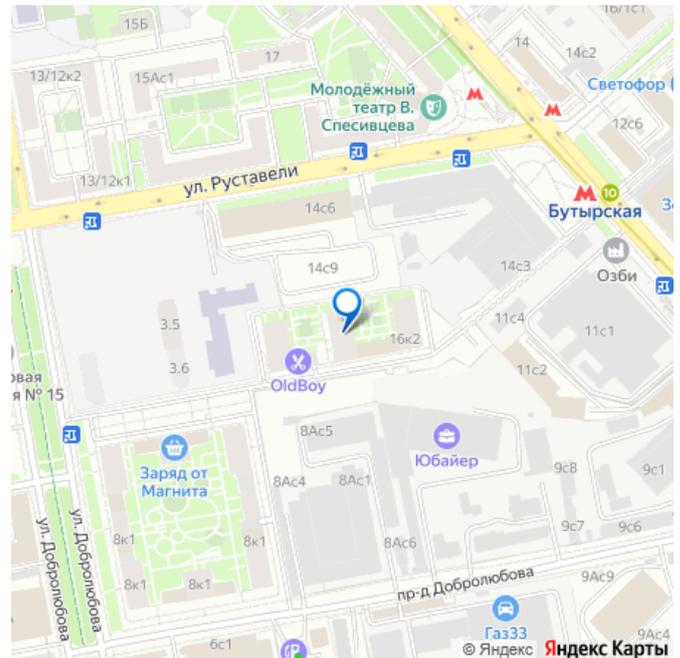
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

РИЭЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ, сдаю
прямым арендаторам Уютная и просторная
евродвушка (спальня 12 м2 + кухня с
гостиной 18 м2) в 3-х минутах ходьбы от
метро Бутырская, новая (жили недолго
родственники), после свежего ремонта со
всей необходимой техникой, включая
стиральную машину, посудомойку,
холодильник, электроплиту, микроволновку,
телевизор (кондиционер простейший -
встроенная коробочка для циркуляции
воздуха), техника и мебель новые. В спальне
полная двуспальная кровать 1800x2000,
просторный шкаф (для одежды мужчины и
женщины), комод, прикроватные тумбочки; в
кухне - небольшой, но вместительный
гарнитур, холодильник, посудомойка,
микроволновка, чайник и все необходимое
вплоть до посуды и ложек, стол и 4 стула; в
гостиной раскладной диван-кровать на
двоих, стенка, открытый шкафчик и
телевизор. Дверь в спальне, так что для
семьи с ребенком пойдет. В квартире будет
не тесно семье из троих людей. Большой
плюс - большая ванная комната с большим

шкафом, коробкой для белья, ванной, раковиной, шкафчиками, унитазом и стиралкой (еще остается место для свободы перемещения). Везде розетки для удобства. Сразу предупрежу - прописку не делаю. В доме работают 4 лифта, вход по магнитным ключам, в комплексе полно магазинов и пунктов выдачи, рядом Пятерочка и Дикси, станция Бутырская в 3-х минутах ходьбы, также годится станция Фонвизинская и другие. Во дворе бесплатная парковка, но мест мало (честно предупреждаю), вечером есть места, занято в основном днем, к тому же парковочное пространство расширяется за счет введения соседних корпусов (основная стройка давно завершена). Дом сдан в феврале 2024 года, ремонты жители уже сделали, шума нет, над квартирой никто не топает, но соседка под квартирой просила не шуметь, как на дискотеке)



