

🕒 Создано: 20.03.2026 в 06:23

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 13:01

**Иван Горностаев, Частный маклер**

**79197623326**

**Москва, Авиационная улица, 66**

**70 000 ₺**

Москва, Авиационная улица, 66

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

25/34

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

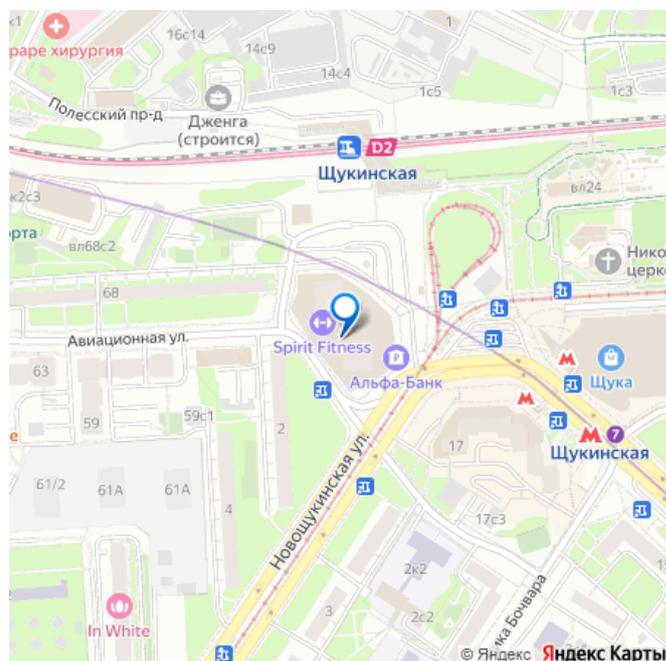
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

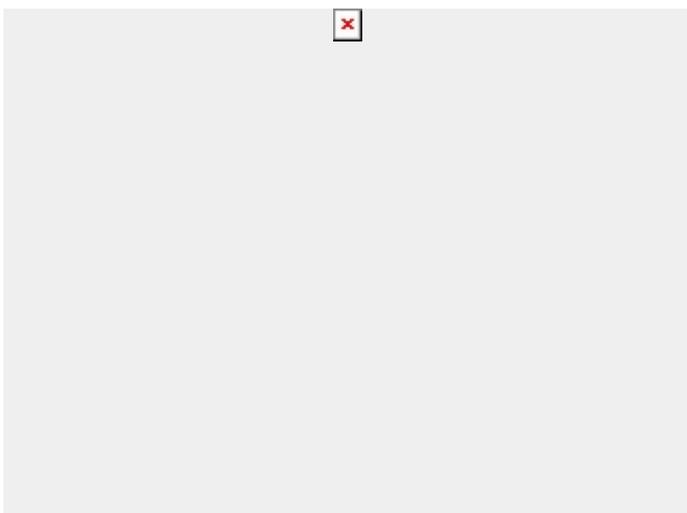
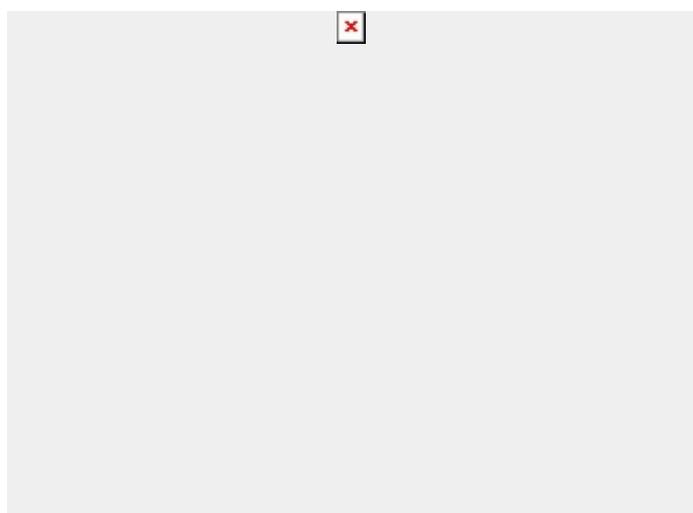
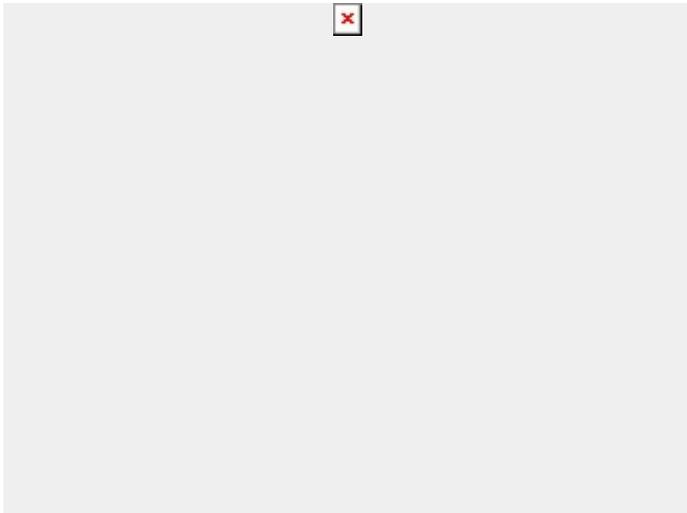
2002 г.

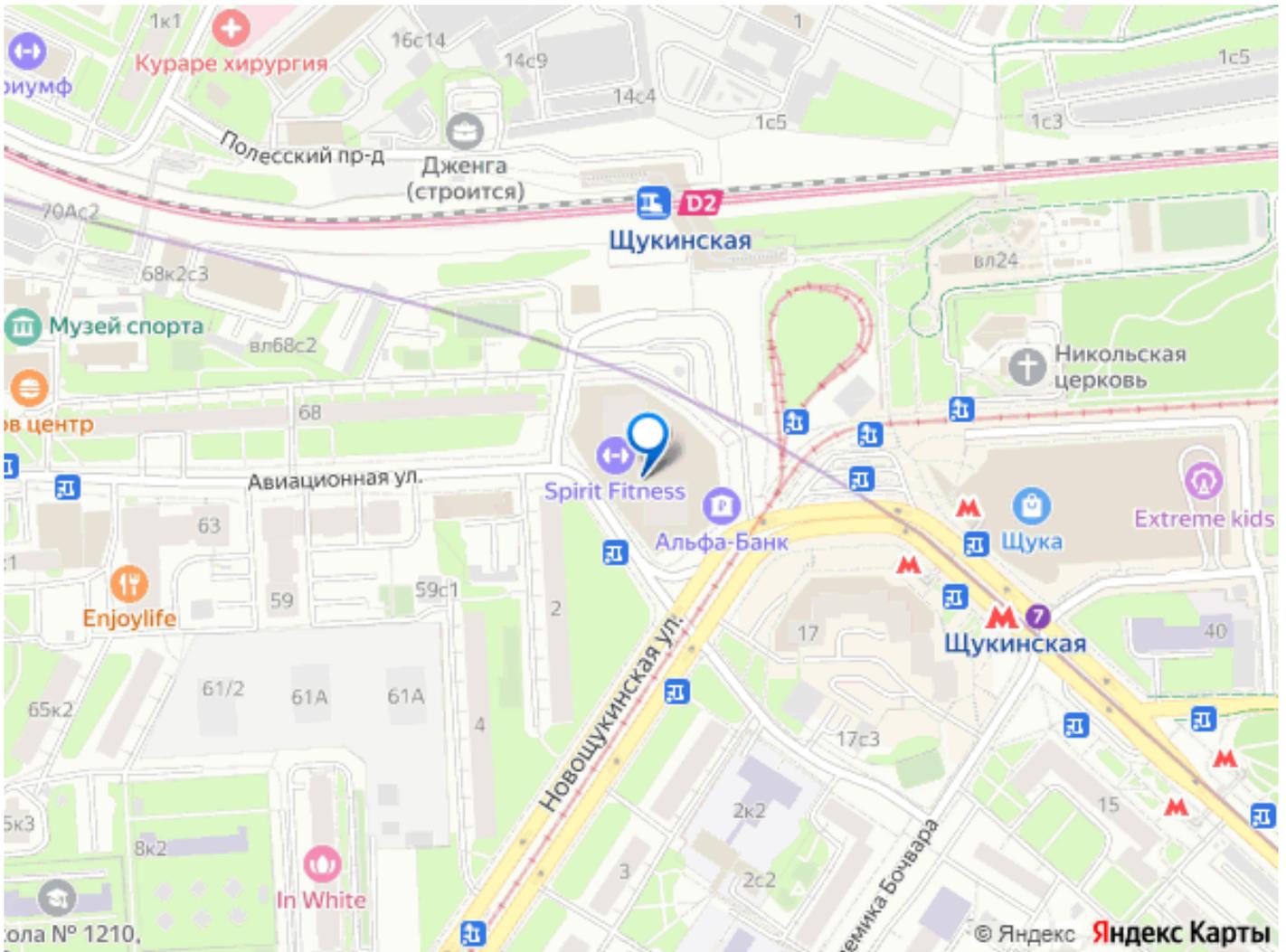
лифт

## **Описание**

Сдается уютная видовая однокомнатная квартира в пешей доступности от метро Щукинская — всего 4 минуты ходьбы. Общая площадь составляет 38 кв. м, из них жилая — 20 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 25 этаже 34-этажного монолитного дома, построенного в 2001 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, что создает тихую и спокойную атмосферу. В квартире выполнен косметический ремонт, есть вся необходимая мебель в комнате и на кухне. Из техники предусмотрены кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, с душевой кабиной, что делает пространство более функциональным. Также имеется лоджия, где можно отдохнуть или устроить уютный уголок для чтения. Интернет уже подключен, поэтому можно сразу пользоваться всеми удобствами. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому перемещаться по этажам будет удобно. Мусоропровод находится на этаже, что добавляет комфорта в повседневной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Развитая инфраструктура района позволит вам экономить время на дорогу и проводить больше времени с семьей или друзьями. Условия аренды прозрачны: без комиссии и дополнительных платежей. Залог обязателен. Квартира идеально

подойдет для одного человека или пары.  
Долгосрочная аренда приветствуется. Не упустите возможность снять эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России