

🕒 Создано: 22.09.2025 в 11:59

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 17:59

Собственник

79108264567

Москва, Буда́йский проезд, 9

75 000 ₺

Москва, Буда́йский проезд, 9

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[проезд Буда́йский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

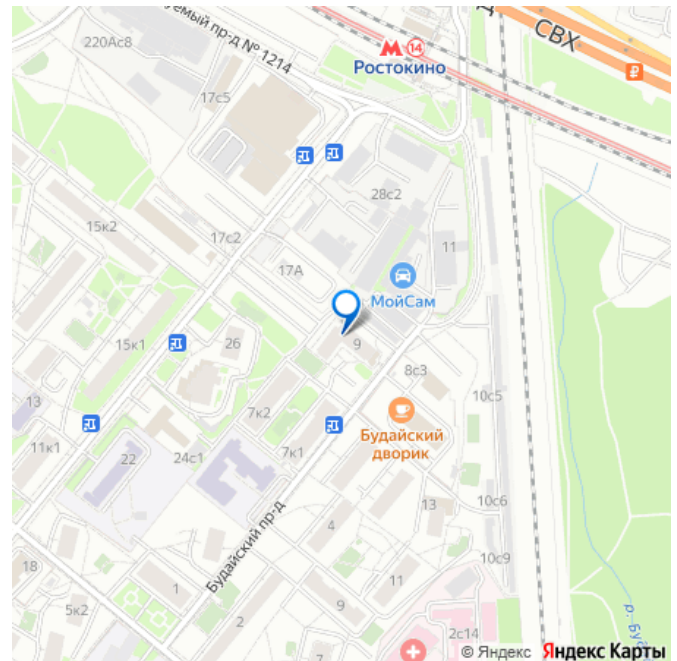
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в Москве, расположенная в районе Ростокино, всего в 6 минутах пешком от метро. Общая площадь квартиры составляет 38 кв.

м+лоджия, жилая площадь — 20 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2004 году. Квартира в отличном состоянии с евроремонтом. Вся необходимая мебель и техника есть.

Просторная комната с большим шкафом-купе, журнальным столиком и рабочим местом, кровать-трансформер позволяет идеально использовать пространство. Есть лоджия. В квартире дорогой стеклопакет, есть кондиционер, большой телевизор 55 дюймов, высокоскоростной интернет 300 мб/с. В наличии сэйф. В ванной установлена стиральная машина Siemens. Сантехника Hansgrohe. В доме на первом этаже находится управа района Ростокино, инфраструктура около дома и сам дом в постоянном уходе. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. В подъезде работает консьерж. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная просторная парковка. Отсутствие головной боли в поиске парковочных мест! В 100 метрах от дома новое здание полиции СВАО. В шаговой доступности от дома находятся школы,

детские сады, магазины и клиники, поэтому все необходимое для жизни под рукой.

Отличная транспортная доступность до станции мцк Ростокино 200 метров, а так же беспрочный выезд на проспект Мира, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов Москвы. В пешей доступности парки : Акведук, ВДНХ , Яуза-парк , Лосиный остров , парк Будущего. ТЦ Европолис в 15 минутах пешком и в 5 мин на машине.

