

Создано: 20.11.2025 в 19:18

Обновлено: 26.11.2025 в 08:48

<https://move.ru/objects/9286774445>

**Лидия Шевчук, Лидия Шевчук**

**79339370624**

**Москва, улица Хачатуряна, 2**

**60 000 ₽**

Москва, улица Хачатуряна, 2

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Хачатуряна](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

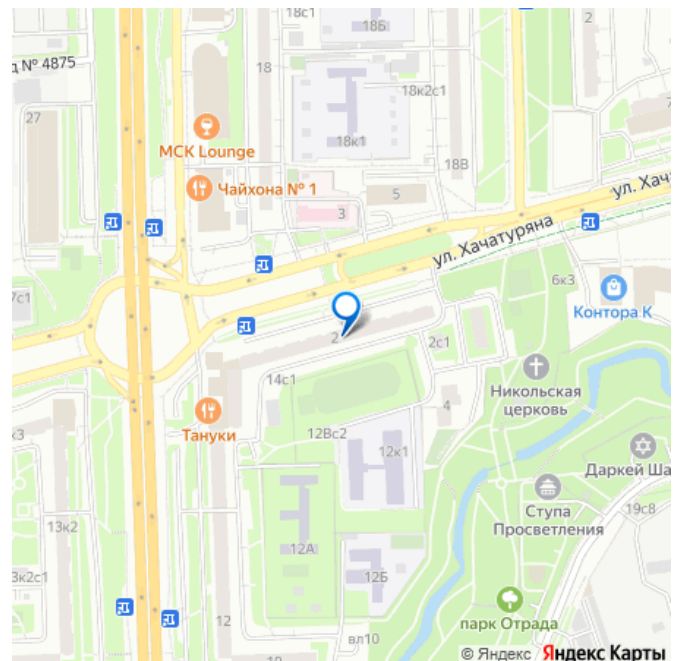
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

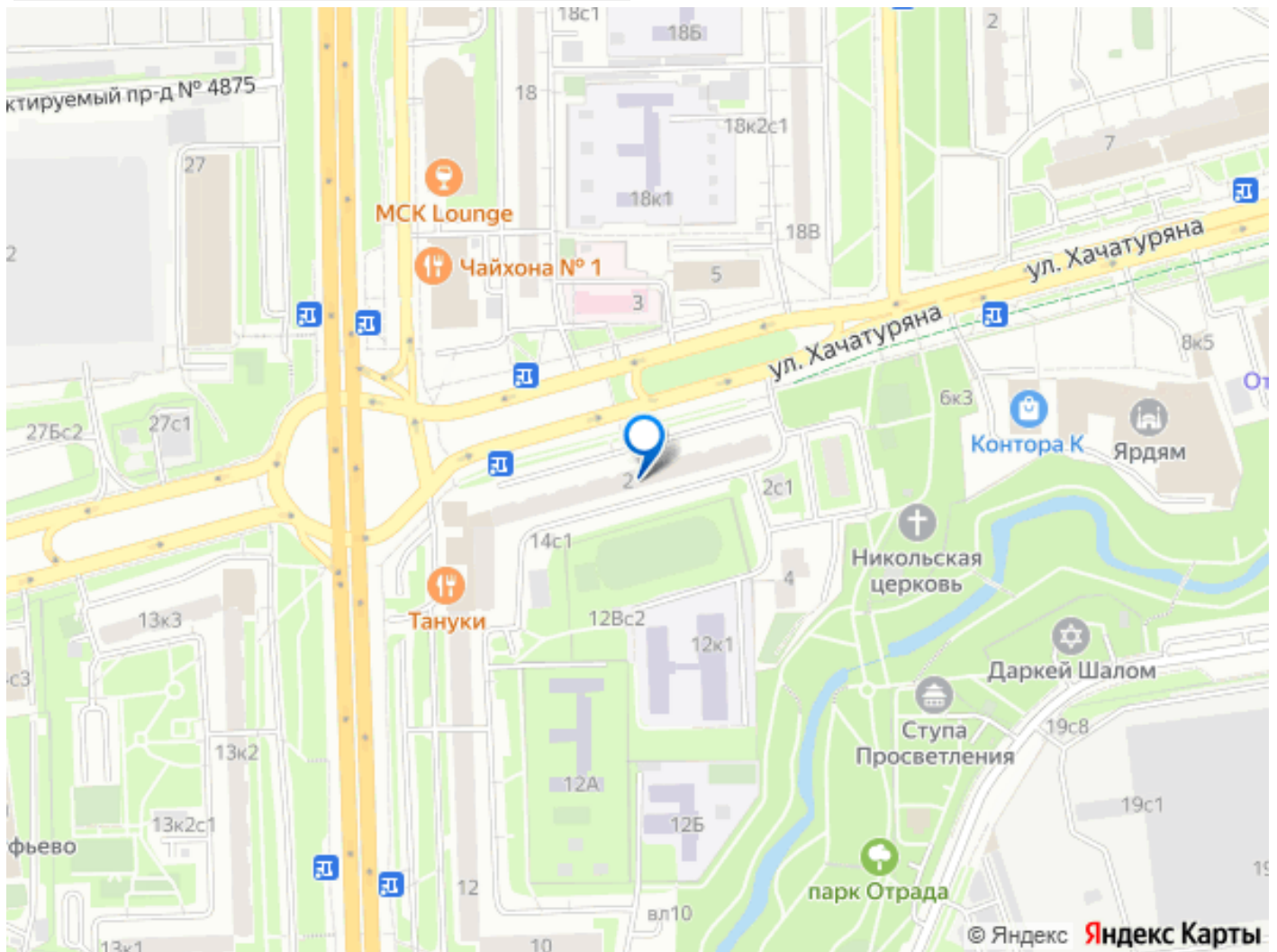
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается впервые! Обустроенная ухоженная 1-комнатная квартира 39.3 кв.м. + 2 застекленные лоджии. Расположена на 4м этаже 12-ти этажного панельного дома после капремонта фасада. В доме 2 лифта, мусоропровод. Квартира выходит окнами на солнечную сторону, возле дома современная школа 962. На кухне качественный кухонный гарнитур из шпона натурального дерева, кондиционеры на кухне и в комнате. В комнате двуспальный раскладной диван + кресло - кровать. Скрипящая чистота во всей квартире. Очень теплая квартира, в районе с богатой инфраструктурой: Парк «Отрада», сквер «Отрадное», река Лихоборка, Никольская церковь и еще два храма разных конфессий, детские клубы, сетевые супермаркеты, магазины, кафе, фитнес-клуб с бассейном, зоны отдыха, ПВЗ, салоны красоты, аптеки, ТЦ, кинотеатр, школы, сады, поликлиника - все в доступности до 10 мин пешком. Транспортная доступность: м. Владыкино 15 минут пешком, м. Отрадное 12 минут пешком. Рассмотрим 1 арендатора, либо пару, либо семью с ребенком. Если у Вас

котик или хомячок, нужно согласовывать,  
обсудим индивидуально.





Move.ru - вся недвижимость России