

Создано: 13.01.2026 в 00:49

Обновлено: 13.01.2026 в 00:41

Москва, улица Перерва, 26К2

50 000 ₽

Москва, улица Перерва, 26К2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

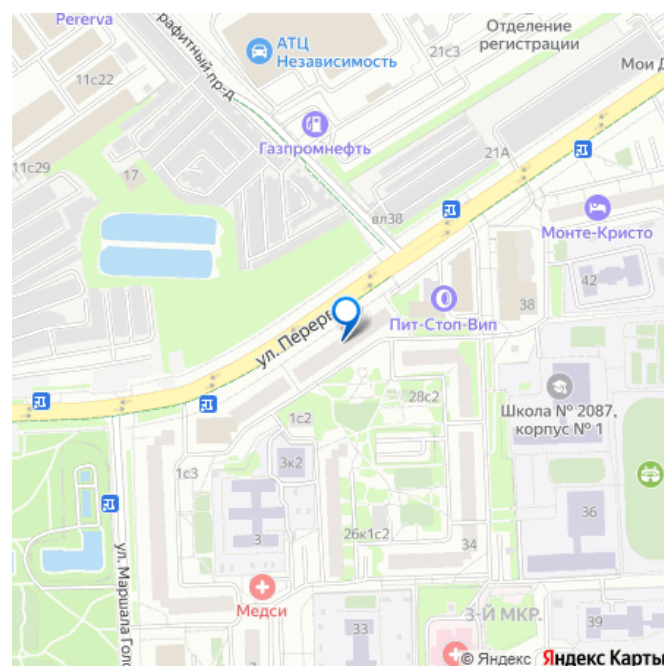
Описание

<https://move.ru/objects/9287942770>

**Екатерина Василькина, Частный
маклер**

79151259736

для заметок



Сдается уютная 1-комнатная квартира в Марьино

Предлагается в аренду на длительный срок однокомнатная квартира по адресу: ул. Перерва, д. 26, корп. 2. Отличный вариант для тех, кто ищет жилье в спокойном, обжитом районе с прекрасной транспортной доступностью. О квартире и доме:

- Тип жилья: Однокомнатная квартира.
- Этажность: 8-й этаж в 14-этажном панельном доме.
- Состояние: В квартире выполнен простой и надежный ремонт в стиле ретро (советский период). Все чисто, аккуратно и полностью готово к заселению.
- Оснащение: Есть необходимая мебель и бытовая техника: плита, холодильник, стиральная машина.
- Санузел: Совмещенный, с полноценной ванной.

Локация и инфраструктура:

- Транспорт: Всего 1012 минут пешком до станции метро Марьино. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта.
- Досуг: В пешей доступности находятся живописные места для прогулок — Парк им. Артема Боровика и набережная Москвы-реки с парком 850-летия Москвы.
- Инфраструктура: Район с золотым стандартом удобства: сетевые магазины, ТЦ Мариэль, аптеки, школы и спортивные площадки — всё под рукой.

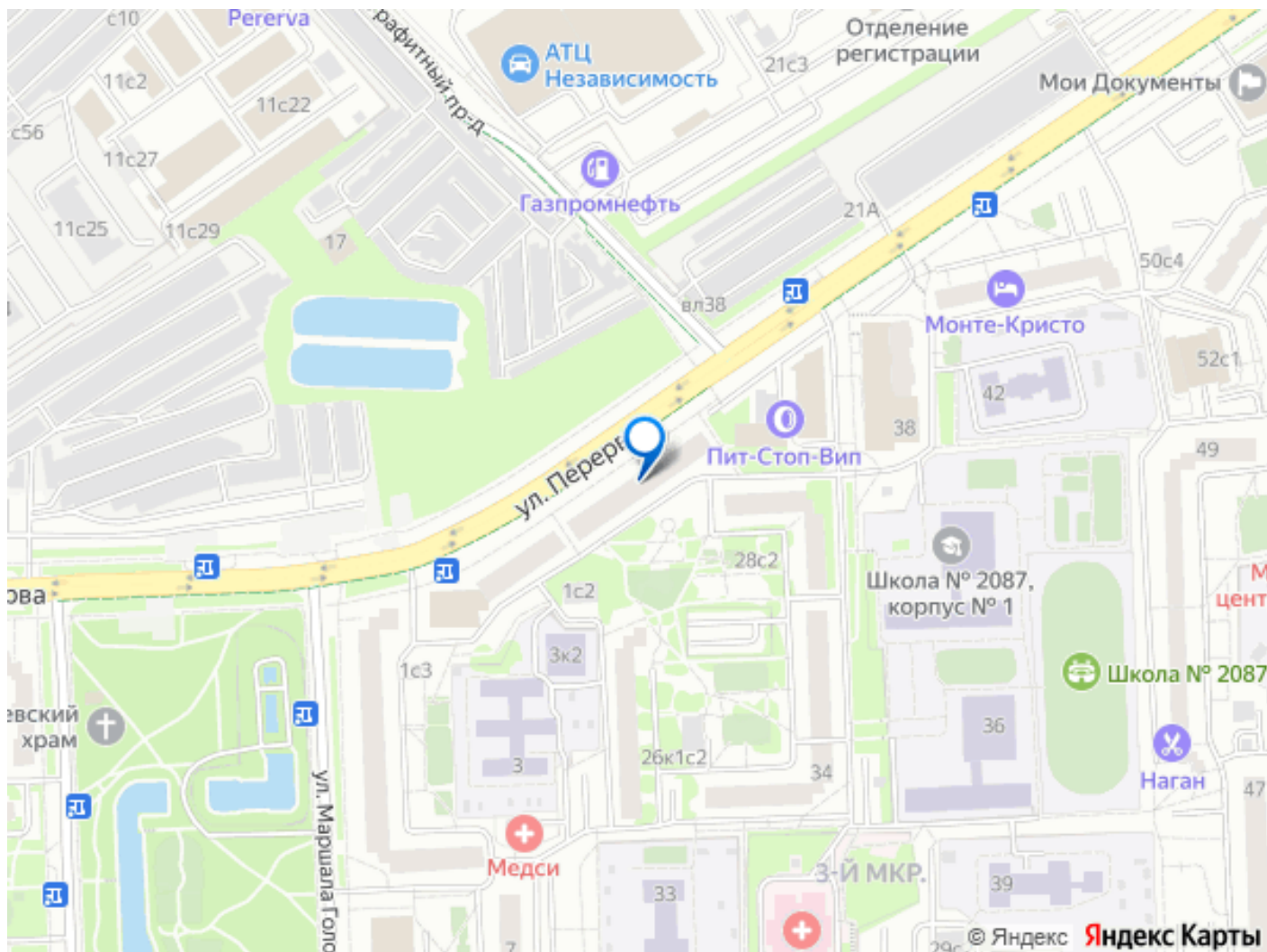
Правила проживания:

- Семьи: Мы будем рады арендаторам с детьми.
- Животные: Проживание с вашими питомцами обсуждается.
- Ограничения: В квартире категорически запрещено курение и проведение шумных вечеринок.

Условия аренды:

- Ежемесячная плата: 50 000 руб..
- Счетчики: Свет и вода уже включены в стоимость.
- Страховой депозит: 50 000 руб. (возвращается при выезде, можно разбить по договоренности).
- Комиссия: 70% (35 000 руб.) по факту заселения.





Move.ru - вся недвижимость России