

🕒 Создано: 09.03.2026 в 01:08

Обновлено: 09.03.2026 в 01:55

Собственник

79175468630

Москва, Березовая аллея, 5

65 000 ₺

Москва, Березовая аллея, 5

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.1 м²

Площадь кухни

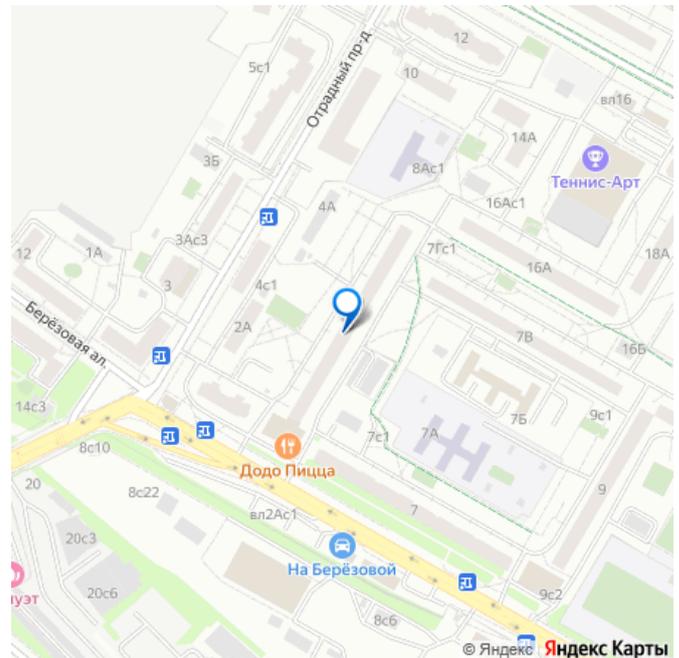
9 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

лифт, парковка

Описание

Сдам уютную квартиру на Березовой аллее,

рядом метро, парки и вся инфраструктура!

Район и транспорт: Адрес: ул. Берёзовая

аллея, д. 5. Пешком 12 минут до метро

Отрадное. Также легко добраться до

метро/МЦК Владыкино, Ботанический сад.

Рядом с домом -несколько автобусных

остановок. Для автомобилистов:От дома -

быстрый и удобный выезд на Северо-

Восточную хорду (СВХ), что позволяет без

пробок и светофоров быстро добраться до

МКАД, ключевых магистралей и в любую

точку Москвы. Инфраструктура у дома: Во

дворе есть детский сад. Школа в 5 минутах

ходьбы от дома. Под рукой все необходимые

магазины: Пятерочка, Дикси, Перекрёсток и

даже Ашан. А для любителей онлайн-

шопинга- пункт выдачи Ozon, WB , в доме.

Для отдыха и прогулок рядом есть два

отличных места. Во-первых, парк Яуза,

который недавно круто обновили - теперь

там современные зоны для отдыха, спорта и

прогулок. Во-вторых, главная жемчужина

района-Главный ботанический сад РАН. Это

огромная зеленая территория с уникальной

коллекцией растений, красивыми аллеями,

розарием и дендрарием. Идеальное место

для спокойных прогулок, занятий спортом и

единения с природой прямо в городе. Для

кого эта квартира: * Для семьи с детьми,

которая оценит близость парков, школ и

детских садов. * Для ответственных

профессионалов, которым важна отличная

транспортная доступность и спокойная

атмосфера. * Для адекватных и чистоплотных

людей, которые ценят чужой труд и

относятся к недвижимости, как к своей.

Квартира: что внутри? Мы специально

подготовили квартиру к вашему приезду,

чтобы вы чувствовали себя как дома с первой

минуты. Здесь всё новое, чистое и

функциональное. Полное обновление

санузла: Установлена новая современная душевая кабина, новые коммуникации. *

Спальня и гостиная: Вас ждет новая удобная кровать с ортопедическим матрасом премиум-класса и гигиеническим наматрасником, а также стильный диван. *

Вся необходимая техника: В квартире есть всё для комфортной жизни: холодильник, стиральная машина, плита, духовка, свч, чайник, телевизор. * Чистота и порядок: Перед вашим заездом проводилась профессиональная генеральная уборка. **

Условия аренды: ** * Долгосрочная аренда. * Залог = 1 месяц. * Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. * Рассматриваем граждан с постоянной работой и стабильным доходом. Важно! Процесс связи: Мы ценим свое и ваше время. Пожалуйста, **ВНИМАТЕЛЬНО ПРОЧИТАЙТЕ ВСЁ ОБЪЯВЛЕНИЕ**. В нем есть ответы на большинство вопросов. **НЕ ЗВОНИТЕ.

Первый контакт — ТОЛЬКО через сообщение .

В своем первом сообщении, пожалуйста, кратко представьтесь: 1. Ваше имя. 2. Количество проживающих и состав (семья, пара, др.). 3. Срок аренды, который вас интересует. После этого я с радостью отвечу на все ваши вопросы и договорюсь о просмотре. Готова показать квартиру в удобное для вас время. Надеюсь на взаимовыгодное и долгосрочное сотрудничество!



