

Создано: 20.01.2026 в 18:07

Обновлено: 24.01.2026 в 13:54

<https://move.ru/objects/9288346695>

Елена Хуснулина, ГОРОБМЕН

**79337874864**

**Москва, Кунцевская улица, 8К1**

**50 000 ₽**

Москва, Кунцевская улица, 8К1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Кунцевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

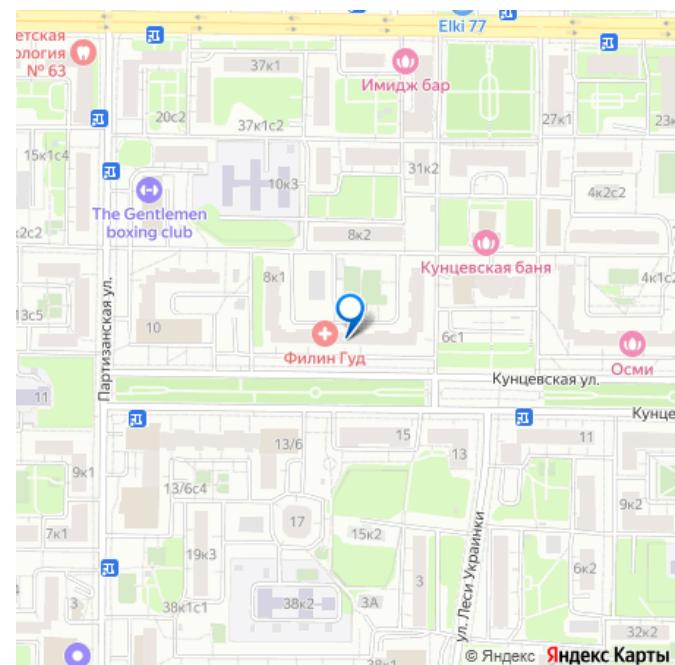
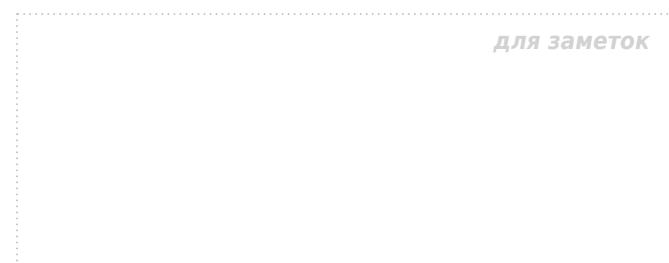
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается впервые уютная, светлая 1-х комнатная квартира в отличном состоянии в одном из самых экологически чистых районов г. Москвы, в 12 мин. пешком от ст. метро

Молодежная! улица Кунцевская, дом 8, корпус 1, 12/17 этажного панельного дома, общая площадь 39,5 кв.м., жилая 18 кв.м., кухня 9 кв.м., санузел совмещенный, окна выходят на сквер, по сторонам света - на юг.

Состояние квартиры отличное, после косметического ремонта, полы ламинат, стены ровные, обои, натяжные потолки, стеклопакеты, счетчики горячей и холодной воды, металлическая дверь. Балкон остеклен.

В квартире есть все для комфортного проживания: встроенная кухонная мебель, вся необходимая бытовая техника: стиральная машина, холодильник, удобный раскладной диван, тахта на кухне, шкаф-купе в прихожей. Тамбур на четыре квартиры, чистый подъезд, хорошие соседи. Уютный зеленый двор с детскими и спортивными площадками. Удобная транспортная

доступность 12 мин. пешком или 5 мин. на автобусе до ст.м. Молодежная или 8 мин. пешком до платформы МЦД-1 Рабочий поселок, на автомобиле удобный выезд на Рублевское, Можайское шоссе. Во дворе всегда есть парковочные места. Район с очень развитой современной инфраструктурой, включающей в себя все необходимое для комфортной жизни - магазины, в т.ч. сетевые ритейлы Лента, Пятерочка, Перекресток, ВкусВилл, Да!, торговые центры (Кунцево-Плаза, Трамплин), кафе, аптеки, салоны красоты, в шаговой доступности - фитнес клубы и спортивные комплексы в т.ч. с бассейном, хорошие рейтинговые школы и детские сады. Для прогулок - в 15-30 мин пешком или 5-10 мин. транспортом парки: Фили, Суворовский, Ворошиловский парк, Серебряный бор, Крылатское, долина реки Сетунь.

Оперативный показ. В арендную ставку входят коммунальные платежи, кроме водоснабжения, водоотведения и электроэнергии по счетчикам. Возможна покупка необходимой мебели по запросу арендатора. Возможно проживание с животными (только собаки). Страховой депозит можем разбить на 2 месяца.



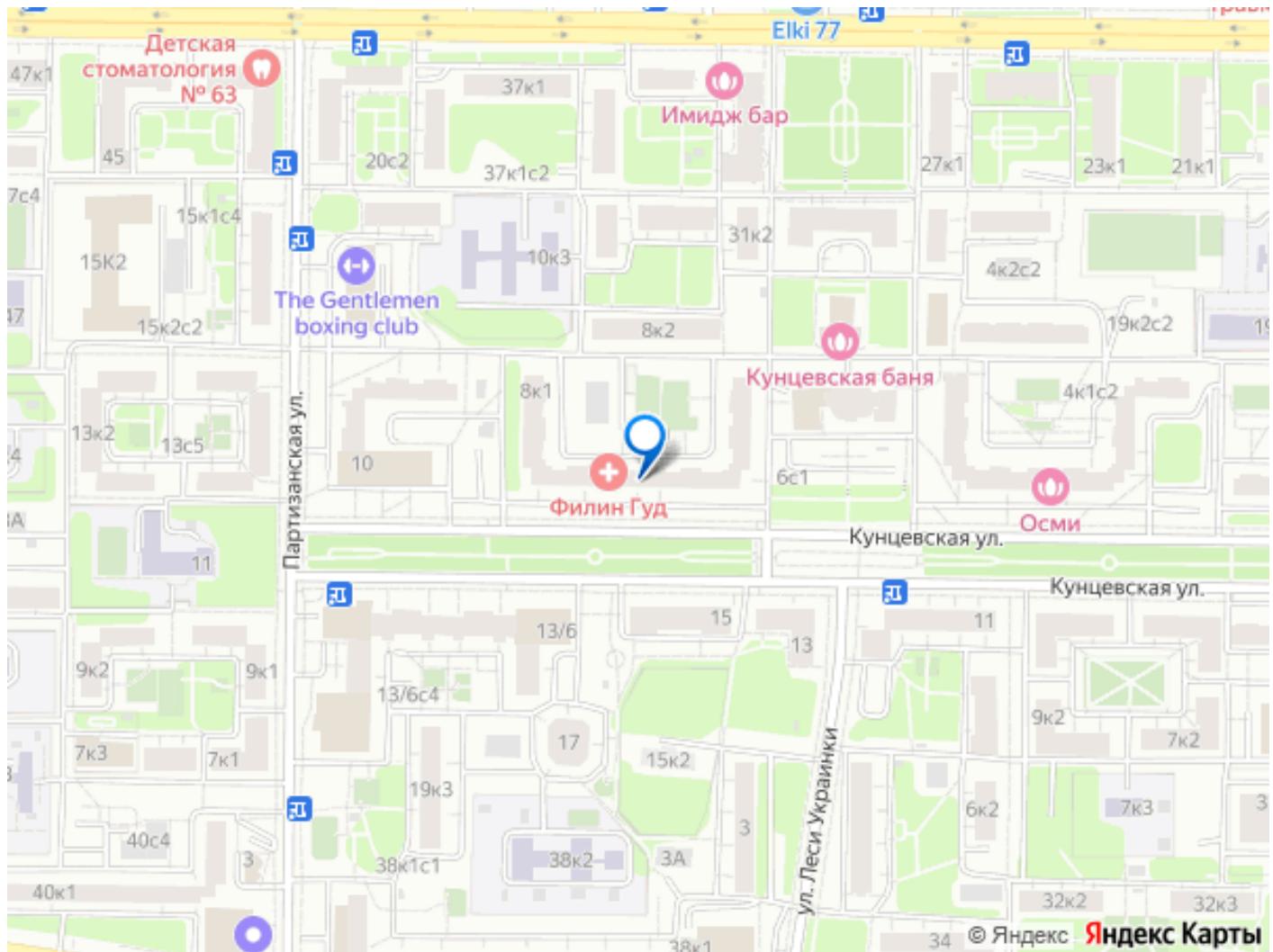
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России