

Создано: 04.02.2026 в 02:12

Обновлено: 06.02.2026 в 14:36

<https://move.ru/objects/9288997230>

Елена Кобзева, Елена Кобзева

**79850201085**

Москва, Варшавское шоссе, 280к3

**55 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 280к3

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

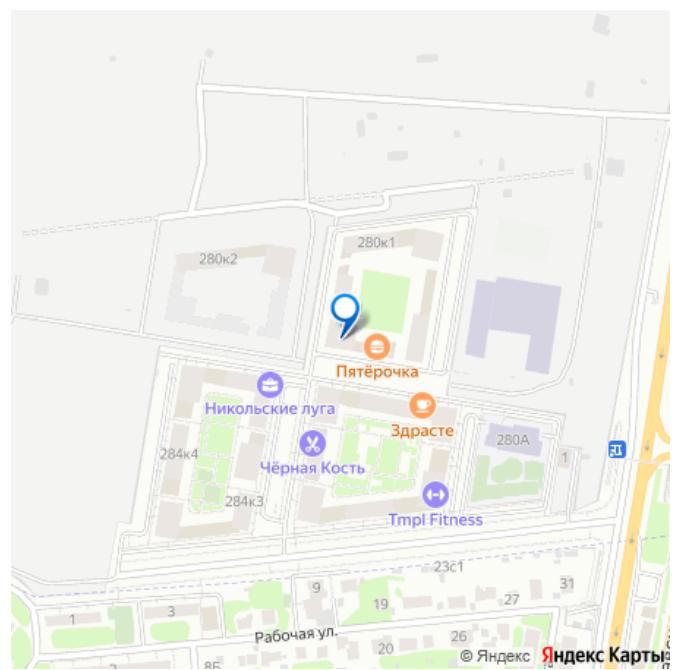
21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

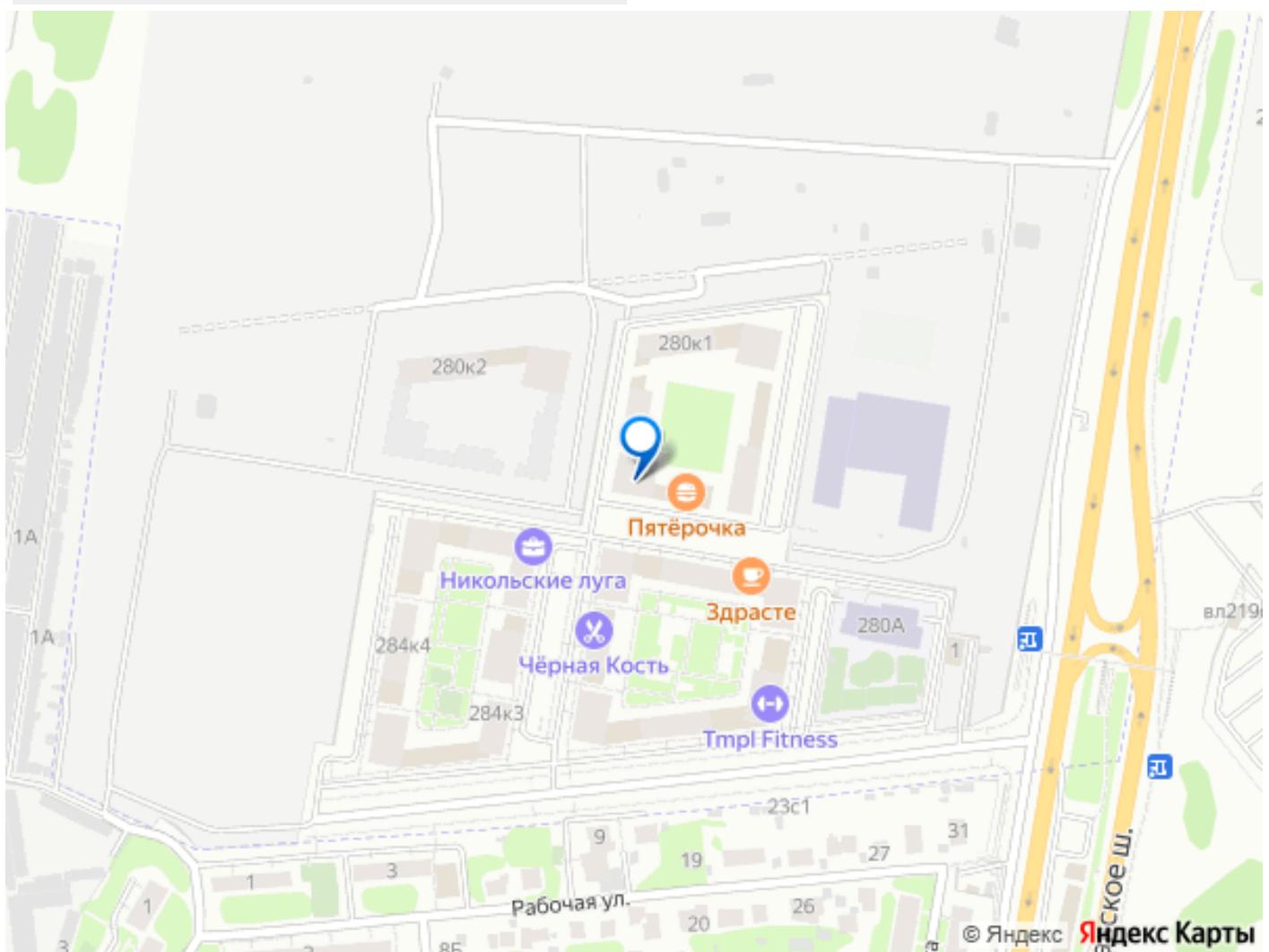
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся в новом доме современная однокомнатная квартира (евродвушка , так как имеет просторную кухню- гостиную и изолированную спальню)) по адресу Варшавское шоссе, д 280 к 3. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного дома, построенного в 2024 году. До метро «Щербинка» 16 минут пешком. В квартире выполнен евроремонт, здесь есть всё необходимое для комфортного проживания: новая мебель в кухне- гостиной и в спальне, а также полный комплект техники для комфортного проживания : холодильник, телевизор, стиральная машины, чайник, микроволновая печь, пылесос. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Совмещённый санузел оборудован ванной. Дом новый, с продуманной инфраструктурой – есть пассажирский и грузовой лифты, а также наземная парковка для вашего автомобиля. В здании проведён интернет. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины , пункты выдачи заказов Озон, Вайлдберриз. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Квартира идеально подойдёт для одного или двух человек, а также для

семьи с ребёнком. Жильцов с животными не рассматриваем!!! Арендная плата 55000 в месяц, депозит 55000 ( можно разбить на 2 месяца) ,коммунальные платежи по счетчикам. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть эту прекрасную квартиру своими глазами и оценить её преимущества. Квартиру показываем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России