

Создано: 19.01.2026 в 19:19

Обновлено: 19.01.2026 в 18:42

<https://move.ru/objects/9288138762>

**Дорогой Город, Дорогой Город**  
**79895998916**

**Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3**

**125 000 ₽**

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

Округ

[СВАО, район Марьино Роща](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

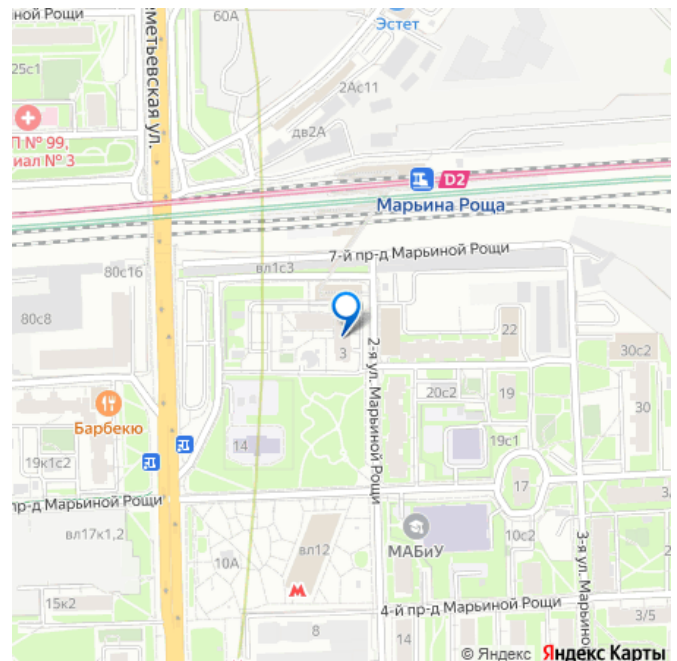
10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

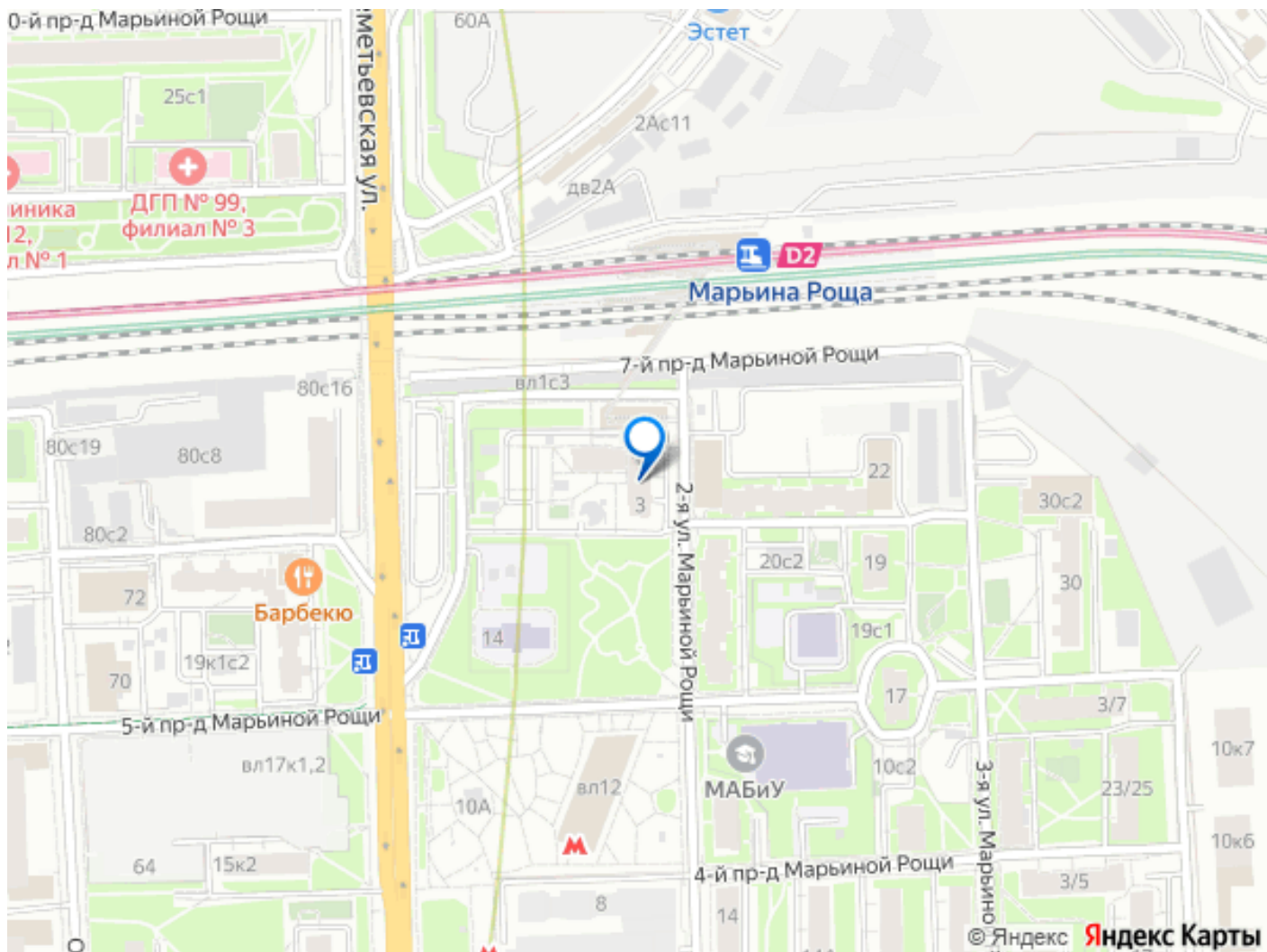
## Описание

Эксклюзивное предложение: стильная евродвушка с панорамным видом на город! Мечтаете о комфортном жилье в отличном месте? Представляем вам квартиру, которая сочетает в себе всё, что нужно для жизни: удобство локации, продуманную планировку и современный ремонт. Квартира сдаётся впервые— вы станете её первым арендатором! Почему это именно то, что вы ищете? \* Идеальное расположение: всего 1 минута пешком до метро Марьино роща. Вы сможете быстро добраться в любую точку города, экономя время на дорогу. \* Захватывающие виды: квартира находится на высоком этаже, откуда открывается панорама на главные достопримечательности города. Каждое утро вы будете просыпаться с потрясающим видом из окна! \* Продуманная планировка: евродвухкомнатная квартира (спальня + кухнягостиная) — оптимальное решение для одного человека, пары или небольшой семьи. \* Система видеонаблюдения на этаже \* Городская придомовая парковка Что вас ждёт внутри? \* Кухнягостиная — сердце дома. Здесь есть всё для комфортного быта: \* современный кухонный гарнитур со встроенной техникой (СВЧ, посудомоечная машина, плита, варочная панель, питьевой фильтр, холодильник); \* раскладной диван — удобное место для отдыха и гостей. \* Спальня — оазис спокойствия: \* двуспальная кровать с ортопедическим матрасом для

идеального сна; \* вместительная гардеробная — порядок и уют гарантированы; \* просторное рабочее место — удобно для удалённой работы или учёбы. \* Балкон — ваша личная зона релакса с великолепным видом на город. Представьте, как приятно выпить утренний кофе или провести вечер в окружении городских огней! \* Санузел оснащён всем необходимым: \* качественная душевая система; \* стиральная машина с функцией сушки — больше никаких походов в прачечную! \* Прихожая продумана до мелочей: \* встроенный шкаф; \* дополнительное место для хранения обуви. Ваши выгоды: \* долгосрочная аренда; \* возможность посмотреть квартиру в любое удобное время; \* жильё готово к заселению — ничего дополнительно покупать не нужно. Не упустите шанс обрести дом, где каждая деталь создана для вашего комфорта! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Номер объекта: #1/536995/24719







Move.ru - вся недвижимость России