

🕒 Создано: 19.07.2025 в 00:05

Обновлено: 29.11.2025 в 15:49

**Собственник**

**74954760059**

**Москва, Ярославское шоссе, 117**

**40 000 ₽**

Москва, Ярославское шоссе, 117

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

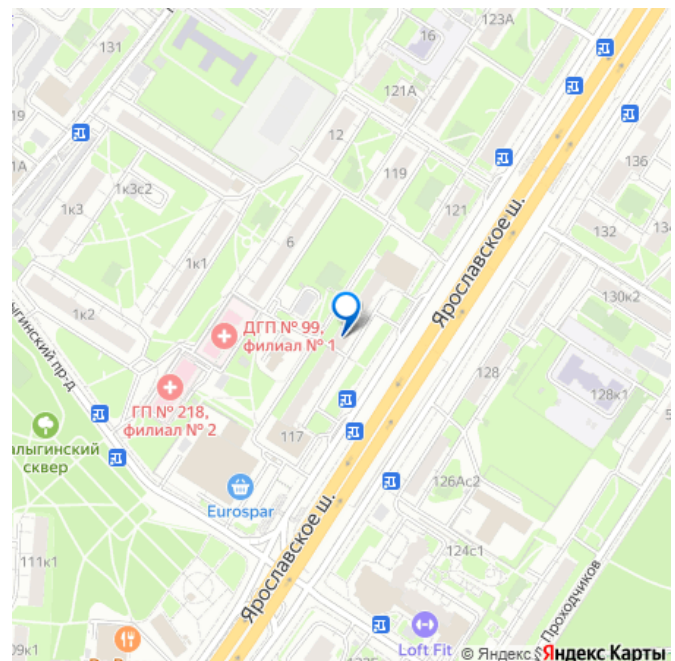
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная 1-комнатная квартира по адресу: Москва, Ярославское шоссе 117. Общая площадь составляет 39,4 квадратных метров, жилая — 21 квадратных метров, кухня — 7 квадратных метров. Квартира расположена на 6 этаже 12-этажного дома. До метро на автомобиле можно добраться всего за 9 минут. До метро ВДНХ 15 мин на общественном транспорте, остановка рядом с домом. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель для комфортного быта. Из бытовой техники в вашем распоряжении холодильник, стиральная машина, телевизор. Санузел отдельный. Окна выходят на противоположную сторону от Ярославского шоссе, в квартире также имеется застекленный балкон. Дом в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и наземной парковкой. Это удобно для тех, у кого есть автомобиль. Также в доме есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Район хорошо обустроен: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его особенно удобным для семейных пар и людей, ценящих развитую инфраструктуру. Всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Аренда квартиры возможна на длительный срок. Стоимость в месяц 40 тыс. + счетчики (свет и вода). Залог составляет сумму месячной аренды.

Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Можно с детьми, можно с кошкой или маленькой собачкой.

Заинтересовались? Приезжайте на просмотр и убедитесь сами, насколько эта квартира подходит для вас. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Услуги агентств НЕ предлагать. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

