

Создано: 28.11.2025 в 16:02

Обновлено: 19.01.2026 в 21:04

<https://move.ru/objects/9287004018>

Иннокентий Манякин, Частный маклер

**79863041403**

**Москва, улица Мневники, 7К1**

**90 000 ₽**

Москва, улица Мневники, 7К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Мневники](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

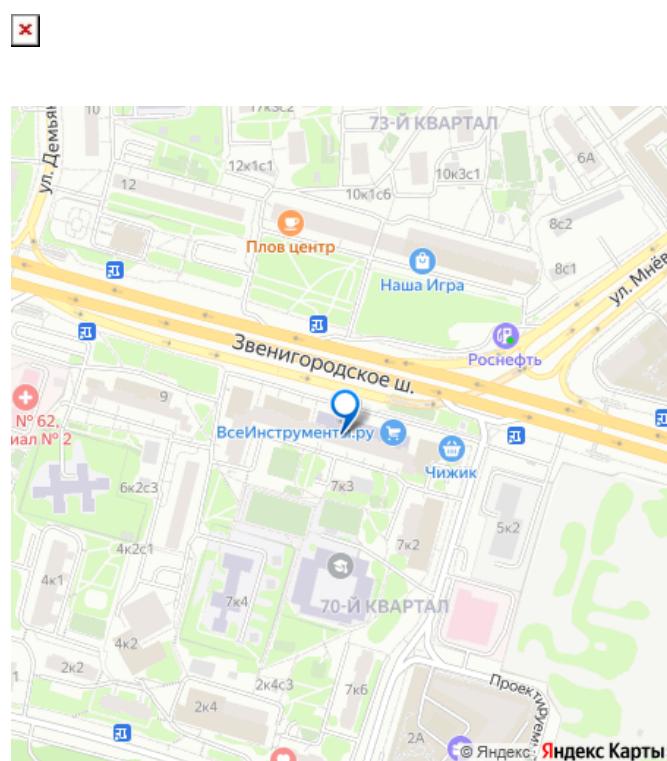
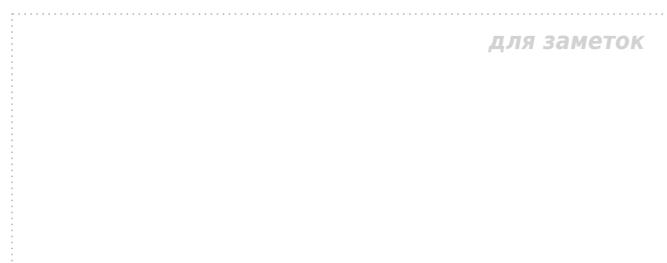
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Уникальное предложение! Современная 1-к квартира в отличном районе! Квартиру делали для себя! Фотографии с летнего периода, но квартира актуальна и без изменений внутри, готова к показу и заселению! Комната с правильным зонированием. Очень комфортная и большая кровать с подъемным механизмом. Напротив оборудована ТВ зона с большим телевизором. Рядом обустроено полноценное рабоче место. Так же большим плюсом данной квартиры является, это изолированная большая и удобная гардеробная, где точно можно будет разместить все вещи. Установлен кондиционер! На кухне есть всё необходимое: плита, вытяжка, духовой шкаф + свч, посудомоечная машина, стиральная машина, холодильник. Вид из окон во внутренний двор. Перед окнами нет никаких высоток, за счет этого в квартире очень много естественного света. Санузел совмещенный. В коридоре есть ещё один вместительный шкаф для хранения вещей. У дома большое количество парковочных мест. В 7 минутах пешком метро Народное ополчение. В 7 минутах на машине Москва-сити. У дома остановки общественного транспорта, на автобусе можно доехать метро Полежаевская, Октябрьское поле, Мнёвники. До шикарного заповедного парка Серебряный бор (20 мин на автобусе от

дома). Можно дойти до Москва-реки и насладиться видом (15 мин пешком от дома). Возле дома находится школа и большой комплекс с новыми детскими и взрослыми площадками, а так же полем для игры в футбол/баскетбол/волейбол. Развитая инфраструктура, различные магазины (Пятерочка, Дикси, Чижик, ВкусВилл), банки, салон красоты, аптеки, пункты выдачи и т.д.

Условия проживания: Готовы рассмотреть платежеспособного жильца или пару. Готовы сдать с маленькой собачкой. Оплата: Арендная плата + залог + комиссия Счётчики оплачиваются отдельно. Показы квартиры по договоренности. По любым вопросам звоните или пишите! Если не отвечаю на звонок, пожалуйста напишите мне сообщение на площадке, могу быть на показе или встрече и как освобожусь обязательно перезвоню! -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



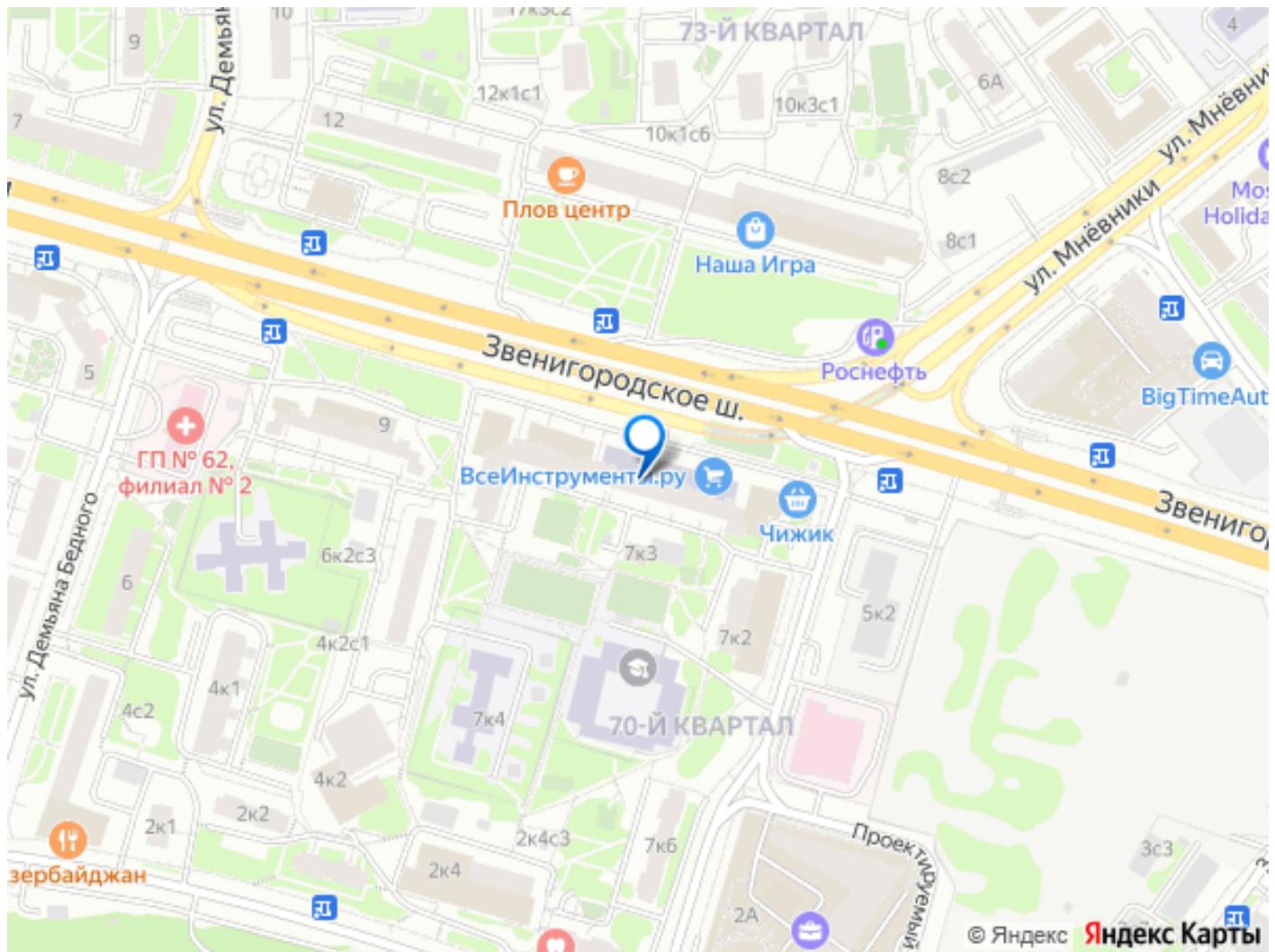
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России