

🕒 Создано: 30.10.2025 в 11:35

Обновлено: 03.12.2025 в 17:08

<https://move.ru/objects/9287131955>

Собственник

79851462290

Москва, Михневский проезд, 8К1

42 000 ₽

Москва, Михневский проезд, 8К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[проезд Михневский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

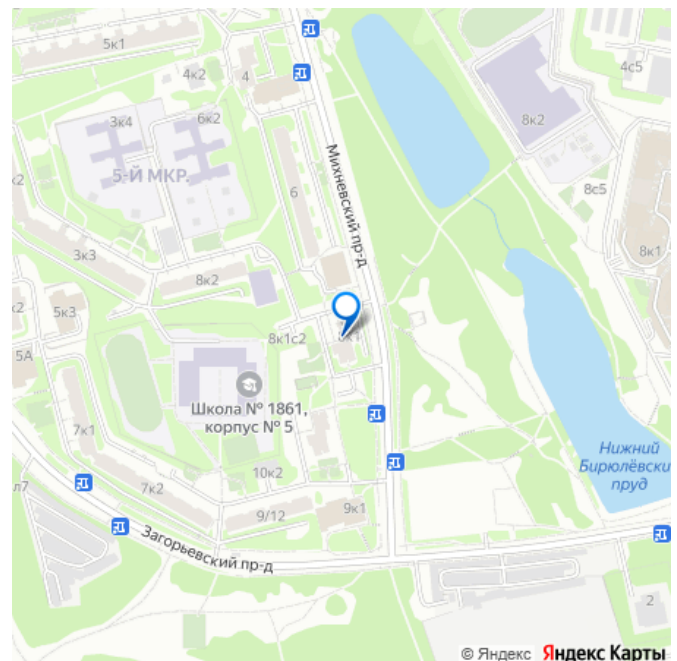
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с евроремонтом и современной обстановкой. Общая площадь квартиры — 36 кв. м, жилая площадь — 34 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 16-этажного панельного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Напротив дома парк с озером и площадками, идеален для утренних пробежек, в 6 минутах пешей прогулки от дома находится торговый центр. В торговом центре есть фитнес, перекресток, детский мир. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Приятный евроремонт, современная мебель на кухне и в комнате. В вашем распоряжении будут холодильник, телевизор и стиральная машина LG. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Также есть балкон. Транспортная доступность: через дорогу от дома - автобусная остановка, до станции Бирюлево-Пассажирская пешком идти 7-8 минут, 28 минут езды на электричке и вы на Павелецкой (без пересадок). Дом в хорошем состоянии, с мусоропроводом и двумя лифтами — пассажирским и грузовым. Для

автомобилистов предусмотрена наземная парковка возле дома. Район отлично развит — рядом находятся школы, детские сады и магазины. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле всего за 10 минут, поэтому транспортная доступность на высоком уровне. Условия аренды: договор аренды напрямую с собственником, без комиссии. Агентов- просьба не звонить! Залог за месяц вперед. Приоритетная сдача- семейной паре. Если у вас есть животное, то индивидуальное обсуждение.



