

Создано: 09.01.2026 в 17:48

Обновлено: 09.01.2026 в 19:44

<https://move.ru/objects/9287882906>

Юлия Холодова, А.Н.Ю.А. ГРУПП

79168169824

Москва, Кустанайская улица, 11к1

48 000 ₽

Москва, Кустанайская улица, 11к1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Кустанайская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

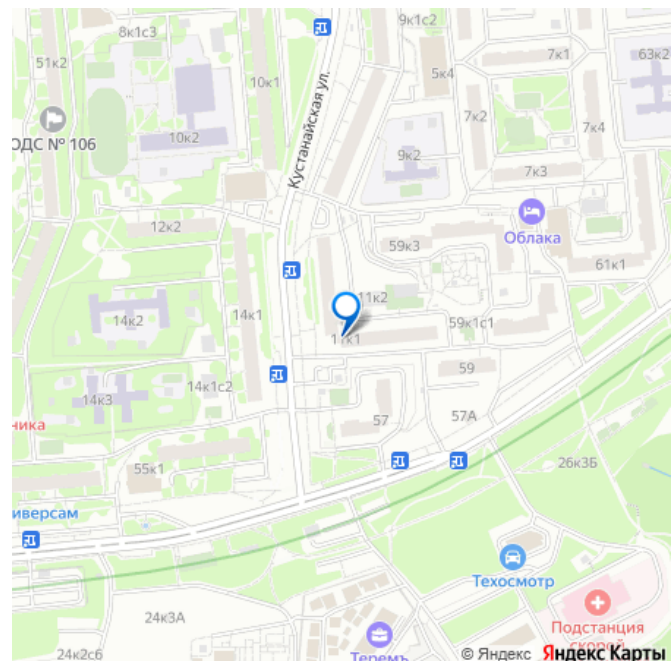
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

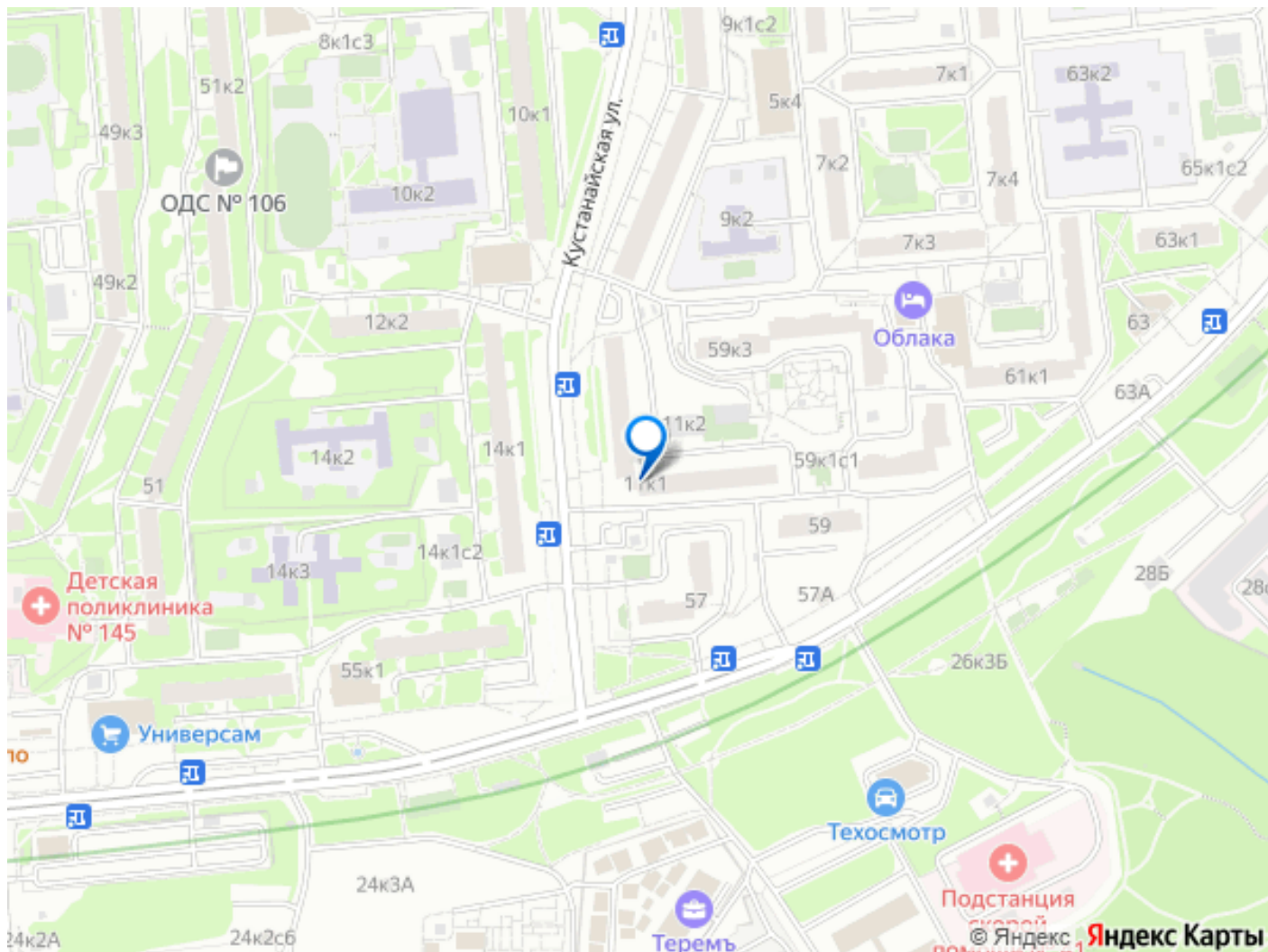
лифт, парковка

Описание



Вашему вниманию! Сдаётся уютная
однокомнатная квартира в 7 минутах ходьбы
от метро Красногвардейская. Общая площадь
39 кв. м, жилая 25 кв. м, кухня 8 кв. м.
Квартира расположена на 10-м этаже 14-
этажного панельного дома, построенного в
1986 году. Высота потолков составляет 2,64
метра, что создаёт ощущение простора.
Квартира в хорошем состоянии с
косметическим ремонтом. В комнате и на
кухне есть вся необходимая мебель. Для
вашего комфорта установлены холодильник,
телевизор и стиральная машина. Санузел
совмещённый, оборудован душевой кабиной.
Из окон открывается вид на тихий двор,
обеспечивая спокойствие и уединение. Есть
балкон, где можно наслаждаться свежим
воздухом. Дом ухоженный, с двумя
пассажирскими и двумя грузовыми лифтами.
На территории предусмотрена наземная
парковка. Для жителей доступен
мусоропровод. Подключены интернет и
телефон, что позволит всегда оставаться на
связи. В шаговой доступности находятся всё
необходимое для комфортной жизни: школы,
детские сады, клиники и магазины. Отличная
транспортная доступность, добраться до
метро пешком можно всего за 7 минут.
Заинтересовались? Приезжайте на просмотр!
Записывайтесь, чтобы увидеть квартиру
своими глазами и оценить все её
преимущества. Мы ждём вас! **ОПЕРАТИВНЫЙ
ПОКАЗ И СДАЧА!**





Move.ru - вся недвижимость России