

Создано: 07.10.2022 в 21:20

Обновлено: 08.02.2026 в 02:34

<https://move.ru/objects/9288315200>

Собственник

**74954760059**

Москва, бульвар Дмитрия Донского, 9К3

**85 000 ₽**

Москва, бульвар Дмитрия Донского, 9К3

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[бульвар Дмитрия Донского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

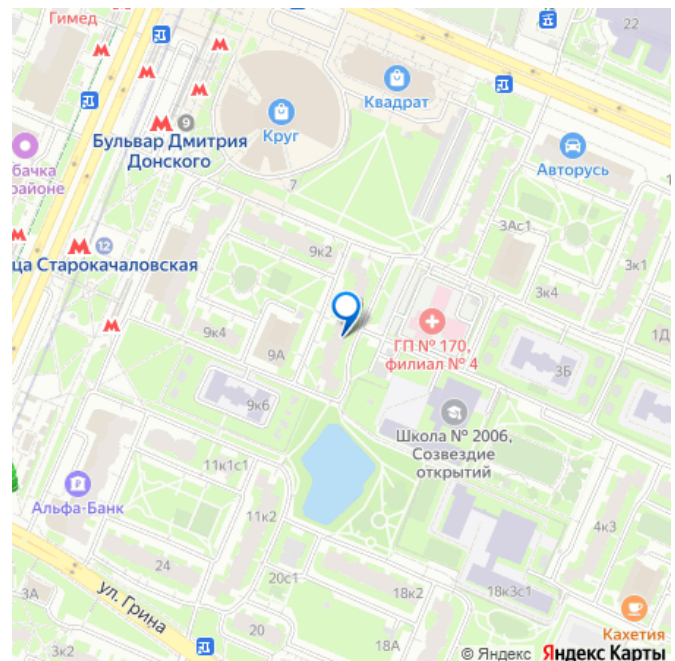
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



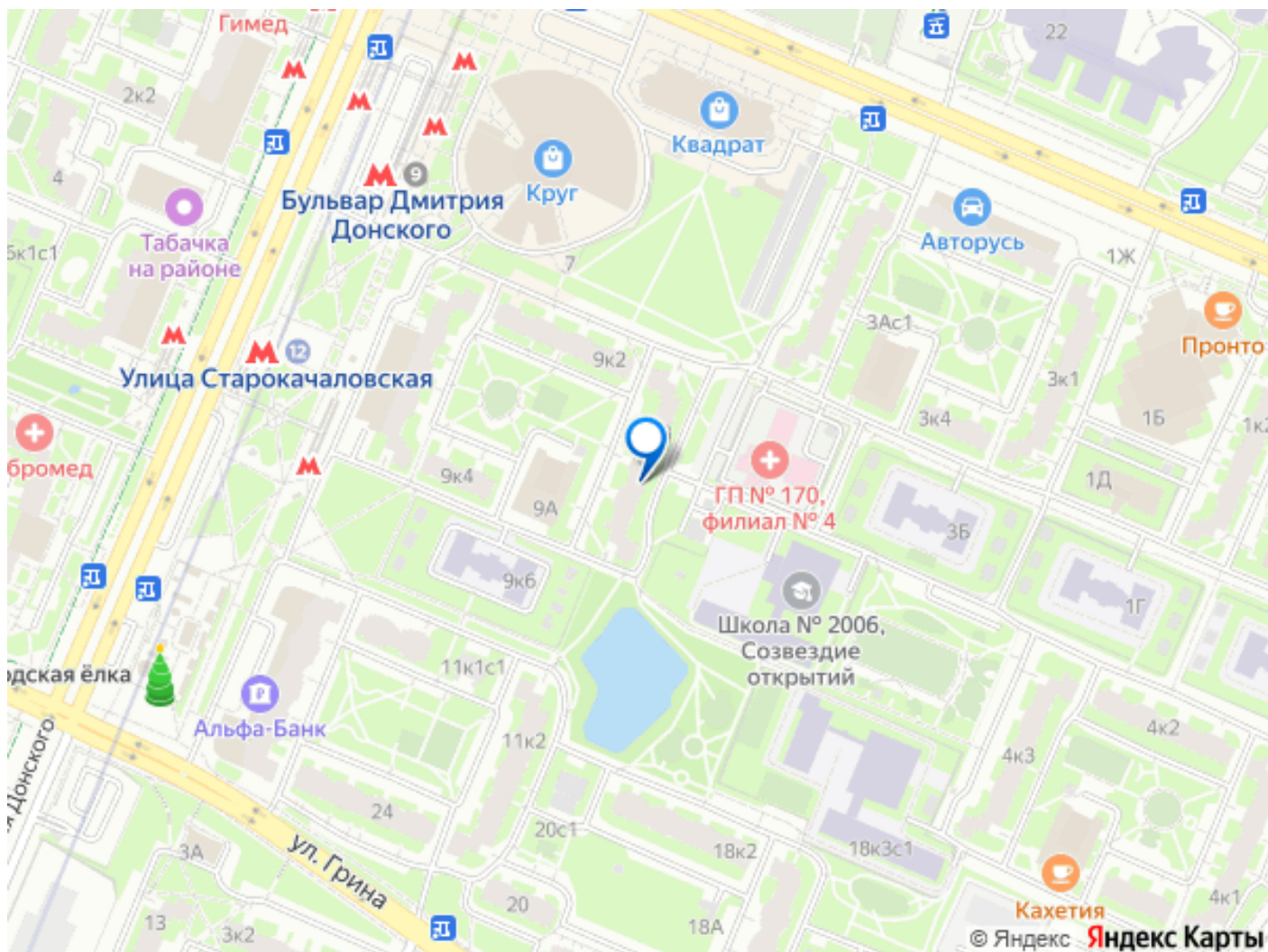
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

ЧИТАЙ НИЖЕ Нахожусь не в России , разница - 8 часов(т.е.мой ответ не всегда быстрый) Ну погнали, сейчас будет ПРИКЛЮЧЕНИЕ: Дом у метро Бульвар Дмитрия Донского. Если вы из Homo sapiens (подвид Московский быстроходящий), то дорога займет всего 2 минуты, если же вы просто разумный человек, то займет не более 5 минут Местоположение действительно удобное, потому что: - в 3 минутах есть ВкусВилл, Леонардо, Шоколадница , Макдональдс, KFC и разная мелочевка, которая нужна когда прям надо. - в 3 мин. Пятерочка - в 8 мин. Перекресток - в 4 мин. продовольственный ТЦ Квадрат Notice: Меня лично еще забавляла мысль, что все настолько удобно, что даже маленькое кладбище есть неподалеку, если мне приспичит стать мафиози. Мы с домом ровесники, нам 33 года. Мы оба высокие. 17 этажей против моих 186 см. Подъезд - всегда чистый и повесится там не хочется. Как бонус, лифты не примкнули к восстанию машин и все еще приятно катают вас. О ЧЕМ КВАРТИРА И ЕЕ ПЛЮШКИ Я очень люблю свою квартиру, так как я закончил ремонт примерно 2 г. назад, но так в ней и не пожил, уехав на Бали и в НЙ. Делал все в квартире с душой и отрывался на ней, как мог, придумывая ХАРАКТЕР для каждого помещения. Все помещения в квартире я специально делал разными, мне хотелось чтобы создавалось ощущение что вы не в небольшой квартире в Бутово, а в

прикольном баре (кухня) в современной гостинице (комната) со SPA (ванна). В коридоре, по всей видимости, открылась выставка Эрмитажа, не меньше. Где-то, признаюсь, я перестарался с креативом, а подбор тона красок оказался тем еще приключением. Но мне хотелось чтобы квартира была смелой и когда мне говорили: не крась стены в темно-зеленый или не делай потолок в ванной - черным, потому что это съест пространство, в голове черти кричали: ДЕЛАЕМ НАОБОРОТ Ведь если не получится что-то, то всегда можно покрасить стены. Квартира сдавалась дважды: - приличному карьеристу 24 лет с маленьким псом - деловитой и трудолюбивой девушке 23 лет, работающей с меркет-плейсами. Квартира не двухстволка, но заряжена техникой Bosh (духовка, встроенная микроволновая печь, посудомойка, панель на 2 конфорки и даже измельчитель в раковине). Как и полагается есть бодрый кондиционер (правда напротив кровати т.к. это был единственный вариант), телик диагональю 55, дорогая стиралка с сушилкой, подсветка и умные лампы в зоне коридор - кухня Все это, кстати, может работать с Алисой, но настроек не помню. Сам долго разбирался. Если знаете путь по перенастройке WELCOME. Еще есть клевая кровать шириной почти в 2 метра, так как я хотел чтобы мое спящее тело, на случай, если оно захочет совершить Кругосветку, смогло это сделать прямо в кровати. Еще я не исключал что могу кого-то встретить, поэтому где смог, организовал удобства и для второго человека (розетки и выключатели). Все! Приоритет тем кто разделит этот трепет к дому и будет уважителен к новому месту. INSTA:





Move.ru - вся недвижимость России