

Создано: 13.02.2026 в 13:09

Обновлено: 13.02.2026 в 13:30

Москва, Шипиловский проезд, 41К2

50 000 ₽

Москва, Шипиловский проезд, 41К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

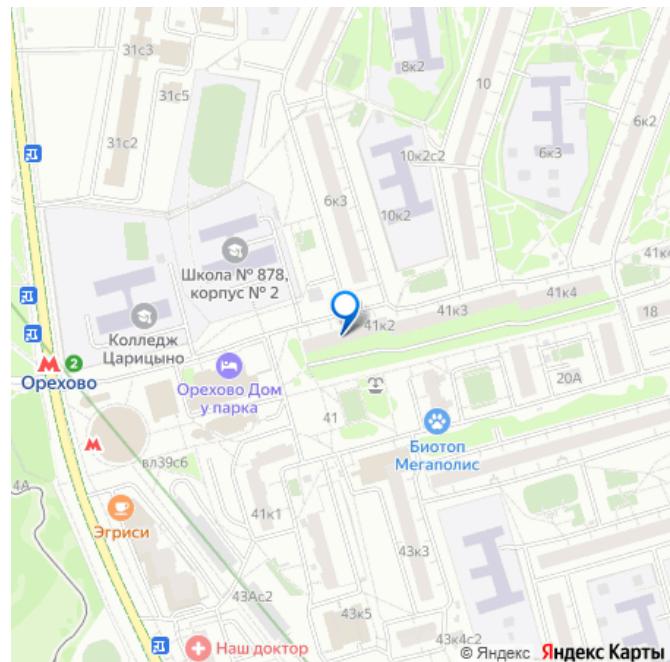
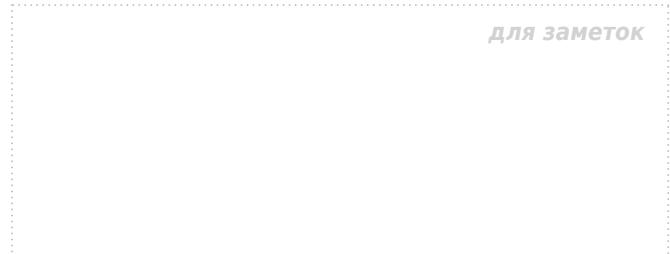
9 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

5/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9289945457>

ДСК-Недвижимость, ДСК-Недвижимость

**79850963528, 7916052
7597**

Описание

Предлагается в аренду уютная однокомнатная квартира в пешей доступности от метро Орехово — всего 3 минуты! Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1974 году. Общая площадь составляет 39 кв. м, из которых 21 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 9 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт. Есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате.

Техника включает в себя холодильник, стиральную машину и телевизор, поэтому можно сразу заехать и жить. Санузел раздельный, а в ванной комнате установлена ванна. Два балкона добавляют еще больше пространства и света в квартиру. Подключен интернет, что удобно для работы и развлечений. Дом оснащен двумя пассажирскими лифтами, что удобно для жителей верхних этажей. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно всегда найти место для автомобиля.

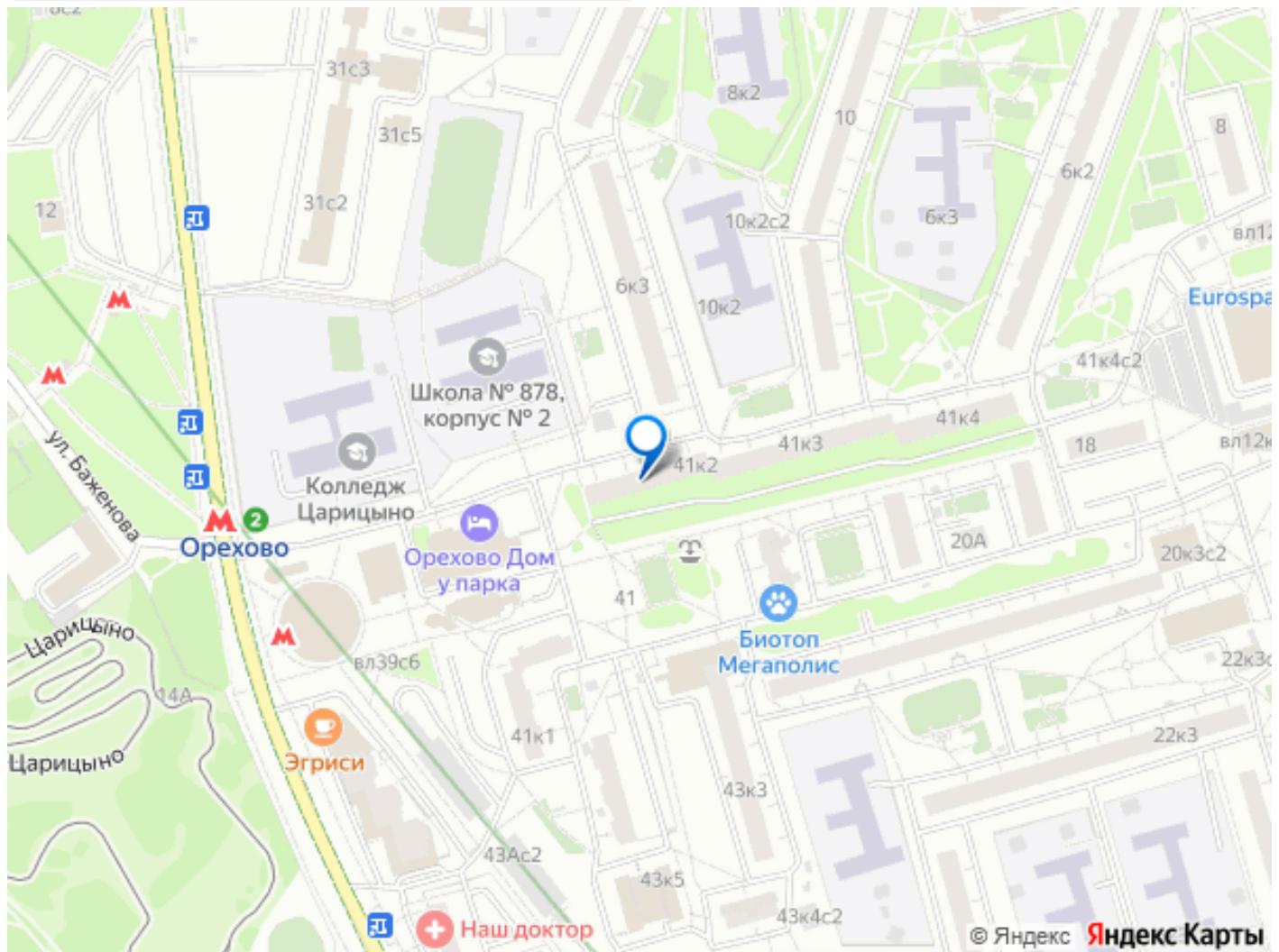
Мусоропровод в доме также есть, что добавляет комфорта в повседневной жизни.

Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое — в шаговой доступности. Прекрасная

транспортная доступность делает район удобным для проживания и перемещений по городу. Квартира идеальна для проживания одного человека или пары. Животные и дети не рассматриваются .Только длительная аренда. При взаимной симпатии возможно разбить страховой депозит. Данная квартира будет готова к просмотру и заселению с понедельника (16.02 .2026) Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все преимущества данной квартиры

ЛИЧНО.





Move.ru - вся недвижимость России