

🕒 Создано: 05.10.2024 в 22:27

Обновлено: 26.02.2026 в 10:53

Собственник

79864244540

Москва, улица Перерва, 34

60 000 ₽

Москва, улица Перерва, 34

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

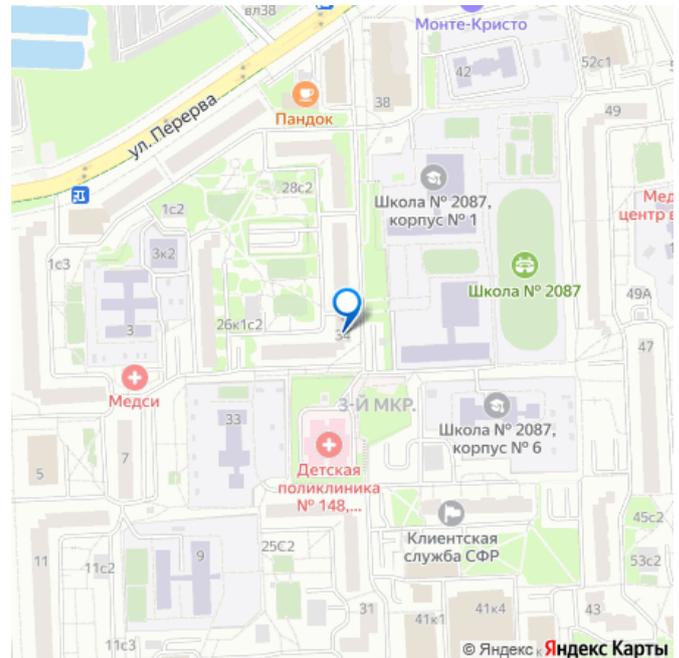
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 39 кв. м на 13-м этаже 14-этажного панельного дома. Благодаря расположению на высоком этаже, из окон открывается вид во двор. Высота потолков составляет 2,64 метра, в квартире есть лоджия и балкон, что добавляет дополнительное пространство для отдыха. В квартире сделан косметический ремонт, она полностью меблирована: мебель на кухне и в комнате. В квартире есть дополнительная комната, можно использовать как спальная или гардеробная. Для вашего удобства есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел отдельный, с ванной комнатой, что делает проживание более удобным. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами, мусоропроводом и пандусом для удобства жителей. Наземная парковка позволяет без труда оставлять автомобиль рядом с домом. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины; Пятерочка 5 мин. пешком, АШАН в пешей доступности 20 мин., спортивный клуб СССР и Аквапарк - 13 мин. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до различных частей города. Ближайшая станция метро Марьино в 9 мин. пешком. Условия аренды: квартира сдается

без посредников, от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Сдача по договору аренды. Залог и предоплата обсуждаются при встрече. Квартира идеально подойдет для одного человека или пары. (без животных) В стоимость аренды входит кварплата за квартиру. Вода оплачивается отдельно по счетчику. Я СОБСТВЕННИК. АГЕНТОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ. ТОРГА НЕТ! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



