

🕒 Создано: 25.02.2026 в 06:38

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 17:34

**Агент**

**79152114610**

**Москва, Березовая аллея, 9**

**95 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 9

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

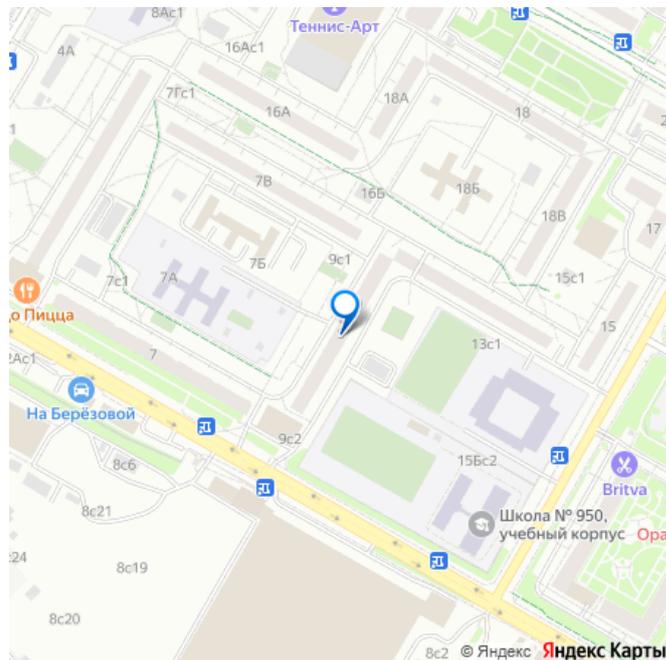
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

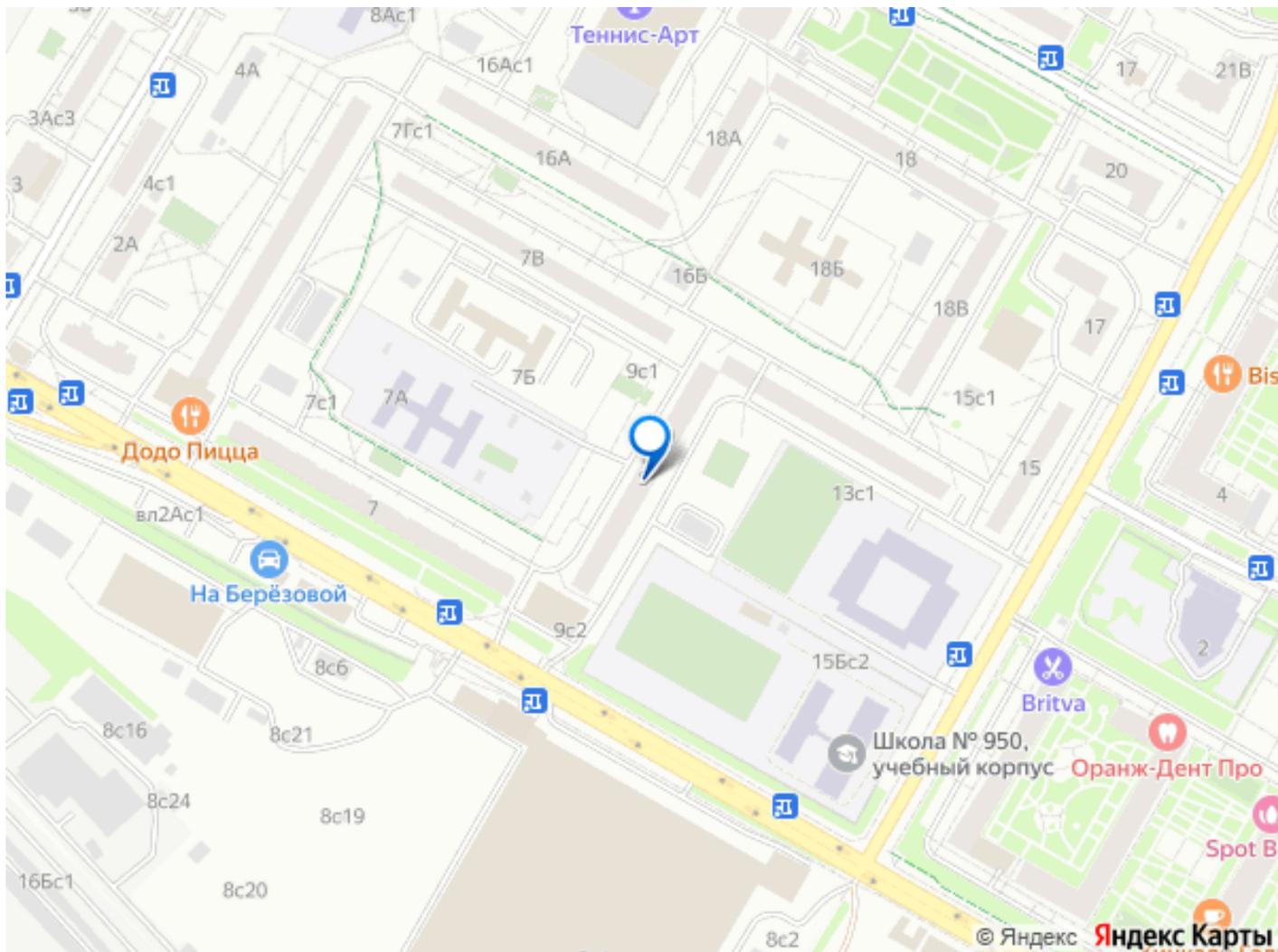
дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся впервые! новая однокомнатная квартира с современным дизайнерским ремонтом, балконом, и великолепным видом на Ботанический сад и ВДНХ. На длительный срок. Ремонт сделан «под себя»: много мест хранения, которые не уменьшают комфорта, зонирование, продуманное освещение, качественные экологичные материалы и мебель. Техника: холодильник Liebherr, ПММ, телевизор 55», стиральная машина, плита, духовой шкаф, кондиционер. В комнате спальная зона отделена от гостиной межкомнатной перегородкой, позволяющей сохранять эстетичность пространства. Зимой в квартире теплые полы, обогреваемые центральным отоплением, есть накопительный водонагреватель на случай отключения горячей воды, автоотключение при затопках и защита от ударов током. С открытыми парковками во дворе нет проблем, соседи интеллигентные, приятные люди. Район зелёный, тихий, за 10-15 прогулки до входа в Ботанический сад. Рассмотрим жильцов без животных. Депозит за 1 мес, агентской платы нет. Адекватный собственник.





Move.ru - вся недвижимость России