

🕒 Создано: 30.04.2025 в 22:01

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 19:35

**Антон Осмелкин, Greenwich R. E.**

**79327192564**

**Москва, Береговой проезд, 9К5**

**65 000 ₺**

Москва, Береговой проезд, 9К5

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

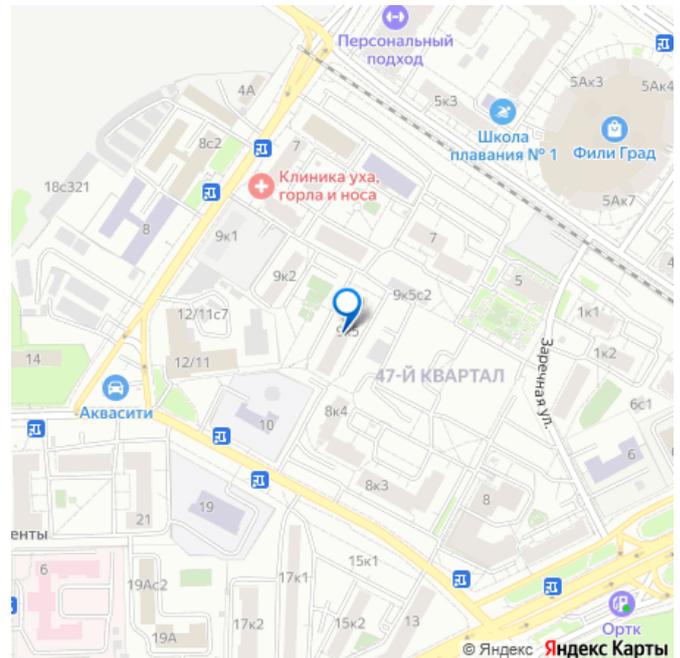
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

для заметок



мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

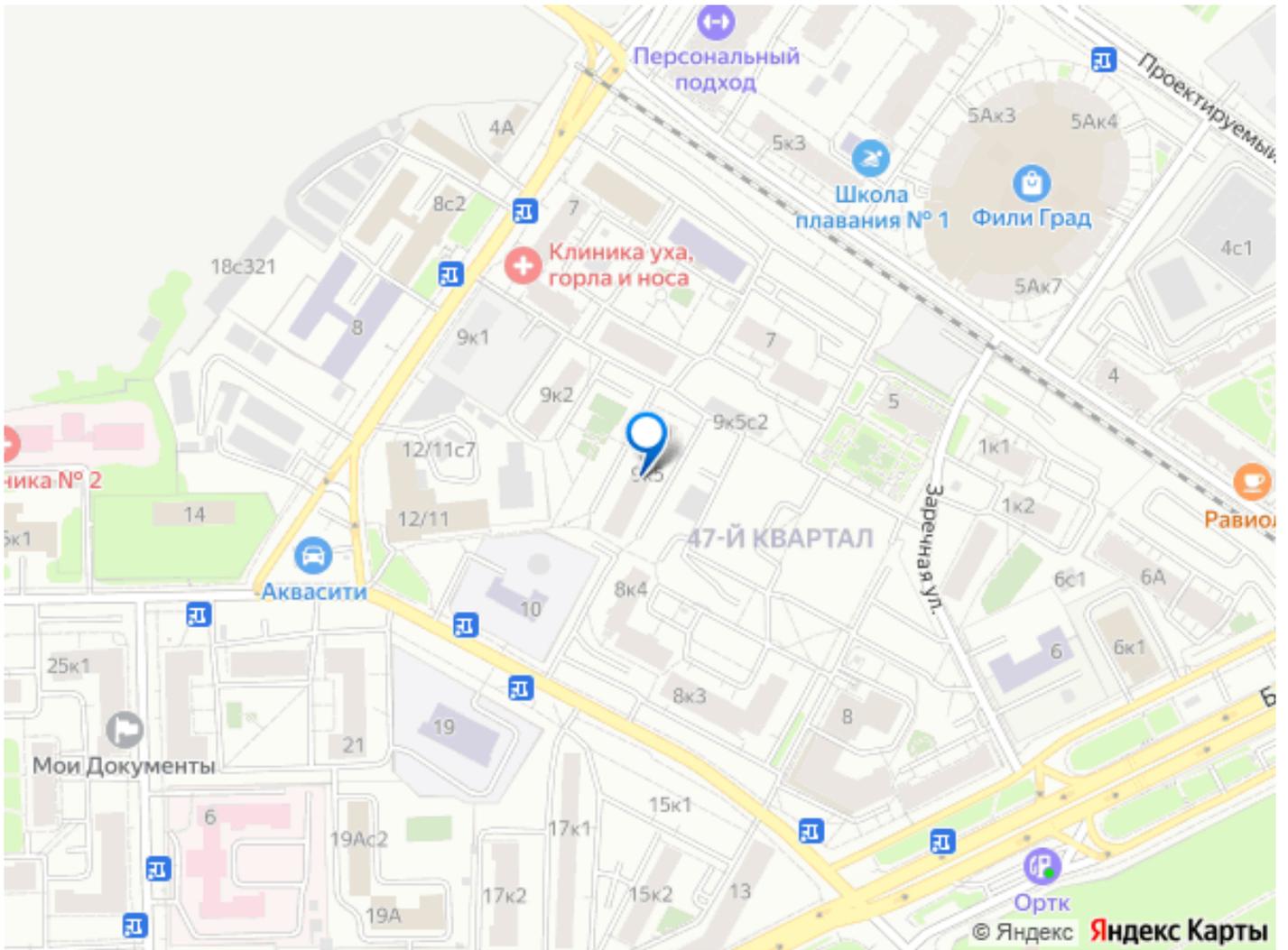
## Описание

Стильная квартира в аренду на Береговом проезде, д. 9, к. 5! В квартире выполнен современный ремонт, функциональная планировка, высокий первый этаж, на окнах установлены решетки. Имеется вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. В комнате установлен кондиционер и телевизор. Много мест хранения, в также просторная гардеробная комната. Идеально для тех, кто ценит баланс между спокойствием и динамикой мегаполиса! Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Идеальное расположение для жизни в гармонии с природой и городским ритмом! Квартира находится в уютном районе Фили-Давыдково, где сочетаются тишина, зелень и удобная инфраструктура. Преимущества локации: Транспортная доступность: - Станция метро Фили (Филёвская линия) всего в **\*\*10 минутах\*\*** пешком! - На машине: **\*\*57 минут\*\*** до Кутузовского проспекта и ТТК, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть Москвы. - Рядом остановки автобусов и маршруток, связывающих район с соседними метро и ключевыми точками города. Оазисы природы рядом: - В 5 минутах ходьбы — **\*\*набережная Москвы-реки\*\*** с велодорожками и зонами для отдыха. - **\*\*Филёвский парк\*\*** (15 минут пешком или 5 минут на транспорте) — лесопарк с прудами, спортивными площадками и кафе. Инфраструктура для комфорта: - В шаговой доступности супермаркеты (Перекрёсток, ВкусВилл), аптеки, кафе и рестораны. -

Торговые центры Филион и Океания — для шопинга и развлечений. - Спортивные клубы, детские сады и школы в районе. - Тихий двор без магистралей, зона для прогулок с детьми.

Лидия





Move.ru - вся недвижимость России