

🕒 Создано: 05.03.2026 в 21:41

Обновлено: 10.03.2026 в 18:47

<https://move.ru/objects/9291119358>

**Лолита Аюпова, Лолита Аюпова**

**79168235173**

**Москва, Садовая-Черногрязская улица,  
11/2**

**80 000 ₽**

Москва, Садовая-Черногрязская улица, 11/2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[улица Садовая-Черногрязская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

### Детали объекта

Тип сделки

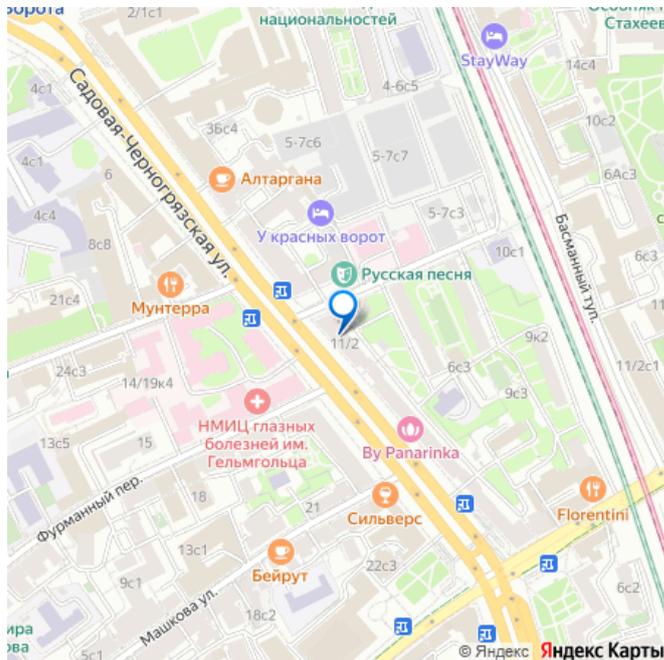
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдается стильная однокомнатная квартира-студия в центре Москвы в историческом доме рядом с 2 станциями метро Курская и «Красные ворота». Свободна к заселению, передача ключей и заезд в день подписания Договора найма. Общая площадь — 39 кв. м, жилая — 22 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 7-этажного дома, построенного в 1908 году. Высокие потолки 3.3 метра создают ощущение простора. До метро всего 7 минут пешком. Квартира с евроремонтом, полностью готова к комфортному проживанию. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Кухня оборудована встроенным кухонным гарнитуром, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина - все бренда NEFF; из техники также холодильник Toshiba, телевизор, стиральная машина, кондиционер. Окна выходят на улицу, что обеспечивает много света. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены школы, детские сады, медицинские клиники, а также магазины. Это позволяет удобно решать повседневные задачи и экономить время. Условия аренды: договор долгосрочной аренды. Собственник рассмотрит нанимателей без животных.

Приглашаем вас на просмотр квартиры.

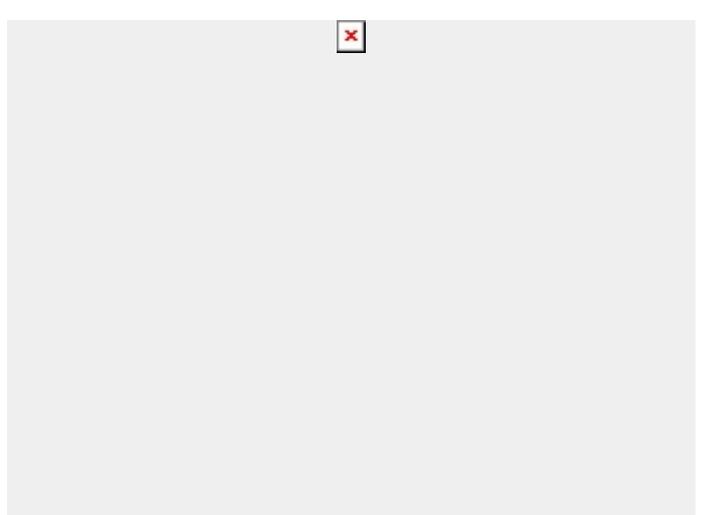
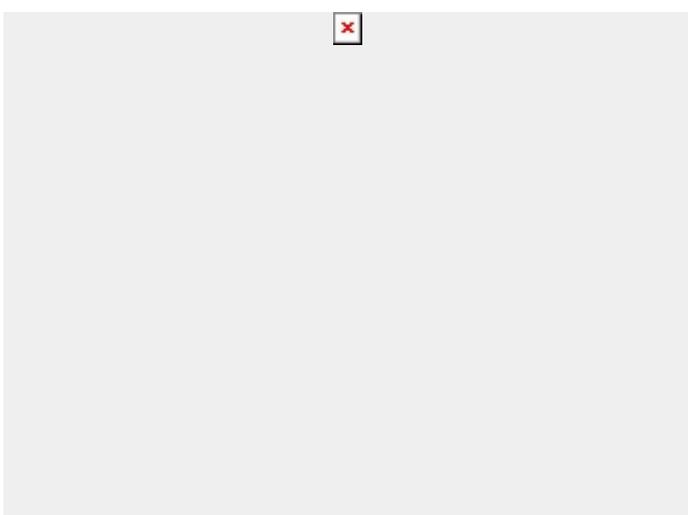
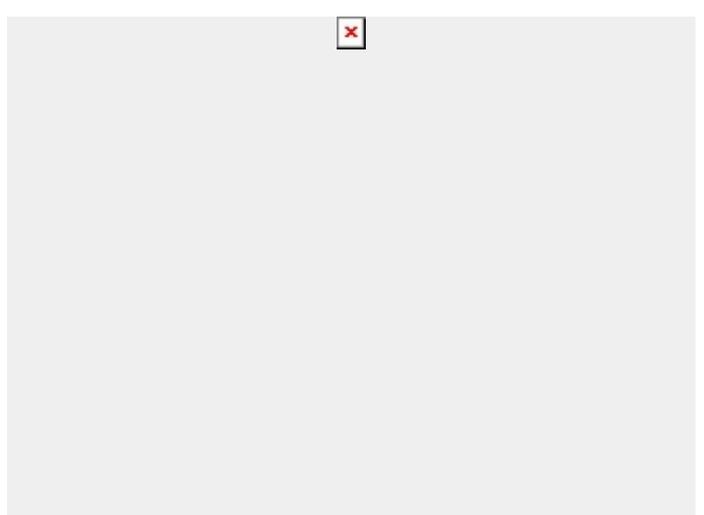
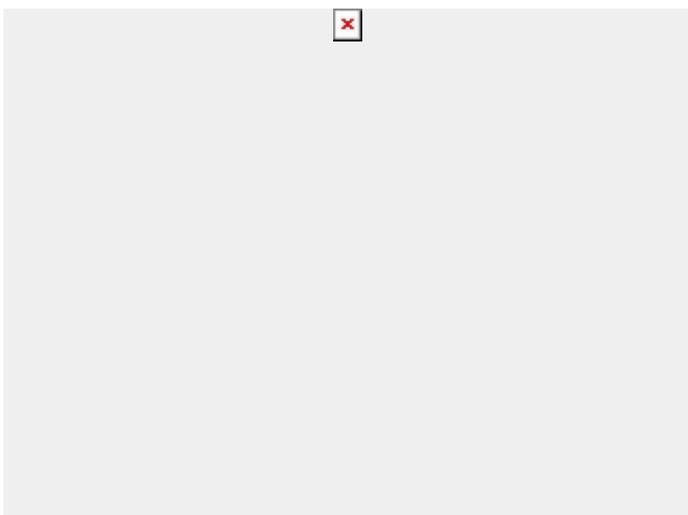
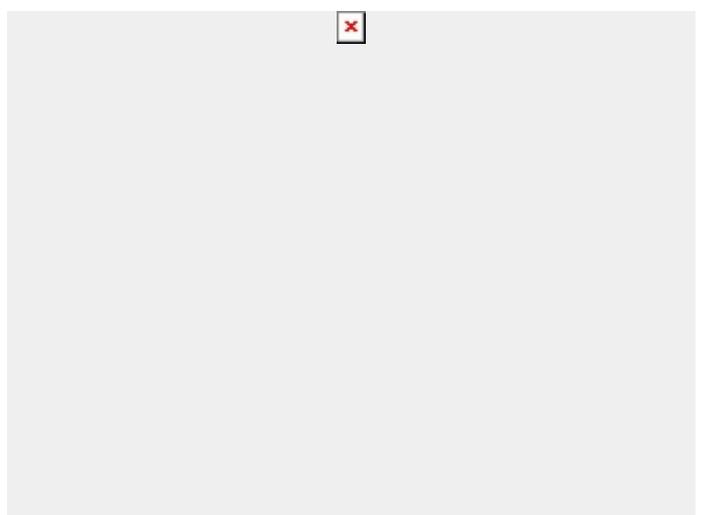
Ключи на руках, просмотры по

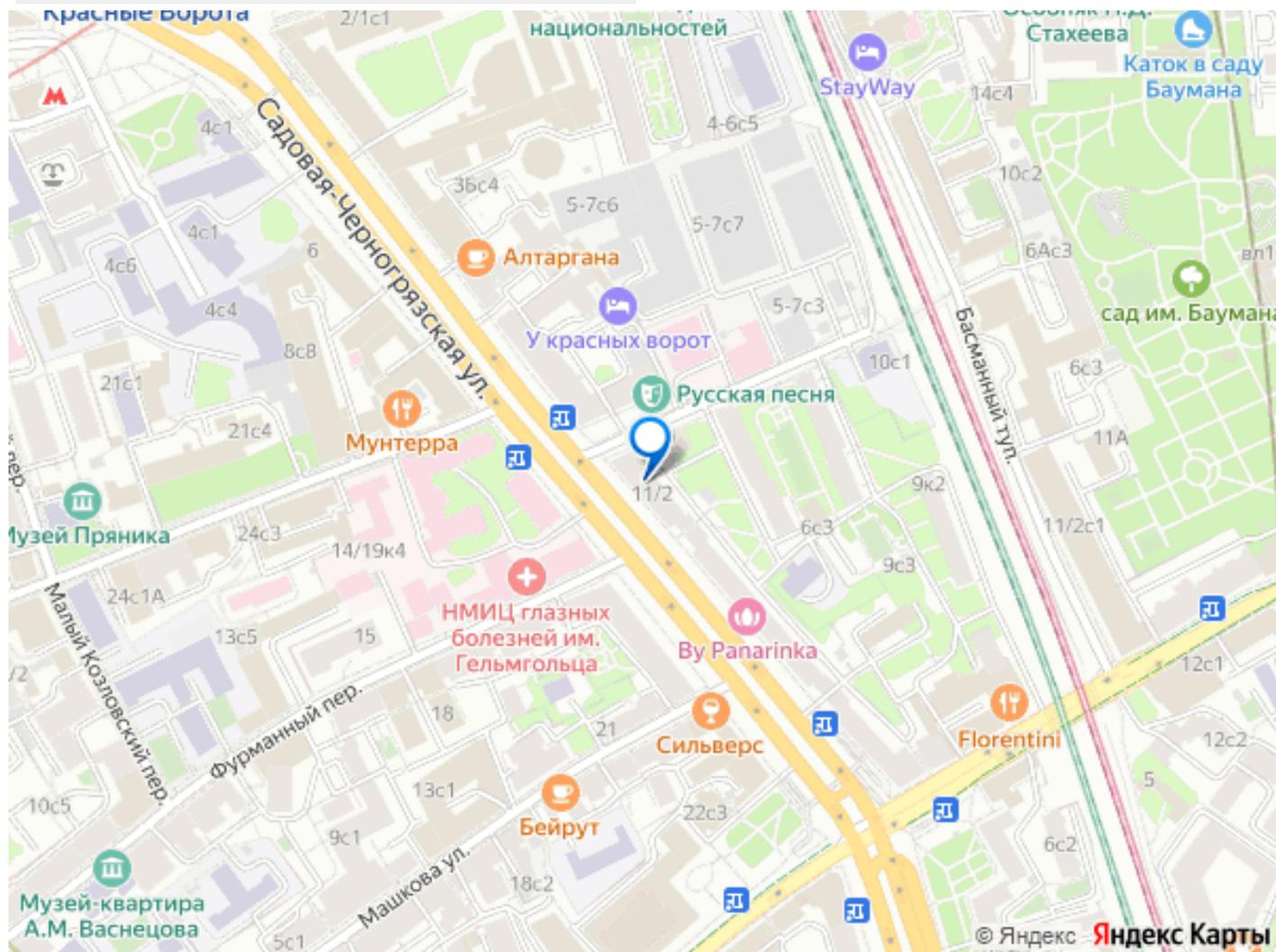
договоренности. Свяжитесь с нами, чтобы

договориться о времени визита. Не упустите

возможность снять квартиру в одном из

лучших районов города!





Move.ru - вся недвижимость России