

🕒 Создано: 08.03.2026 в 19:44

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 20:21

**Агент**

**79852067896**

**Москва, Балаклавский проспект, 4К7**

**63 000 ₽**

Москва, Балаклавский проспект, 4К7

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

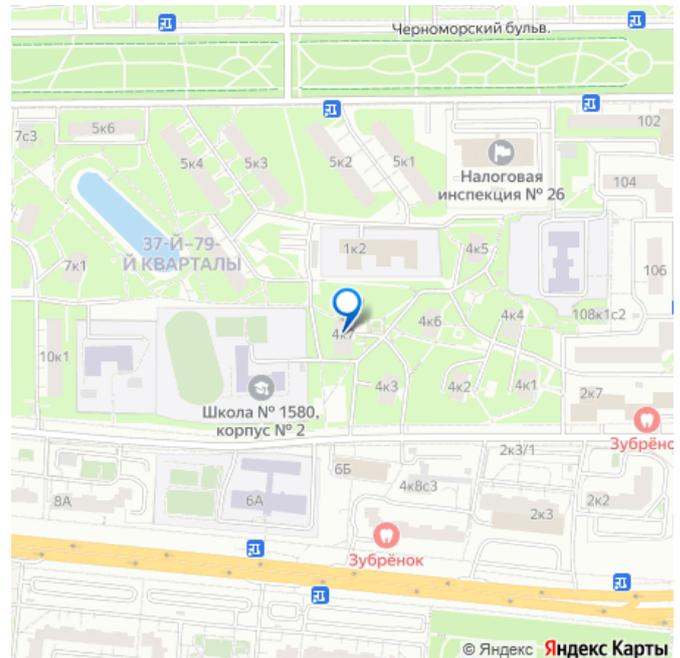
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

### Описание

для заметок



Однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом рядом с м.Чертановская.  
КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗАКОНЧЕН 03.2026.  
Квартира сдается первый раз после ремонта!  
Есть большая застекленная лоджия 6м. с шикарным панорамным видом на пруд с прогулочной зоной. До метро Чертановская 4 мин. пешком. В радиусе 300м находится оборудованный пруд, 2 школы, детские сады, музыкальная школа, продуктовые магазины. Т.к. рядом много гос. учреждений и малоэтажная застройка около дома всегда есть бесплатные парковочные места. Коммунальные платежи включены в стоимость. Наниматель оплачивает воду и свет по счетчикам. Собственник. Залог возможно разбить на 2 части.



