

🕒 Создано: 07.03.2026 в 15:18

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 09:49

**Собственник**

**79892019226**

**Москва, Батайский проезд, 49**

**48 000 ₹**

Москва, Батайский проезд, 49

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

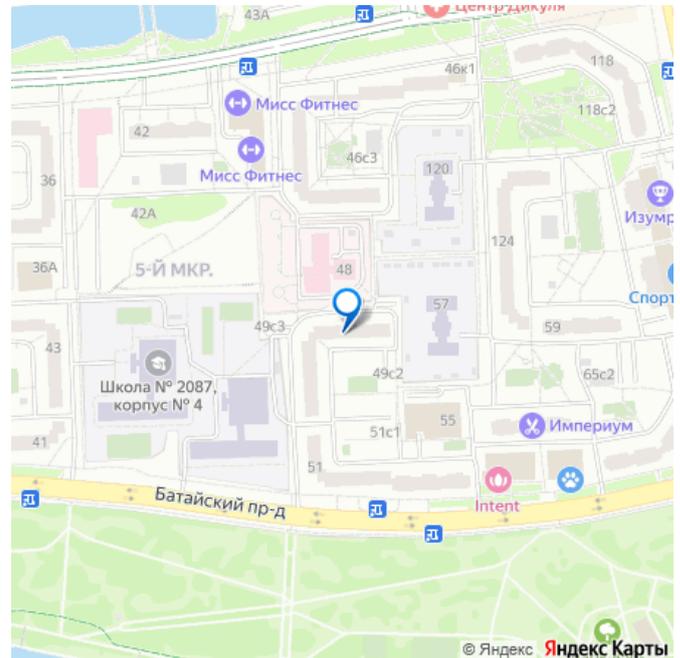
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

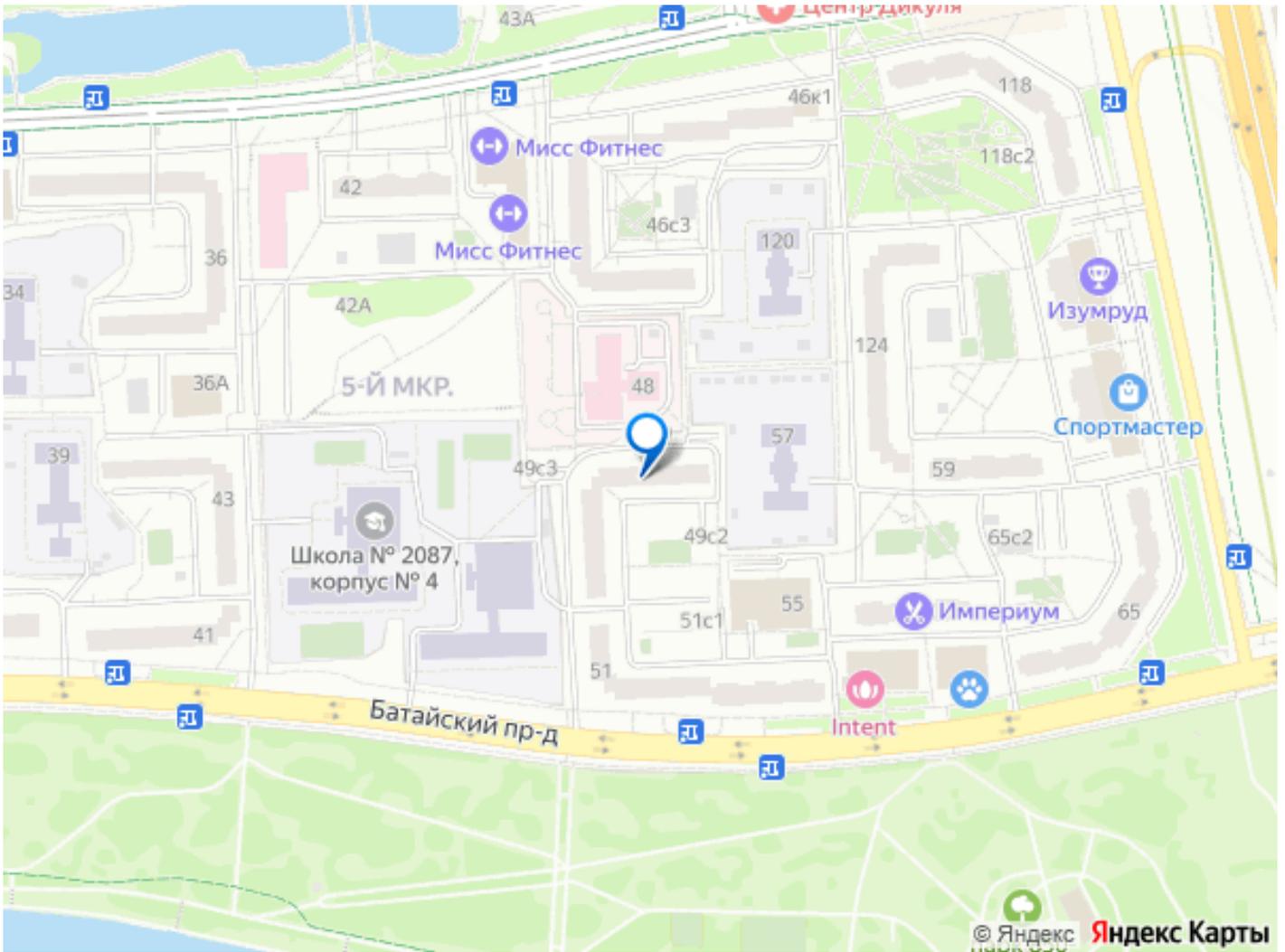
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 39 кв. м на 4-м этаже 14-этажного дома. Дом построен в 1992 году из панельных материалов, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Высота потолков — 2,64 метра. Из окон открывается вид на тихий двор. Квартира находится всего в 6 минутах пешком от метро, что делает ее расположение очень удобным. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и начать жить без дополнительных хлопот. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Кухонное пространство площадью 9 кв. м достаточно для комфортного приготовления пищи. Для вашего удобства в квартире есть холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел оборудован ванной, что сделает ваши вечера более расслабленными. Дом располагает наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Благодаря панельной конструкции, дом сохраняет тепло, а значит, в вашей квартире всегда будет уютно. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности также находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Условия аренды: договор напрямую с

собственником без посредников и дополнительных комиссий. Предусмотрен залог. Квартира идеально подходит для одного или двух человек. Пожелание к арендаторам-без вредных привычек, без животных. Отвечаю только на звонки, если не дозвонились, перезвоню. Сдается с 10.03. Посредникам просьба не беспокоить. звонить с 10 до 20.00.





Move.ru - вся недвижимость России