

🕒 Создано: 18.03.2026 в 19:13

Обновлено: 18.03.2026 в 19:56

Собственник

**79157202257,7985086
3020**

Москва, Ботаническая улица, 17к1

70 000 ₺

Москва, Ботаническая улица, 17к1

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

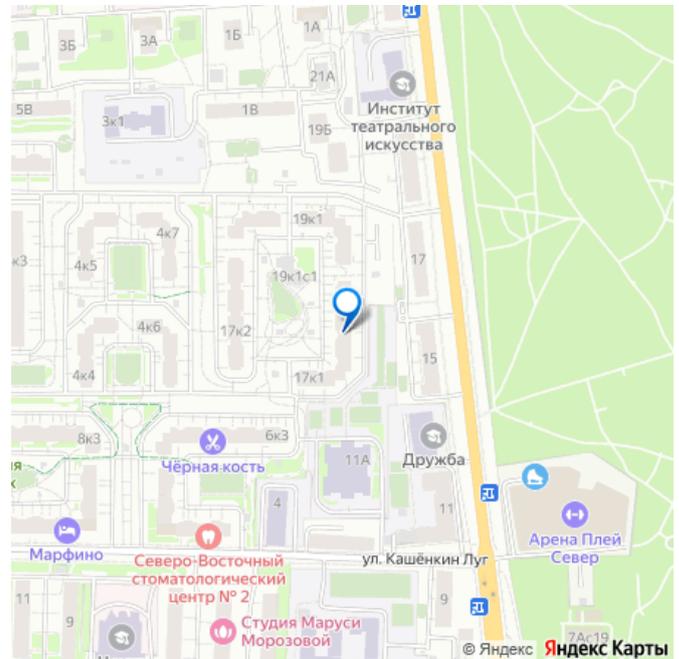
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

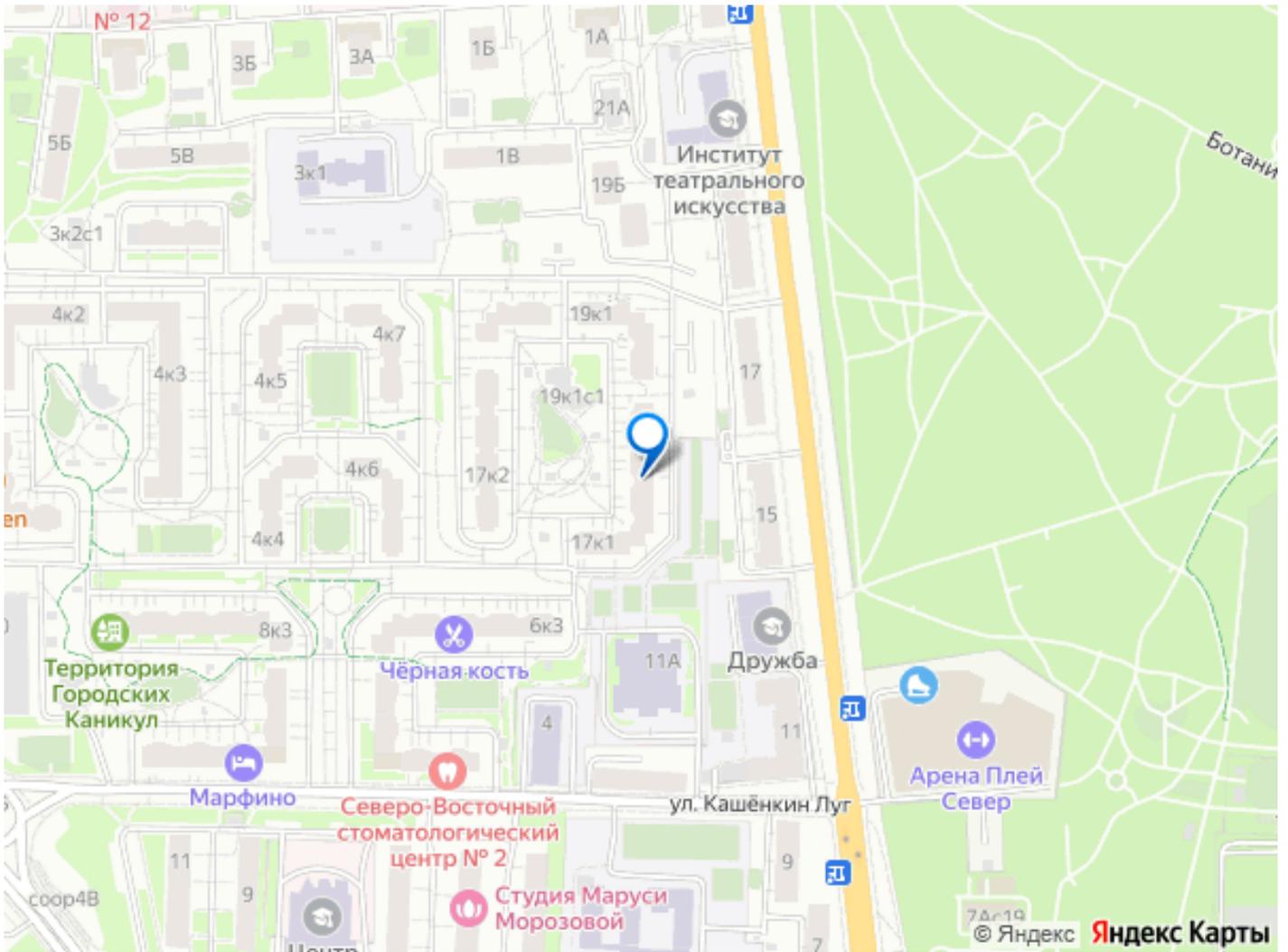
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Сдается светлая однокомнатная квартира в ЖК Марфино в самом популярном дворе со Слоном, напротив входа в Останкинский парк. Новый дом современной серии П-44Т. В подъезде дежурит консьерж. ЖК Марфино идеален для семьи! На его благоустроенной территории размещены тематические детские игровые и спортивные площадки. Для автовладельцев предусмотрены четыре гаражных комплекса, а также гостевой паркинг. Заезд на территорию через шлагбаум. Здесь расположено множество магазинов, аптек, кафе, школ английского языка, детских клубов, мастерских, салонов красоты и всего необходимого для комфортного проживания. Внутри комплекса 2 школы и детский сад. ЖК Марфино расположен в экологически чистом районе СВАО, в непосредственной близости от зеленых зон, лесопаркового комплекса - Ботанический сад РАН парк Останкино - ВДНХ, где имеется множество различных зон: для отдыха, спорта, катания на лодках и велопробежек. Прекрасная транспортная доступность: 10 мин. пешком

до ст. м. Фонвизинская, до м. Владыкино и
ВДНХ 5 мин. В квартире сделан
косметический ремонт, установлена новый
кухонный гарнитур, бытовая
техника, сантехника, стол, стулья. Счетчики
(вода, свет + консьерж) оплачиваются
отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России