

🕒 Создано: 23.03.2026 в 16:17

Обновлено: 25.03.2026 в 23:40

Собственник

79168578316

Москва, Коломенский проезд, 14К1

73 000 ₺

Москва, Коломенский проезд, 14К1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проезд Коломенский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

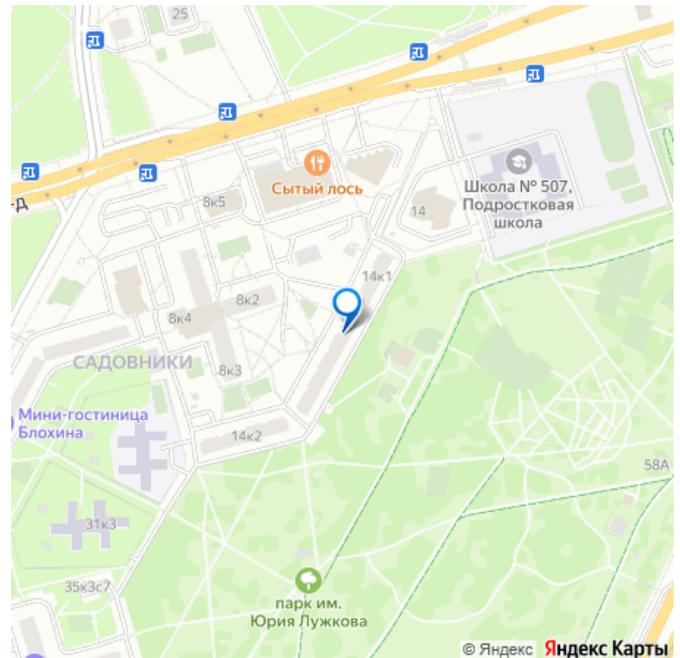
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

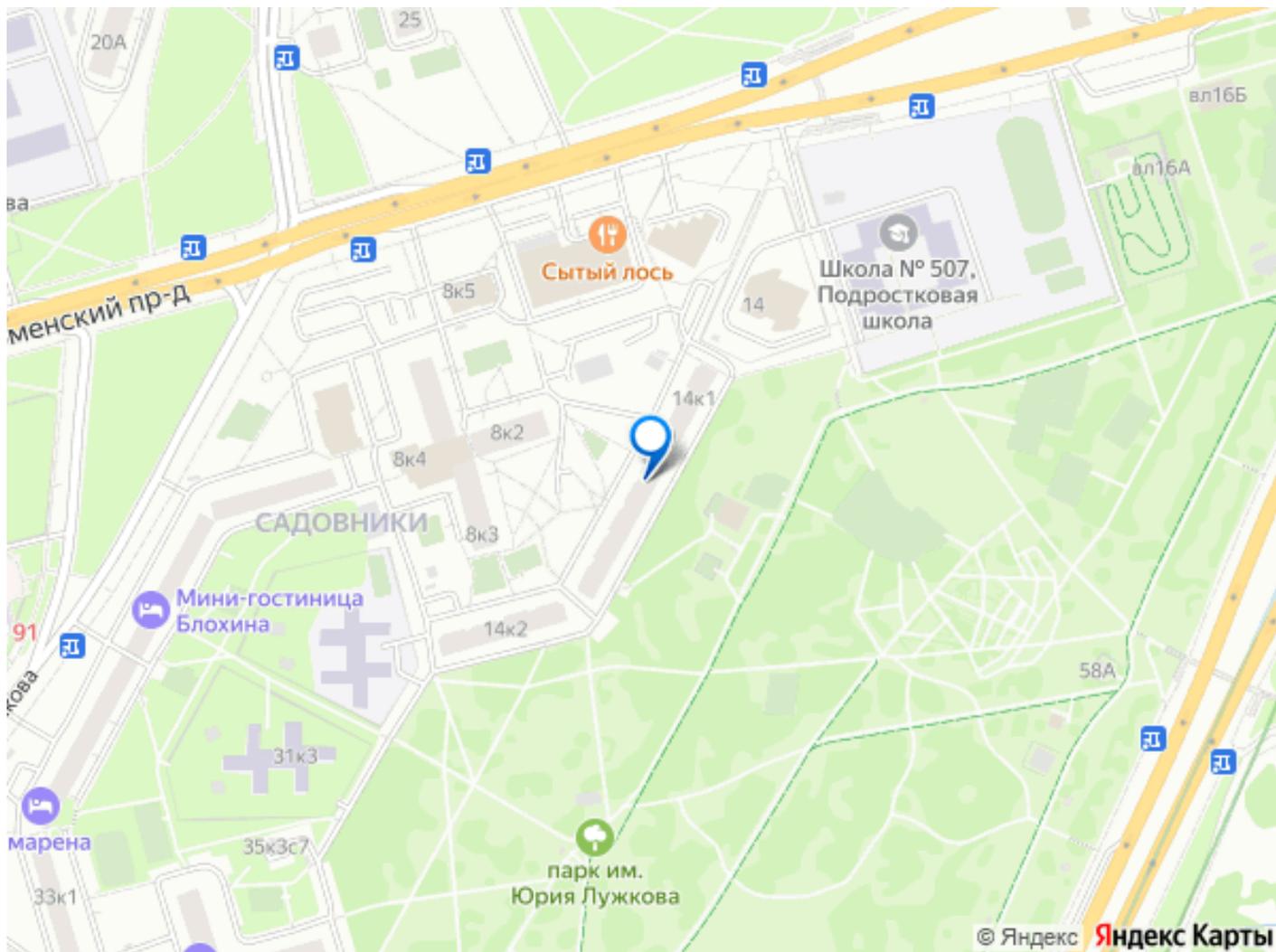
Описание

Предложение от Собственника! БЕЗ КОМИССИИ! Агентам ПРОШУ НЕ ЗВОНИТЬ! Сдается полноценная 1-комн.квартира за приемлемые деньги! Депозит разделю на 2 месяца. Оборудована всем необходимым для жизни. Комната - 22м2, отдельная ОТГОРОЖЕННАЯ кухня - 10м2. На кухне: встроенная техника, холодильник Liebherr, телевизор. В комнате: огромный диван-кровать, вместительная гардеробная шкаф-купе, большой ковёр, телевизор, тумба под ТВ. Пол ламинат. С/узел совмещен, в плитке до потолка, стиральная машина, хорошая сантехника. В подъезде проведен косметический ремонт, два лифта, добродушные соседи. Светлая, уютная квартира, окна выходят на замечательный, зеленый парк им.Лужкова - каждое утро встречаю рассветы, без соседей смотрящих вам в окна! Весной цветут яблони - вид очень красивый! В теплое время года в парке работает открытый бассейн с подогреваемой водой, зимой бесплатный каток! Район с прекрасно развитой инфраструктурой и транспортной доступностью - рядом школа, детские площадки, дет.сад, детская поликлиника, взрослая поликлиника ГKB «Юдина», ФГБУ НМИЦ ОНКОЛОГИИ им. Н.Н. Блохина. Рестораны, Кафе, ВкусВилл, Пятерочка, Сауны, Бани. Через дорогу в 5 минутах ходьбы Музей-заповедник

Коломенское, где протекает река Москва, завершена реконструкция морского порта по современным технологиям. В парках оборудованы места для пробежек, прогулок и отдыха. Имеются фитнес-клубы, бассейны. Поблизости - 10 мин на машине расположен развлекательный центр «Остров Мечты» крупнейший в России парк развлечений. Дом стоит очень удачно, нет ни каких автотрасс, развязок, нет трамвайных путей, очень тихо, можно спать с открытым окном направленным в яблоневый сад! В районе благоприятная экологическая обстановка, весной много зелени и цветов. Сдаётся ТОЛЬКО на длительный срок. Только приятные, адекватные и ответственные люди. Предпочтение к заселению у 1 взрослого жильца или пары (старше 23 лет). Строго без животных. Готова к заселению, после генеральной уборки. У собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам.







Move.ru - вся недвижимость России