

🕒 Создано: 27.03.2026 в 18:09

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 10:38

Собственник

79150344294

Москва, Рябиновая улица, 3к4

77 000 ₺

Москва, Рябиновая улица, 3к4

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

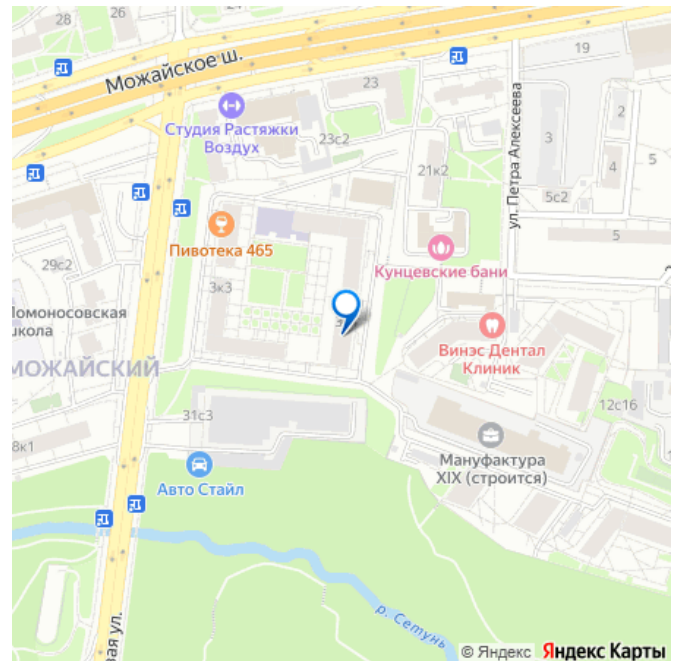
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся от собственника, светлая, уютная видовая квартира на 18 этаже с панорамными окнами и прекрасным видом. Дом класса Комфорт- находится в 5 минутах от Кутузовского проспекта в престижном западном округе Москвы. Закрытая территория, двор без машин, охрана и видеонаблюдение по периметру и в каждом подъезде. Возможна аренда машиноместа в подземном паркинге за дополнительную плату. На территории ЖК детский сад. В шаговой доступности фитнес клуб World Class, баня. Квартира сдаётся на длительный срок. Комната, кухня- гостиная , совмещённый санузел, окна в тихий живописный внутренний двор с ландшафтным дизайном), в солнечные дни открывается шикарный вид на закат. Высота потолков 2.9, подвесные потолки. Тёплый пол в прихожей, ванной и на кухне. Квартира предлагается с мебелью. В квартире есть все необходимое для жизни. Телевизор и кабельное тв, Интернет (wifi). Возможна закупка дополнительной мебели / приборов по договоренности. Функциональный двор: лаунж-зона с тёплой и открытыми беседками, зона с игровыми площадками и скейтпарком, зона для тренировок на свежем воздухе. Рядом с кварталом находится природный заказник «долина реки Сетунь», Матвеевский лес «Кутузов I», находится в 5 мин. от Кутузовского пр. Расположенный в престижном западном округе Москвы это

комфортная дорога в центр и из него: метро «Кунцевская» и «Молодёжная» в 10 мин., «Славянский бульвар» в 15 мин., станция «Давыдково» Выезды на Кутузовский пр., Можайское, Рублёвское и Аминьевское ш., до МКАД 2,5 км, до Садового 11 км. Рядом с кварталом природный заказник В подъездах есть помещения для хранения. На территории собственный детский сад, Ломоносовская школа в 2 минутах ходьбы, 10 учебных заведений в радиусе 1 км. На 1 этажах фермерский магазин, кофейня, хозяйственный и продуктовый супермаркеты, салон связи, аптека, химчистка и йога-центр.



